

大規模小売店舗立地法に基づく届出について（公告）

大規模小売店舗立地法（平成10年法律第91号）第6条第3項において準用する同法第5条第3項の規定により、次の大規模小売店舗の変更の届出について公告し、縦覧に供する。

この公告に係る大規模小売店舗を設置する者がその周辺の地域の生活環境の保持のため配慮すべき事項について意見を有する者は、同法第8条第2項の規定により、縦覧期間満了の日までに市長に意見書を提出することができる。

令和3年12月20日

岡山市長 大森雅夫

1 届出事項の概要

(1) 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 フレスポ高屋

所在地 岡山市中区高屋字横田308番1 ほか

(2) 届出者の名称、住所及び代表者の氏名

名称 大和リース株式会社

住所 大阪府中央区農人橋二丁目1番36号

代表者の氏名 代表取締役 北 哲弥

(3) 変更事項

①大規模小売店舗内の店舗面積の合計

【変更前】 2,075.37㎡

【変更後】 3,075㎡

②駐車場の位置及び収容台数

【変更前】

| No. | 収容台数 | 位置 |
|------|----------|---------------------|
| 駐車場① | 179台 | 「図面3 建物配置図兼1階平面図参照」 |
| 駐車場② | 54台 | |
| 合計 | 届出台数233台 | |

※全体収容台数 233台

※小売店舗と他の施設（小売店以外）とが駐車場を共有しているため、小売店舗と他の施設を含めた来客が想定される駐車場全体について届出するものとする。

【変更後】

| No. | 収容台数 | 位置 |
|------|----------|---------------------|
| 駐車場① | 108台 | 「図面3 建物配置図兼1階平面図参照」 |
| 駐車場② | 36台 | |
| 合計 | 届出台数144台 | |

※全体収容台数 233台

※小売店舗に必要な144台を届出台数とし、併設店舗に必要な台数81台及び従業員用等として8台を共用設置する。

③大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

| 小売業者名 | 変更前 | | 変更後 | |
|---------------|----------|----------|---------|---------|
| | 開店時刻 | 閉店時刻 | 開店時刻 | 閉店時刻 |
| 株式会社ザグザグ | 午前9時00分 | 午後12時00分 | 変更なし | 変更なし |
| 株式会社備前イエローハット | 午前10時00分 | 午後7時30分 | 変更なし | 変更なし |
| 未定 | — | — | 午前9時00分 | 午後9時00分 |

(4) 変更年月日

令和4年8月10日

(5) 変更する理由

テナント入れ替えに伴い、施設の配置及び運用を見直すため

2 届出年月日

令和3年12月9日

3 縦覧の期間及び場所

(1) 縦覧の期間

令和3年12月20日から令和4年4月20日

(2) 縦覧の場所

岡山市産業観光局商工部産業振興・雇用推進課