

岡山城西の丸周辺広場ほか管理・運営事業者選定支援業務委託  
企画提案書等評価基準

評価得点は次のとおり算出する。各委員の持ち点は合計 100 点であり、全委員の合計点を評価得点とする。(満点は委員数×100 点)

評価項目		評価の観点	配点	
企画提案書	実施方針	業務を確実に遂行するための実施体制（役割分担・人員の確保・連絡体制・バックアップ体制など）が備わっているか。	10 点	70 点
		作業計画（スケジュール・作業フロー）は、業務内容に対して妥当かつ現実的であるか。	10 点	
	技術的提案	本事業地における民間活力導入における課題と対策案は、具体的で実現性があるか。	25 点	
		本事業に参入する事業者を確保する為のサウンディング調査の手法・対象者の選出方法、情報発信の方法などに関する提案は有効性が感じられるか。	20 点	
	その他提案	本業務の内容を充実させるための提案であるか。	5 点	
ヒアリング	コミュニケーション能力等	提案内容の説明はわかりやすいか。 業務に対する熱意、意欲が感じられるか。	5 点	10 点
	質疑・応答	質問に対する回答は、的確かつわかりやすいか。	5 点	
実績	企業実績	国又は地方公共団体が発注した、都市公園における民間活力導入事業者選定支援業務*（平成 29 年 5 月 12 日以降に完了したものに限り。）を元請けで受託し、完了した実績の件数による評価。	5 点	15 点
	主任技術者の実績	国又は地方公共団体が発注した、都市公園における民間活力導入事業者選定支援業務*（平成 29 年 5 月 12 日以降に完了したものに限り。）に管理（主任）技術者として従事した実績の件数による評価。	5 点	
	担当技術者の実績	国又は地方公共団体が発注した、都市公園における民間活力導入事業者選定支援業務*（平成 29 年 5 月 12 日以降に完了したものに限り。）に管理（主任）技術者又は担当技術者として従事した実績の件数による評価。	5 点	
経済性		算定式による	5 点	5 点
合 計			100 点	

※都市公園における民間活力導入事業者選定支援業務とは、事業者の公募要領作成から契約締結までの手続き支援業務を含む業務とし、(一財)日本建設情報総合センターの運営する測量調査設計業務実績情報システム (TECRIS) の業務完了時の登録内容確認書に登録された実績に限る。

#### 企画提案書、ヒアリングの評価項目に対する点数

評価区分	評価配点（乗率）
大変優れている。	×1.0
優れている。	×0.8
普通である。	×0.6
やや劣っている。	×0.4
劣っている。	×0.2

#### 実績の評価項目に対する点数

評価区分	評価配点（乗率）
実績が5件以上	×1.0
実績が3～4件	×0.8
実績が1～2件	×0.6

※企業実績については、「様式4 業務実績確認書（企業実績）」をもとに評価する。

※主任技術者の実績及び担当技術者の実績については、「様式5 業務実績・資格確認書（配置予定技術者）」をもとに評価する。

※担当技術者の実績件数については、「様式5 業務実績・資格確認書（配置予定技術者）」により提出された技術者の内、最も実績件数の多い1名のみを評価対象とし、複数人の実績件数を合計した件数による評価は行わない。

例) 4件×1名, 3件×2名, 2件×1名の場合, 4件の1名を評価対象とする。

#### 経済性の評価項目に対する点数

見積価格に応じて以下の算式により算出し、評価する。

なお、当該点数に小数点以下の端数があるときは、小数点第2位を四捨五入し、小数第1位までとする。

$$(\text{経済性の評価点}) = 5 \text{ 点} \times (\text{全提案者中最低の見積金額}) / (\text{当該企画提案者の見積金額})$$