

公の施設の点検結果票

点検実施

令和6年9月

1 施設の概要

① 施設名称	旧足守藩侍屋敷遺構		
② 施設種別	文教施設 [小分類] その他（文化財(県重要文化財)）		
③ 担当課名	文化財課		
④ 開設年月日	昭和50年4月1日		
⑤ 所在地	岡山市北区足守752		
⑥ 施設規模	敷地面積(㎡)	1,048㎡	
	構造/延床面積(㎡)	木造平屋建/（主屋）225.78㎡、（長屋門）41.25㎡	
	建設費(単位:千円)	-	
	施設内容	岡山県指定重要文化財（建造物）となっている足守藩家老杉原家の旧宅である。昭和48年に岡山市に寄付され、昭和48～49年度に全面的な保存修理を行い、無料公開している。	

2 施設の設置目的と達成状況

① 根拠法令	なし [法令名]
② 設置条例	[条例名] 旧足守藩侍屋敷遺構条例
③ 条例に規定された設置目的	旧足守藩侍屋敷の保存と活用を図る。
④ 施設で実現すべき市民ニーズ・事業	藩の国家老の武家屋敷は非常に稀有で貴重であり、これを見学してもらうことで、その文化的価値を市民などが享受する。
⑤ 設置目的等の達成状況	毎年10,000人程度の来訪者があり、多くの方に見学してもらっている。

3 施設の管理運営形態と利用状態

① 現在の管理運営形態	直営			
② 開館日	休館日：月曜日、祝日の翌日など			
③ 開館時間	9：30～16：30			
④ 利用状況	利用状況指標	利用者数		
	令和3年度	6,423人		
	令和4年度	9,930人		
	令和5年度	6,879人		
⑤ 主な利用者	市民(団体含)			
⑥ 修繕見込み等(ライフサイクルコスト)	修繕費など年間30万円程度、令和5年度主屋屋根修繕15,950,000円			

4-1 管理運営に係る収支【岡山市】

(単位:千円)

区分		令和6年度 〔予算〕	令和5年度 〔決算〕	令和4年度 〔決算〕	平均	
収入	施設使用料	0	4	9	5	
	行政財産目的外使用料					
	手数料					
	その他(雑入等)					
収入合計		0	4	9	5	
支出	委託経費	管理運営委託料				
		指定管理料				
		補助金等				
	小計		0	0	0	0
	直接経費	維持管理費	3,671	19,399	3,653	8,908
		光熱水費	83	62	71	72
		小計	3,754	19,461	3,724	8,980
支出合計		3,754	19,461	3,724	8,980	
収支差額		-3,754	-19,457	-3,715	-8,975	

4-2 管理運営に係る収支【指定管理者】

(単位:千円)

区分		令和6年度 〔予算〕	令和5年度 〔決算〕	令和4年度 〔決算〕	平均
収入	利用料金				
	指定管理料				
	補助金等				
	自主事業収入からの繰入金				
	その他(雑入等)				
収入合計		0	0	0	0
支出	管理運営費				
	事業費				
	その他				
支出合計		0	0	0	0
収支差額		0	0	0	0

5 建物に関する調査結果

耐震化	耐震診断	予定なし
	耐震工事	未了
	未了の場合の工事予定時期	未定
劣化度調査・ 建築基準法第12 条点検	実施状況	未了
	指摘の有無	
	指摘がある場合の 主な内容	

6 今後の方針

		必要性あり
① 施設必要性の有無及びその理由		岡山市が所管する貴重な文化財であり、市の責務として、後世まで保存していく必要がある。
② 必要性ありの施設の管理運営方法及びその理由		直営 支出の大半は文化財としての維持管理経費であり、民間活用によるメリットが見込まれない。
③ 指定管理者とする場合の選定方法		
非公募の場合	非公募とする理由	
	根拠規定	
	指定管理者の候補者名	
④ 指定管理期間 (直営の場合は次期点検までの期間)		令和8年4月1日～令和13年3月31日 (指定管理期間： 年)