

清掃区分及び作業内容 (別表2)

13				岡山市立上道公民館		所在地		岡山市北区東平島191	
区 分	清 掃 場 所	床 材	面 積(㎡)	日 常 清 掃		定 期 清 掃			
				作業内容		作業内容			
1階	地域センター事務室	タイルカーペット敷き	—	1 カウンター・机上・椅子・窓ぎわ・テレビ・消火器等のはたきとぞうきんかけ		床洗い・床面 ワックス掛け			
	〃 待合コーナー	ビニール床タイル	34.5	2 床面ふき・吸じん					
	〃 会議室大	ビニール床タイル	49.5	3 汚れ箇所の水ふき・必要に応じ洗剤ふき					
	〃 会議室小	ビニール床タイル	9.0	4 金具類の磨き					
	廊下	角タイル貼	30.8	5 汚れ箇所の薬品によるシミ抜き					
	授乳室	ビニール床タイル	2.7	6 ロッカー・キャビネット・ドア等のふきあげ					
	多目的トイレ1	長尺ビニール床シートB	4.5	7 床面モップふきあげ					
	汚物流し	長尺ビニール床シートB	1.7	8 便器・洗面器等の洗浄、ふきあげ					
	男子トイレ1	長尺ビニール床シートB	9.2	9 汚物入れの処理・消毒					
	女子トイレ1	長尺ビニール床シートB	9.3	10 トイレトペーパー・アルボース石けん液等の補充					
	公民館事務室	タイルカーペット敷き	—	11 鏡・鏡台のふきあげ		ワックス作業箇所 1F 地域センター 待合コーナー 〃 会議室大 〃 会議室小 市民ふれあいロビー 階段 2F 廊下 料理講座室・美術工芸室			
	風除室	角タイル貼	8.0	12 倉庫内のはたき、吸じん(適宜)					
	市民ふれあいロビー	ビニール床タイル	158.0	13 湯沸器・湯沸台の洗浄、茶殻の処理					
	会議室	タイルカーペット敷き	9.0	14 ごみを所定の収集場所に出す					
	給湯室1	ビニール床タイル	1.5	15 資源化物回収箱(設置館のみ)は、適宜見回り、必要に応じ掃除					
	実技室	複合フローリング	171.0						
	階段	ビニール床タイル	18.9						
	面積 計		517.6	* 事務室(2箇所)を除く。					
2階	第1講座室	長尺ビニール床シートA	75.0	* 倉庫内及び畳等土足で利用 できない部分は除く。					
	第2講座室	長尺ビニール床シートA	56.6						
	第1研修室(和室)	畳	19.2						
	第2研修室(和室)	畳	25.2						
	踏込	ビニール床タイル	1.9						
	踏込・水屋・縁側	複合フローリング	10.6						
	美術工芸室	長尺ビニール床シートC	75.9						
	料理講座室	長尺ビニール床シートC	69.8						
	廊下	ビニール床タイル	43.4						
	給湯室2	ビニール床タイル	1.5						
	男子トイレ2	長尺ビニール床シートC	9.1						
	女子トイレ2	長尺ビニール床シートC	11.4						
	多目的トイレ2	長尺ビニール床シートC	5.1						
	汚物流し2	長尺ビニール床シートC	1.7						
		面積 計				406.4			
館外	玄関ポーチ		500.0	1 汚れ箇所の水ふき					
	非常階段			2 床面掃き、散水・ごみ取り					
	駐車場			3 雑草の除去・落葉の処理					
				4 たばこの吸い殻の処理(ポイ捨て)					
ガラス				手の届く範囲でちり払い、必要に応じて適宜 清水でぞうきんかけ		窓ガラス清掃 (洗剤による洗浄と拭きあげを行う)			

清掃区分及び作業内容 (別表2)

