

公の施設の点検結果票

点検実施 令和6年11月

1 施設の概要

① 施設名称	建部町総合スポーツセンター		
② 施設種別	レクリエーション・スポーツ施設 [小分類] 競技場（野球場、テニスコート等）		
③ 担当課名	スポーツ振興課		
④ 開設年月日	昭和58年10月		
⑤ 所在地	岡山市北区建部町川口11番地先		
⑥ 施設規模	敷地面積(m ²)	54,513	
	構造/延床面積(m ²)		
	建設費(単位:千円)	113,900	
	施設内容	屋外スポーツ施設(軟式野球場、ソフトボール場、テニスコート、グラウンドゴルフ場、多目的広場等)	

2 施設の設置目的と達成状況

① 根拠法令	あり [法令名] スポーツ基本法 第12条
② 設置条例	[条例名] 岡山市社会体育施設条例
③ 条例に規定された設置目的	市民のスポーツの振興と体力づくりの推進を図り、もって市民の健康にして文化的な生活の向上に資するため。
④ 施設で実現すべき市民ニーズ・事業	青少年の健全育成と地域の人々の健康増進を目的として、建部地域のスポーツ活動の中心施設として期待される。
⑤ 設置目的等の達成状況	市内北部のスポーツ施設として、市民・地域の健康増進に利用されている。

3 施設の管理運営形態と利用状態

① 現在の管理運営形態	直営			
② 開館日	1月4日～12月28日 (毎週月曜日・祝祭日の翌日を除く)			
③ 開館時間	9:00～19:00			
④ 利用状況	利用状況指標	利用者数		
	令和3年度	5,499人		
	令和4年度	10,760人		
	令和5年度	10,270人		
⑤ 主な利用者	地元住民			
⑥ 修繕見込み等(ライフサイクルコスト)				

4-1 管理運営に係る収支【岡山市】

(単位:千円)

区分		令和6年度 〔予算〕	令和5年度 〔決算〕	令和4年度 〔決算〕	平均	
収入	施設使用料	277	347	277	300	
	行政財産目的外使用料					
	手数料					
	その他(雑入等)					
収入合計		277	347	277	300	
支出	委託経費	管理運営委託料	2,837	2,805	3,454	3,032
		指定管理料				
		補助金等				
	小計		2,837	2,805	3,454	3,032
	直接経費	維持管理費	743	1,138	4,802	2,228
		光熱水費	130	167	77	125
		小計	873	1,305	4,879	2,352
支出合計		3,710	4,110	8,333	5,384	
収支差額		-3,433	-3,763	-8,056	-5,084	

4-2 管理運営に係る収支【指定管理者】

(単位:千円)

区分		令和6年度 〔予算〕	令和5年度 〔決算〕	令和4年度 〔決算〕	平均
収入	利用料金				
	指定管理料				
	補助金等				
	自主事業収入からの繰入金				
	その他(雑入等)				
収入合計					
支出	管理運営費				
	事業費				
	その他				
支出合計					
収支差額					

5 建物に関する調査結果

耐震化	耐震診断	
	耐震工事	
	未了の場合の工事予定時期	
劣化度調査・ 建築基準法第12 条点検	実施状況	
	指摘の有無	
	指摘がある場合の 主な内容	

6 今後の方針

① 施設必要性の有無及びその理由	必要性あり 当該施設は、市民スポーツの振興と体力づくり、青少年の健全育成を目的として利用されている施設であり、特に市北部地域のスポーツ振興の拠点として、多くの利用者に活用されている。
② 必要性ありの施設の管理運営方法及びその理由	直営 当該施設は、建部町B&G海洋センター及び建部農村教養文化体育施設と一体的に管理運営されており業務の効率化を図り運営を行っている。
③ 指定管理者とする場合の選定方法	
非公募の場合	非公募とする理由
	根拠規定
	指定管理者の候補者名
④ 指定管理期間 (直営の場合は次期点検までの期間)	令和8年4月1日～令和13年3月31日 (直営期間：5年)