


# 施設カルテ

施設番号	431	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/17
------	-----	-----	------------	-----	------------

## 施設基本情報

施設名	西大寺環境整備事務所			
所在地(住所)	東区西大寺上二丁目0006-061-00			
所管局区室課	環境局西大寺事業所			
FM大分類	環境施設	FM中分類	環境施設	
財産中分類	公用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)	
財産小分類	その他の公用財産	財産細分類	現場事務所	
中学校区	西大寺中学校	小学校区	西大寺小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし	
管理運営	直営	延床面積	1,494.41 m <sup>2</sup>	
目的外使用	有	建築面積	747.21 m <sup>2</sup>	
土地所有状況	—	敷地面積	2,448.73 m <sup>2</sup>	

施設概要	事務室、会議室、健康管理室、詰所、休養室、脱衣室、更衣室、浴室、車庫、倉庫、洗濯室、支度室、便所
------	--

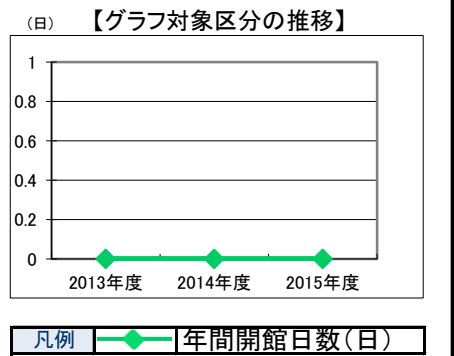
設置目的	東区の直営管内のじんかい・し尿等の収集等のための西大寺事業所及び市が管理する市道、公園等のパトロール、維持管理、修繕業務を効率的に行う東区維持管理センターを設置するため
------	--

設置根拠	廃棄物の処理及び清掃に関する法律第4条、道路法第16条、都市公園法第12条の2、感染症法
------	--

用途地域	第一種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	18台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	津波時の浸水深	指定なし
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	入浴設備	○	分煙対策	屋外喫煙	地震・液状化危険度	きわめて高い
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	土砂災害計画区域等	指定なし
	出入口	×	開設年月日	1998/03/19	供用廃止日	—
	廊下等	○				
	階段	○				

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				★
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件	92	111	34	
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 431 施設名 西大寺環境整備事務所

## 財務情報

### ●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		7,744	7,108	7,634	
内 需用費	消耗品費	11	37	11	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	3,213	3,298	3,305
		ガス	0	0	0
	水道	735	637	668	
修繕費	785	125	941		
外	役員費	-	-	-	
外	委託料	3,000	3,012	2,709	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	0	0	0	
外	その他経費	-	-	-	

### ●運営人員数(人)

区 分	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	1	1	1
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

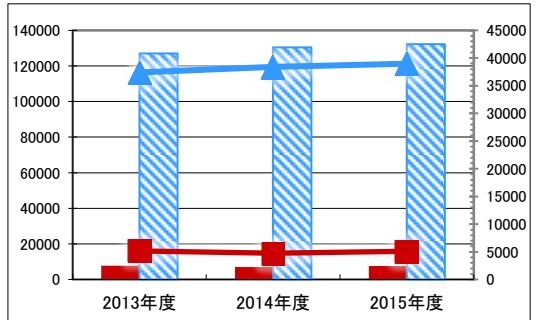
### ●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		156	137	161
内 指定管理	利用料金	-	-	-
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
外 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	156	137	161

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

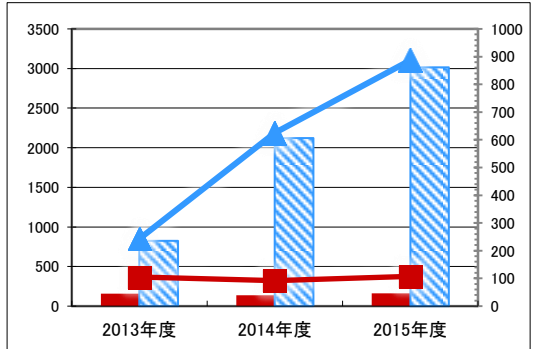
施設分類	環境施設	総施設数	28
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	7,744 第13位	5,182	第24位
2014年度	7,108 第14位	4,756	第25位
2015年度	7,634 第14位	5,108	第26位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

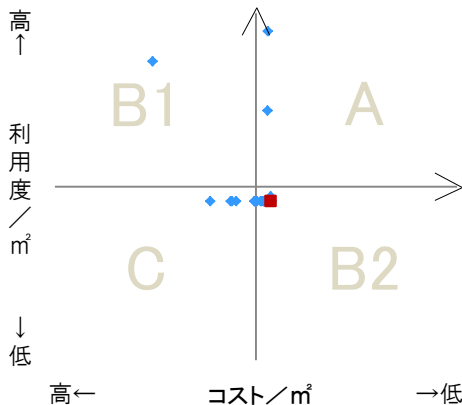
予算執行科目の目は西大寺支所現場事務所等建設事業費

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

