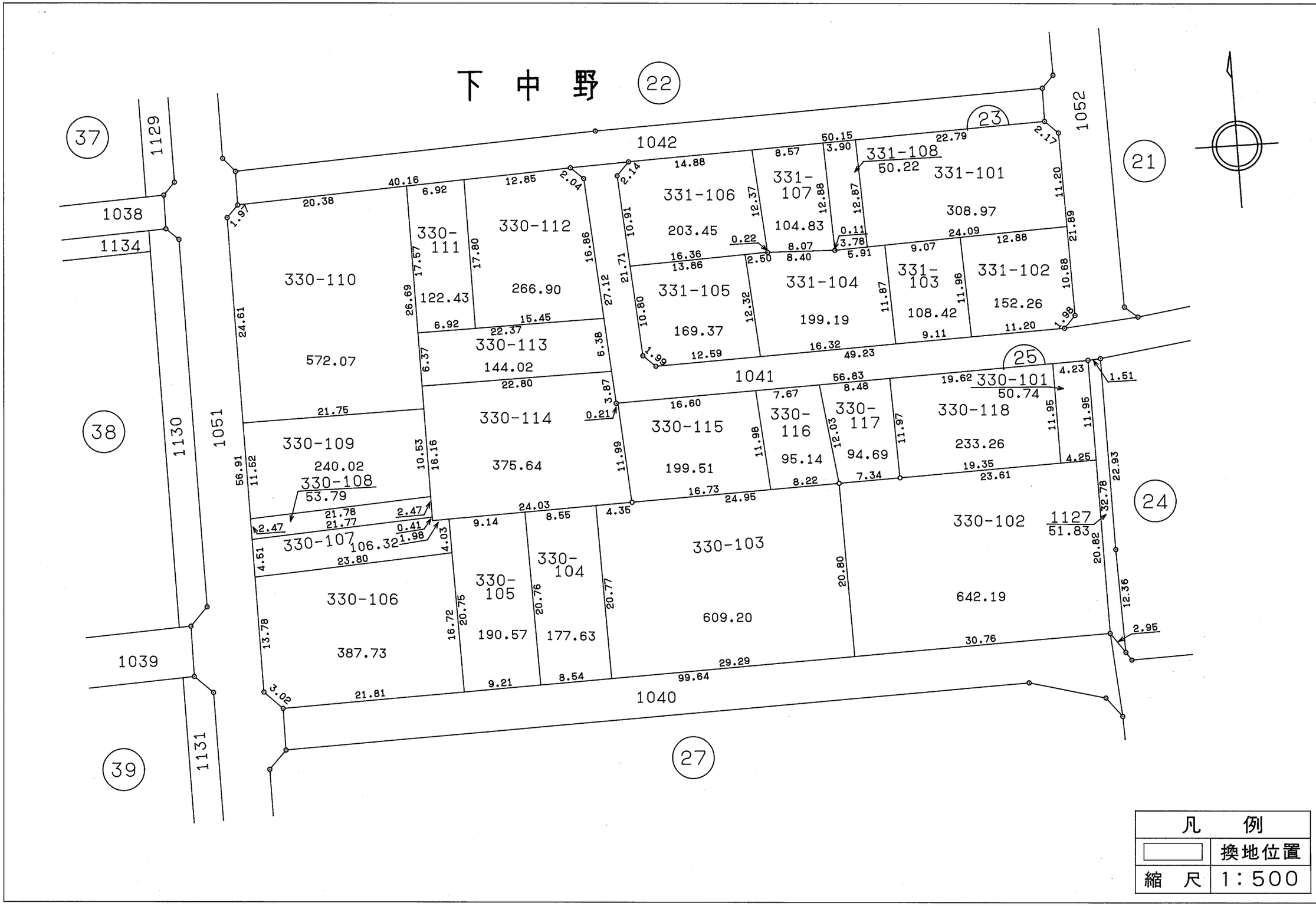岡山県南広域都市計画事業 西部第３地区土地区画整理事業 換地図 BNo,23・25