

公の施設の点検結果

点検実施 令和4年10月

1 施設の概要

① 施設名称	烏城公園（石山公園部分）		
② 施設種別	基盤施設 [小分類] 公園		
③ 担当課名	庭園都市推進課		
④ 開設年月日	昭和35年4月1日		
⑤ 所在地	岡山市北区丸の内二丁目1-901		
⑥ 施設規模	敷地面積(㎡)	4,259㎡（石山公園）	
	構造／延床面積(㎡)		
	建設費(単位:千円)		
	施設内容	東屋、トイレ、カスケード	

2 施設の設置目的と達成状況

① 根拠法令	あり [法令名] 都市公園法第2条
② 設置条例	[条例名] 岡山市公園条例
③ 条例に規定された設置目的	史跡、名所、天然記念物等の文化財を広く一般に供することを目的とする公園
④ 施設で実現すべき市民ニーズ・事業	石山公園周辺地域を一体的に再整備し、市民及び観光客に水辺の憩い空間を提供すること
⑤ 設置目的の達成状況	市民及び観光客の憩いの場として活用されている。再整備については、政策局にて岡山城主要部跡地整備方針策定に向けて検討中。

3 施設の管理運営形態と利用状態

① 現在の管理運営形態	直営			
② 開館日	全日			
③ 開館時間	全時間			
④ 利用状況	利用状況指標	利用者数		
	令和元年度			
	令和2年度			
	令和3年度			
⑤ 主な利用者	市民(団体含)			
⑥ 修繕見込み等(ライフサイクルコスト)	岡山城主要部跡地整備方針の検討中のため、大規模修繕は行わない。			

4-1 管理運営に係る収支【岡山市】

(単位:千円)

区分		令和4年度 〔予算〕	令和3年度 〔決算〕	令和2年度 〔決算〕	平均	
収入	公園内行為公園使用料	129	60	129	106	
	公園占用料	1,043	963	1,043	1,016	
	公園施設設置による公園使用料(自販機)	0	0	0	0	
	その他(私用光熱水費)	97	79	97	91	
収入合計		1,269	1,102	1,269	1,213	
支出	委託経費	委託料	2,000	2,030	1,925	1,985
		報償金	0	0	0	0
		補助金等	0	0	0	0
	小計		2,000	2,030	1,925	1,985
	直接経費	維持管理費	500	209	853	521
		光熱水費	439	438	440	439
		小計	939	647	1,293	960
支出合計		2,939	2,677	3,218	2,945	
収支差額		-1,670	-1,575	-1,949	-1,731	

4-2 管理運営に係る収支【指定管理者】

(単位:千円)

区分		令和4年度 〔予算〕	令和3年度 〔決算〕	令和2年度 〔決算〕	平均	
収入	利用料金					
	指定管理料					
	補助金等					
	自主事業収入					
	その他(雑入等)					
収入合計						
支出	管理運営費	人件費				
		施設維持管理経費				
		事務費等				
	小計					
	事業費					
その他						
支出合計						
収支差額						

5 建物に関する調査結果

耐震化	耐震診断	未了
	耐震工事	不要
	未了の場合の工事予定時期	
劣化度調査・ 建築基準法第12 条点検	実施状況	未了（来年度実施予定）
	指摘の有無	
	指摘がある場合の 主な内容	

6 今後の方針

① 施設必要性の有無及びその理由	必要性あり 岡山城天守閣と後樂園に臨むロケーションを有する公園であり、現在検討中の岡山城主要部跡地整備事業によって、今後、更に多くの市民や観光客の利用が見込まれる。
② 必要性ありの施設の管理運営方法及びその理由	直営 石山公園部分を除く鳥城公園は令和元年度から岡山城を所管している観光振興課に所管替えをし、天守閣と一体管理で指定管理となっている。しかし、石山公園部分については、周辺施設も含めて再整備方針を検討中であるため、再整備が完了するまでは引き続き直営での管理とする。
③ 指定管理者とする場合の選定方法	
非公募の場合	非公募とする理由
	根拠規定
	指定管理者の候補者名
④ 指定管理期間 (直営の場合は次期点検までの期間)	令和6年4月1日～令和11年3月31日 (直営期間： 5年)