

清掃区分及び作業内容 (別表2)

岡山市立操山公民館

所在地

岡山市中区国富三丁目9番12号

| 区分 | 清掃場所 | 床材 | 面積(㎡) | 日常清掃 | 定期清掃 |
|-------|---------------|-----------|--------|---|---|
| | | | | 作業内容 | 作業内容 |
| 1階 | 操山公民館事務室 | タイルカーペット | 32.12 | ◎ 日常清掃 1 カウンター・机上・椅子・窓際・電話器・テレビ・消火器等のはたきとぞうきんかけ 2 床面ふき, 吸じん 3 汚れ箇所の水ふき, 必要に応じ洗剤ふき 4 金具類の磨き 5 汚れ箇所の薬品によるシミ抜き 6 ロッカー・キャビネット・ドア等の拭き上げ 7 床面モップふきあげ 8 便器・洗面器等の洗浄, 拭き上げ 9 汚物入れの処理・消毒 10 トイレ用ペーパー・アルボース石けん液等の補充 11 鏡及び鏡台の拭き上げ 12 倉庫内のはたき, 吸じん(適宜) 13 湯沸器・湯沸台の洗浄, 茶殻の処理 14 ごみを所定の収集場に出す 15 資源化物回収箱(設置館のみ)は、適宜見回り、必要に応じ掃除 | ◎ 定期清掃 ○弾性床・硬性床 (2回/年) 1. 床洗い 2. 床面ワックス掛け(磁器タイル以外の部分については、洗剤で剥離及び水洗いをを行い、樹脂ワックスで仕上げる。) ○繊維床 (2回/年) 1 全面クリーニング ○畳等 1 畳等土足で利用できない部分は除く 実技室は除く |
| | ロビー・図書コーナー・廊下 | 磁器タイル | 136.50 | | |
| | 風除室(西) | 磁器タイル | 11.96 | | |
| | 風除室(東) | 磁器タイル | 7.15 | | |
| | 踏込み | 長尺シート | 11.00 | | |
| | 実技室 | WPCフローリング | 184.23 | | |
| | 踏込 | 磁器質タイル | 4.80 | | |
| | 前室 | 畳 | 4.86 | | |
| | 研修室(和室) | 畳 | 34.02 | | |
| | 茶室 | 畳 | 16.20 | | |
| | 床 | 畳床 | 1.74 | | |
| | 水屋 | WPCフローリング | 3.87 | | |
| | 縁側 | WPCフローリング | 10.93 | | |
| | 会議室 | 長尺シート | 15.92 | | |
| | 印刷室 | 長尺シート | 10.96 | | |
| | なかよしルーム | 長尺シート | 13.70 | | |
| | 男性更衣室 | 長尺シート | 5.14 | | |
| | 女性更衣室 | 長尺シート | 5.14 | | |
| | 多目的トイレ | 長尺シート | 7.50 | | |
| | 男性トイレ | 長尺シート | 22.57 | | |
| | 女性トイレ | 長尺シート | 30.33 | | |
| 清掃員控室 | 長尺シート | 8.26 | | | |
| 給湯室 | 長尺シート | 5.53 | | | |
| 階段 | 長尺シート | 18.00 | | | |
| | 面積計 | | 602.43 | | |
| 2階 | 第1講座室 | 長尺シート | 65.63 | ○ 事務室(3箇所)を除く (操山公民館・教育相談室・あおぞら操山事務室) | ○ 事務室(3箇所)を含む (操山公民館・教育相談室・あおぞら操山事務室含む) |
| | 第2講座室 | 長尺シート | 65.63 | | |
| | 美術工芸室 | 長尺シート | 67.73 | | |
| | 陶芸窯室 | 防塵塗床 | 8.86 | | |
| | 料理講座室 | 長尺シート | 88.17 | | |
| | 給湯室 | 長尺シート | 3.34 | | |
| | 男性トイレ | 長尺シート | 17.69 | | |
| | 女性トイレ | 長尺シート | 28.47 | | |
| | 多目的トイレ | 長尺シート | 5.38 | | |
| | 廊下 | 長尺シート | 81.42 | | |
| | 階段 | 長尺シート | 24.51 | | |
| | 面積計 | | 456.83 | | |
| 3階 | 教育相談室事務室 | 長尺シート | 45.72 | | |
| | あおぞら操山事務室 | 長尺シート | 42.28 | | |
| | ふれあいの部屋 | 長尺シート | 43.75 | | |
| | つどいの部屋 | 長尺シート | 49.00 | | |
| | 学習の部屋 | 長尺シート | 40.60 | | |
| | 踏込み | 長尺シート | 3.50 | | |
| | プレイルーム | WPCフローリング | 62.89 | | |
| | 個別・小集団の部屋 | 長尺シート | 43.75 | | |
| | TEL(1~3) | 長尺シート | 7.55 | | |
| | 相談室(1~6) | 長尺シート | 54.61 | | |
| | 待合室前 | 長尺シート | 2.46 | | |
| | 待合室 | 長尺シート | 4.34 | | |
| | 男性トイレ | 長尺シート | 16.95 | | |
| | 女性トイレ | 長尺シート | 19.51 | | |
| | 多目的トイレ | 長尺シート | 4.99 | | |
| | 廊下 | 長尺シート | 101.34 | | |
| | 風除室 | 長尺シート | 5.42 | | |
| | 面積計 | | 548.66 | | |
| 館外 | 玄関ポーチ | | 828.00 | ◎ 日常清掃 1 汚れ箇所の水ふき 2 床面掃き・散水・ごみ取り 3 雑草の除去, 落葉の処理(適宜) 4 たばこの吸殻の処理(ポイ捨て) | |
| | 非常階段 駐車場 | | | | |
| ガラス | | | 384.00 | ◎ 日常清掃 手のとどく範囲でちりを払い、必要に応じて清水でぞうきん掛け | ◎ 定期清掃 窓ガラス清掃 (1回/年) (洗剤による洗浄と拭き上げを行う) |