

## 令和7年度第3回岡山市開発審査会の開催について（公告）

標記の件について、下記のとおり岡山市開発審査会を開催いたします。

令和7年11月21日

岡山市開発審査会

会長 樋口 輝久

記

1. 日 時 令和7年12月1日（月）午後2時から  
2. 場 所 本庁舎 1階 多目的ルーム  
3. 議 題

### 1) 付議案件

(1) 都市計画法第34条第14号に該当する開発許可 ・・・ 2件  
・申請者 : 株式会社タイムケア 代表取締役 大中 大介  
開発区域 : 岡山市北区牟佐字向山593番2、字墓所ノ木594番1  
予定建築物の用途 : 優良な有料老人ホーム  
適 用 : 優良な有料老人ホーム  
・申請者 : 株式会社ワークマン 代表取締役 小濱 英之  
株式会社伊勢崎運輸 代表取締役 橋本 力  
開発区域 : 岡山市北区松尾2番1 外100筆  
予定建築物の用途 : 特定流通業務施設  
適 用 : 特定流通業務施設

(2) 岡山市開発審査会案件運用基準の改定について ・・・ 1件

### 2) 報告案件

・都市計画法第34条第14号に該当する開発許可及び建築許可に係る報告について  
・・・ 13件

### 3) その他 (注意事項)

- ・会議の傍聴を希望する方は、審査会開会開始30分前から開始予定時刻までに、会場受付を行い、事務局の指示に従って会場に入室してください。
- ・開会予定時刻を過ぎた場合は、受付はできません。