

清掃区分及び作業内容 (別表2)

21

岡山市立操南公民館

所在地

岡山市中区藤崎201-4

| 区分       | 清掃場所       | 床材                  | 面積(m <sup>2</sup> ) | 日常清掃  | 定期清掃  |
|----------|------------|---------------------|---------------------|---|---|
|          |            |                     |                     | 作業内容  | 作業内容  |
| 1階       | 市民ふれあいコーナー | 長尺シート貼              | 120.36              | 1 ソファ、テレビ、図書コーナー、カウンター、机上、椅子、窓ぎわ、電話器、消火器等の<br>はたきとぞうきんかけ<br>2 床面ふき、吸じん<br>3 汚れ箇所の水ふき、必要に応じ洗剤ふき<br>4 金具類の磨き<br>5 汚れ箇所の薬品によるシミ抜き<br>6 ロッカー、キャビネット、ドア等のふきあげ<br>7 床面モップふきあげ<br>8 便器、洗面器等の洗浄、ふきあげ<br>9 汚物入れの処理、消毒<br>10 トイレトペーパー、アルボース石けん液等の補充<br>11 鏡、鏡台のふきあげ<br>12 ごみを所定の収集場所に出す<br>13 資源化物回収箱(設置館のみ)は、適宜見回り、必要に応じ掃除<br>* 事務室を除く | 床洗い・床面ワックス掛け<br><br>1. 床洗い<br>2. 床面ワックス掛け(床タイル部分については、洗剤で剥離及び水洗いを行い、樹脂ワックスで仕上げる。) |
|          | 図書コーナー     | 長尺シート貼              | 58.02               |   |   |
|          | 料理講座室      | フローリング貼             | 63.90               |   |   |
|          | 実技室        | 長尺シート貼              | 46.12               |   |   |
|          | 美術工芸室      | 畳敷                  | 36.71               |   |   |
|          | 第1研修室(和室)  | 畳敷・一部縁甲板貼           | 18.55               |   |   |
|          | 茶室・前室      | 縁甲板貼                | 14.71               |   |   |
|          | 踏込・ホール     | 畳敷                  | 4.86                |   |   |
|          | 控室         | 長尺シート貼              | 4.00                |   |   |
|          | 湯沸室        | ポリコンモザイクタイル貼・長尺シート貼 | 30.68               |   |   |
| 便所・洗面所   | 磁器タイル      | 7.87                |                     |   |   |
| 風除室      | 長尺シート貼     | 48.30               |                     |   |   |
| 廊下・玄関ホール |            |                     |                     |   |   |
|          | 面積計        |                     | 454.08              |   |   |
| 2階       | 第2研修室      | 長尺シート貼              | 46.50               | * 事務室を除く  | * 畳及び実技室を除く   |
|          | 第1講座室      | 長尺シート貼              | 45.00               |   |   |
|          | 第2講座室      | ビニール床タイル            | 45.00               |   |   |
|          | 便所・洗面所     | ポリコンモザイクタイル貼        | 25.95               |   |   |
|          | 湯沸室        | 長尺シート貼              | 4.00                |   |   |
|          | 廊下・階段      | 長尺シート貼              | 47.14               |   |   |
|          | 面積計        |                     | 213.59              |   |   |
| 館外       | 玄関ポーチ      | 磁器タイル、ノスリップタイル      | 500.00              | 1 汚れ箇所の水ふき  |   |
|          | テラス        | 磁器タイル               |                     | 2 床面掃き、散水、ごみを取る   |   |
|          | 自転車置場      | モルタル金コテ押え           |                     | 3 雑草の除去、落葉の処理   |   |
|          | 附属棟テラス他    | モルタル金コテ押え           |                     | 4 たばこの吸い殻の処理(ポイ捨て)  |   |
| ガラス      |            |                     | 197.70              | 手のとどく範囲でちり払い、必要に応じて清水でぞうきんかけ  | 窓ガラス清掃(洗剤による洗浄と拭きあげを行う)   |
| 1階       | 事務室・印刷室    | ノンアスベストタイル貼         | 28.42               |   | 床洗い・床面ワックス掛け  |