

操 山

標準清掃作業回数基準表

(1) 共用区域

(別表1)

作業種別	日常清掃															定期清掃						
	床					床以外										床						
作業対象	弾性床	硬性床	繊維床	フロアマット	畳・踏込	扉ガラス	什器備品	金属類	手すり	衛生容器	衛生陶器	洗面台	鏡	衛生消耗品	茶殻入れ	流し台	館敷地	E Vカゴ内部	弾性床	硬性床		
作業項目	除塵・ゴミ取り	拭く	除塵	除塵・拭く	除塵	拭く	除塵又は拭く	除塵	拭く	収集	洗浄	洗浄	拭く	補充	茶殻収集	洗浄	散水・雑草除去・ゴミ取り	除塵又は拭く	クスクス掛け	洗浄・ワックス	洗剤洗浄	
多目的ロビー・風除室	2	1		2		1	1	1														
廊下・階段	1	1							1													
全トイレ・洗面所	2	2							1	1	1	2	1	1								
湯沸室	1	1													1	1						
エレベーター																						適
館外敷地（駐車場含）																						適
窓ガラス	手の届く範囲のちり払い、必要に応じ清水で雑巾掛け 1回/日																	水拭き後、仕上げ 1回/年				

標準清掃作業回数基準表

(2) 専用区域他

作業種別	日常清掃															定期清掃						
	床					床以外										床						
作業対象	弾性床	硬性床	繊維床	フロアマット	畳・踏込	扉ガラス	什器備品	金属類	手すり	衛生容器	衛生陶器	洗面台	鏡	衛生消耗品	茶殻入れ等	流し台	外周	E Vカゴ内部	弾性床	硬性床	繊維床	
作業項目	除塵・ゴミ取り	拭く	除塵	除塵・拭く	除塵	拭く	除塵又は拭く	除塵	拭く	収集	洗浄	洗浄	拭く	補充	茶殻収集等	洗浄	散水・雑草除去・ゴミ取り	除塵又は拭く	クスクス掛け	洗浄・ワックス	洗剤洗浄	クリーニング
事務室（3箇所）																						
会議室・なかよしルーム・その他	1	1					1															
実技室	1	1					1															
研修室（和室）・茶室・その他					1		1															
第1・第2講座室	1	1					1															
美術工芸室・陶芸窯室	1	1					1									1						2回/年
料理講座室	1	1					1								1	1						
学習の部屋・つどいの部屋・ふれあいの部屋	1	1					1															
プレイルーム	1	1					1															
個別・小集団の部屋	1	1					1															
相談室・その他	1	1					1															
窓ガラス	手の届く範囲のちり払い、必要に応じ清水で雑巾掛け 1回/日																	水拭き後、仕上げ 1回/年				

日常清掃欄の数字は日当たりの清掃回数、定期清掃欄の数字は年当たりの清掃回数、適とは適切な時期に実施する清掃