

たけべの森公園業務細則

1 施設概要

| | |
|---------|-------------------------|
| 名称 | たけべの森公園 |
| 所在地 | 岡山市北区建部町田地子1571-40ほか |
| 公園面積 | 344, 272 m ² |
| 供用開始年月日 | 昭和61年7月20日 |

2 公園内各施設の概要

別紙「たけべの森公園施設概要」のとおり

3 有料施設名及び使用時間開園時間及び休園日

| 施設名 | 開園時間 | その他 |
|------------|--|---|
| キャンプ場 | 〔宿泊利用〕 午後2時～翌日午前11時 〔一般利用〕 午前11時～午後2時 ※3/1～11/30の開園日 | テントサイト 24サイト、 AC電源ボックス 24カ所、 バンガロー5棟、 管理舎、炊事場、温水シャワー棟、 キャンプファイヤー場、 駐車場70台 付属設備使用料あり ※芝生広場の一部をフリーサイトとしている |
| BMXコース | 午前9時30分～午後4時30分 | 一周310m 待合所 |
| パターゴルフコース | 午前9時30分～午後4時30分 | |
| ディスクゴルフコース | 午前9時30分～午後4時30分 | |
| かぶとむしどーむ | 午前9時30分～午後4時30分 | |
| レジャープール | 午前9時30分～午後5時30分 ※夏季期間のみ | 波乗りプール、ウォータースライダー、円形プール、ちびっ子プール、プール売店、オアシス棟 付属設備使用料あり |

※付属施設の使用料が必要な施設で、上記の表に含まれない施設

芝生広場（工作広場附属器具、簡易遊具、パターゴルフ附属器具、ディスクゴルフ附属器具）、工作広場、バーベキューガーデン

※休園日 毎週月曜日（ただし、夏季休暇中は月曜日も臨時開園）。月曜日が祝日法による休日に当たる時は、その翌日。1月1日～1月5日及び12月27日から12月31日。（12月～2月は、月・火曜日が休園日）

※BMXコースは現在コースの状態が悪いため休止中。

4 事業の実施に伴う詳細事項

(1) 地域振興・利用促進業務

①はっぽね桜まつり（4月上旬）

- ・開催日の調整
- ・開催会場として地元実行委員会と連絡調整のうえ協働作業
(看板設置、栈敷席・提灯等設置・撤去、資材準備、園内清掃等)
- ・芝生広場草刈、園路草刈・清掃など
- ・まつり当日の警備及び交通誘導業務
- ・まつり後の清掃
- ②そよご蜂蜜採集会
 - ・開催日の調整
 - ・開催会場として、主催団体に協力
- ③その他地元の地域振興事業への協力及び観光関連施設との連携
- ④利用促進業務関係
 - ・送迎バスの運行等

(2)施設の管理・運營業務

①植栽・園地等管理事務

| | | |
|-------|---|--|
| 灌水 | 植樹や植え込みを行った草花 | 随時 |
| 剪定 | 紫陽花ロード(3, 500本) 中低木(特産物販売所付近金木犀、芝生広場付近のつつじなど約500本) 高木(枯れ松剪定等) | 1回/年 1回/年 随時 |
| 防除 | 駐車場除草剤散布 レジャープール周辺薬剤散布 桜園等の桜 | 1回/年 1回/年 必要に応じて |
| 芝生等管理 | 芝生広場(30, 700㎡) | 2回程度/月 (4月~9月) その他月は適宜 |
| 除草、草刈 | かぶとむしどーむ パターゴルフコース草刈 進入路 園内道路周辺 キャンプ場周辺・銘木園 湿性植物園周辺 レジャープール周辺 BMXコース おもしろ広場 | 2回程度/年 3回程度/月 (5月~9月) その他月は適宜 2回/年 2回程度/年 2回程度/年 2回程度/年 2回程度/年 3回程度/年 |
| | 桜植栽部草刈(約150, 000㎡) 桜の小径(1, 500㎡) 遊歩道(1, 610m) 長畝池周辺 アジサイロード その他草刈が必要となった箇所 | 2回/年 2回程度/年 2回程度/年 2回程度/年 2回程度/年 随時 |

②清掃管理業務

| | | |
|------------|---------------------------|-------------------------|
| 園内清掃 | 各有料施設、おもしろ広場等の施設とその周辺、園地等 | 随時 |
| 便所清掃 | 6箇所 | 1回／2日程度 4月、夏休み期間中は毎日 |
| 管理棟清掃 | | 随時 |
| 道路側溝清掃 | | 随時 |
| ごみの回収 | | 随時 |
| その他施設・園内清掃 | | 随時 |

③建物及び設備等の保守点検

| | | |
|------------------|---|--|
| 浄化槽 | 保守点検 水質に関する検査 清掃業務 | 1回／月 1回／月 1回／年 |
| 揚水ポンプ | 保守点検 ポンプ運転（遠方監視機器により） | 1回／月 警報発令時 |
| 自家用電気工作物 保安管理 | 電気引込、受電、受・配電盤等点検 年次点検 | 1回／月 1回／年 |
| 専用水道入水槽 | 清掃業務 水質検査 | 1回／年 1回／月 |
| 汚水管清掃 | 老朽化による管の詰まり除去 | 年数回（管が詰まったときのみ実施） |
| レジャープール | 始業前始業後洗浄・安全点検 営業終了後安全点検 水質検査 ウォータースライダー設備点検 目視等における日常点検 安全監視 | 1回／年 1回／年 1回／月 1回／年 営業期間中 営業日 |
| BMXコース | 整備 | 随時 |
| 消防設備 | 総合点検 機器点検 | 1回／年 1回／年 |

④巡視・点検及び整備業務

| | | |
|--------|--|----------------|
| 夏季特別警戒 | プール監視 | |
| 園内巡視 | | 随時 |
| 施設巡視 | | 随時 |
| 備品 | 車椅子, BMX等 車両 岡山480う495軽自動車貨物 1台 岡山200さ946小型バス 1台 29人乗り 車両総重量6,505kg (車両点検費用は指定管理者負担) | 随時 |
| 遊具点検 | おもしろ広場 | 随時 劣化点検1回/年 |

※遊具の劣化点検は公園施設点検管理士が行うこと。

⑤園地管理関係雑務

| | | |
|------------------|--------------------------|------|
| 猪ネット・電柵 設置・撤去 | 桜の時期など人災につながる可能性が高い時期は撤去 | |
| 猪被害園地等補修 | | 随時 |
| 凍結防止剤散布 | | 冬季 |
| 長畝池水抜き | 大雨ののちポンプによる水抜き作業 | 数回/年 |

⑥修繕業務

- ・リスク分担表にあるとおり。

6 その他留意事項

- ・たけべの森公園は、吉備清流岡山県立自然公園の区域内である。
- ・たけべの森公園は、防災・医療等の緊急時又は訓練時に防災ヘリコプターの離着陸場として利用される場合があるので、該当の場合には関係機関と連絡調整を行うこと。
- ・公園内の桜の育成については、京都在住の専門家佐野藤右衛門氏に指導を仰ぐこと。
- ・レストランの建物の利活用について検討すること。
- ・現在、芝生広場の一部をフリーサイトとして運営しているため、引き続きフリーサイトとして運営を行うこと。また、フリーサイトの運営方法及び利用可能日等について検討し、市と協議を行うこと。