6

岡山市立上南公民館

所在地

岡山市東区君津636

区 分	清 掃 場 所	床 材	面 積(㎡)	日 常 清 掃	定 期 清 掃
				作業内容	作業内容
1階	風除室(玄関)	靴拭ビニールマット	3.87	1 ソファ、テレビ、図書コーナー、カウンター、机上、椅子、窓ぎわ、電話器、消火器等の はたきとぞうきんかけ 2 床面ふき、吸じん 3 汚れ箇所の水ふき、必要に応じ洗剤ふき 4 金具類の磨き 5 汚れ箇所の薬品によるシミ抜き 6 ロッカー、キャビネット、ドア等のふきあげ 7 床面モップふきあげ 8 便器、洗面器等の洗浄、ふきあげ 9 汚物入れの処理、消毒 10 トイレトペーパー、アルボース石けん 液等の補充 11 鏡、鏡台のふきあげ 12 ごみを所定の収集場所に出す 13 資源化物回収箱(設置館のみ)は、適宜見回り、 必要に応じ掃除	床洗い・床面 ワックス掛け 1. 床洗い 2. 床面ワックス掛け (床タイル部分については、洗 剤で剥離及び水洗いを行い、 樹脂ワックスで仕上げる。) * 畳等土足で利用 できない部分は除く
	階 段	塩ビフローリング			
	湯 沸 室	モザイクタイル	5.96		
	便 所	モザイクタイル	8.51		
	玄関前スロープ他	クリンカータイル	76.09		
	ロビー・廊下	塩ビフローリング	49.12		
	市民教養コーナー	塩ビフローリング	26.76		
	図書コーナー	塩ビフローリング	23.00		
	踏込前室	玉石敷込	5.68		
	和 室	畳	16.41		
	福 祉 室	畳	28.82		
	青少年コーナー	赤レンガ敷き	47.82		
	テ ラ ス	モルタルコテ押さえ	9.20		
	小会議室	長尺シート貼	24.00		
	湯 沸	ビニール床シート貼	9.72		
2階	階 段	長尺シート貼	3.09		
	図書コーナー	長尺シート貼	19.55		
	面積 計		357.60		
	青少年談話室	Pタイル	22.87	* 事務室を除く	
	集 会 室	Pタイル	59.28		
	美術工芸室	Pタイル	30.56		
	料理講座室	エポキシ樹脂	42.04		
	便 所	モザイクタイル	14.62		
	小コーナー	塩ビフローリング	37.11		
	階段・廊下	ファームストロング	12.70		
	面積 計		219.18		
館外			500.00	1 汚れ箇所の水ふき 2 床面掃き、散水、ごみを取る 3 雑草の除去、落葉の処理(駐車場を含む) 4 たばこの吸い殻の処理(ポイ捨て)	
1階	事 務 室	Pタイル	18.87		床洗い・床面ワックス掛け
ガラス			177.00	手のとどく範囲でちり払い、必要に応じて清水 でぞうきんかけ	窓ガラス清掃 (洗剤による洗浄と拭きあげを 行う)

清掃区分及び作業内容 (別表2)

20

岡山市立旭東公民館

所在地

岡山市東区西大寺松崎310-1

区 分	清 掃 場 所	床 材	面 積(m ²)	日 常 清 掃	定 期 清 掃
				作業内容	作業内容
1階	風 除 室	磁器質タイル	7.68	1 ソファ、テレビ、図書コーナー、カウンター、机上、椅子、窓ぎわ、電話器、消火器等の はたきとぞうきんかけ 2 床面ふき、吸じん 3 汚れ箇所の水ふき、必要に応じ洗剤ふき 4 金具類の磨き 5 汚れ箇所の薬品によるシミ抜き 6 ロッカー、キャビネット、ドア等のふきあげ 7 床面モップふきあげ 8 便器、洗面器等の洗浄、ふきあげ 9 汚物入れの処理、消毒 10 トイレトーパー、アルボース石けん 液等の補充 11 鏡、鏡台のふきあげ 12 ごみを所定の収集場所に出す 13 資源化物回収箱(設置館のみ)は、適宜見回り、 必要に応じ掃除 * 事務室を除く	床洗い・床面 ワックス掛け 1. 床洗い 2. 床面ワックス掛け (床タイル部分については、洗剤で剥離及び水洗いを行い、樹脂ワックスで仕上げる。)
	市民ふれあいコーナー	長尺シート貼	169.39		
	図書コーナー				
	廊 下	長尺シート貼	4.50		
	料理講座室	長尺シート貼	60.00		
	実 技 室	フローリング貼(一部長尺シート貼)	67.00		
	美術工芸室	ノンアスベストタイル貼	45.00		
	第一研修室(和室)	畳 敷	40.72		
	茶 室	畳 敷(一部縁甲板貼)	18.38		
	踏 込	桧縁甲板貼(一部タイル貼)	25.08		
	控 室	畳 敷(一部タイル貼)	6.00		
	湯 沸 室	リブ付長尺シート貼	3.50		
2階	便所・手洗	モザイクタイル貼 長尺シート貼	24.98		
	面積 計		472.23		
	第二研修室	長尺シート貼クッション付	45.00		* 畳等土足で利用 できない部分は除く 実技室板床部分は除く
	第一講座室	長尺シート貼クッション付	45.00		
	第二講座室	長尺シート貼クッション付	45.00		
	便 所	モザイクタイル貼	16.00		
	湯 沸 室	リブ付長尺シート貼	4.00		
	廊 下	長尺シート貼	30.07		
	階 段	長尺シート貼	9.97		
	面積 計		195.04		
館外	玄関ポーチ	磁器タイル貼	500.00	1 汚れ箇所の水ふき 2 床面掃き、散水、ごみを取る 3 雑草の除去、落葉の処理 4 たばこの吸い殻の処理(ポイ捨て)	
	スロープ	ノンスリップタイル			
	テラス	豆砂利 流出し			
	自転車置場他	コンクリート直押え			
ガラス			195.40	手のとどく範囲でちり払い、必要に応じて清水でぞうきんかけ	窓ガラス清掃 (洗剤による洗浄と拭きあげを行う)
1階	事 務 室	ノンアスベストタイル貼	30.83		床洗い・床面ワックス掛け

清掃区分及び作業内容 (別表2)

22

岡山市立山南公民館

所在地

岡山市東区邑久郷688

区 分	清 掃 場 所	床 材	面 積(㎡)	日 常 清 掃	定 期 清 掃
				作業内容	作業内容
1階	市民ふれあいコーナー	長尺シート貼	182.12	1 ソファ、テレビ、図書コーナー、カウンター、机上、椅子、窓ぎわ、電話器、消火器等の	床洗い・床面ワックス掛け 1. 床洗い 2. 床面ワックス掛け (床タイル部分については、洗剤で剥離及び水洗いを行い、樹脂ワックスで仕上げる。) * 畳等土足で利用 できない部分は除く 実技室は除く
	図書コーナー			はたきとぞうきんかけ	
	事務室・印刷室	ノンアスベストタイル貼	31.43	2 床面ふき、吸じん	
	料理講座室	長尺シート貼	47.30	3 汚れ箇所の水ふき、必要に応じ洗剤ふき	
	実技室	フローリング貼	74.56	4 金具類の磨き	
	美術工芸室	長尺シート貼	43.82	5 汚れ箇所の薬品によるシミ抜き	
	第1研修室(和室)	畳敷・一部縁甲板貼	36.27	6 ロッカー、キャビネット、ドア等のふきあげ	
	第2研修室(和室)	畳敷	18.27	7 床面モップふきあげ	
	踏込・ホール	縁甲板貼・一部長尺シート貼	11.28	8 便器、洗面器等の洗浄、ふきあげ	
	控 室	畳敷・一部長尺シート貼	4.14	9 汚物入れの処理、消毒	
	湯 沸 室	長尺シート貼	3.93	10 トイレトペーパー、アルボース石けん液等の補充	
	便所・洗面所	モザイクタイル貼・長尺シート貼	28.79	11 鏡、鏡台のふきあげ	
	風 除 室	磁器タイル・一部ステンスラインマット	7.39	12 ごみを所定の収集場所に出す	
	身障者用便所	モザイクタイル貼	5.68	13 資源化物回収箱(設置館のみ)は、適宜見回り、必要に応じ掃除	
館外	玄関ポーチ	磁器タイル	500.00	1 汚れ箇所の水ふき	
	自転車置場他	磁器タイル		2 床面掃き、散水、ごみを取る	
	屋外便所棟	磁器タイル		3 雑草の除去、落葉の処理	
	屋外便所棟	磁器タイル		4 たばこの吸い殻の処理(ポイ捨て)	
ガラス			191.80	手のとどく範囲でちり払い、必要に応じて清水でぞうきんかけ	窓ガラス清掃 (洗剤による洗浄と拭きあげを行う)
1階	事務室		191.80		床洗い・床面ワックス掛け
	面積 計		594.23		