

# 施設カルテ

施設番号	2923	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
------	------	-----	------------	-----	------------

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ さいでん		
所在地(住所)	中区神下0133-003-00		
所管局区室課	市民協働局人権推進課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館
中学校区	竜操中学校	小学校区	財田小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	416.35 m <sup>2</sup>
目的外使用	有	建築面積	219.69 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	1,259.34 m <sup>2</sup>



施設概要	事務室、倉庫、会議室、図書室、会議相談室、和室、調理実習室
------	-------------------------------

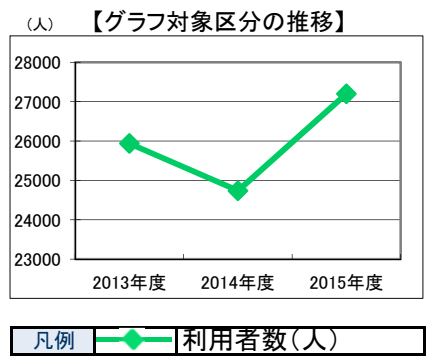
設置目的	社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。
------	--

設置根拠	岡山市福祉交流プラザ条例
------	--------------

用途地域	準工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	景観形成重点地区	全棟数	2 棟	駐車台数	17 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	ハザードマップ指定	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	高い
	入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	ハザードマップ指定	開設年月日	1976/12/24
					ハザードマップ指定	供用廃止日	—
					ハザードマップ指定		
					ハザードマップ指定		

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	11	11	11				
在籍者数	人							
利用者数	人	25,937	24,740	27,200	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊	3,121	3,142	3,162				
貸出冊数	冊	405	344	745				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 大会議室		903	308	879	307	901	309	※
貸室② 小会議室		411	308	507	307	483	309	※
貸室③ 図書室		493	308	469	307	809	309	※
貸室④ 会議相談室		80	308	48	307	27	309	※
貸室⑤ 和室		299	308	303	307	255	309	※
貸室⑥ 調理実習室		94	308	110	307	178	309	※
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①~⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

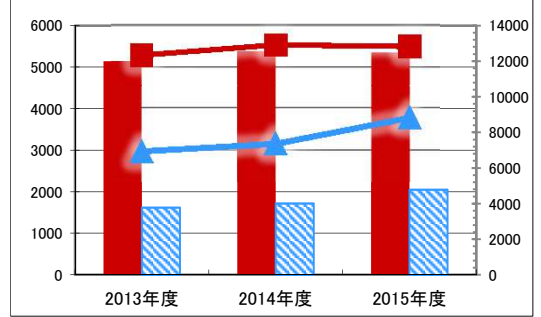
施設番号 2923 施設名 福祉交流プラザ さいでん

## 財務情報

### ●歳出

区分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		5,145	5,383	5,350	
内 需用費	消耗品費	498	449	532	
	燃料費(ガソリン・重油)	24	29	28	
	光熱水費	電気	810	804	788
		ガス	30	35	32
		水道	105	111	104
	修繕費	201	802	211	
外	役員費	504	466	416	
外	委託料	928	409	1,410	
外	使用料及び賃借料	19	16	16	
外	備品購入費	505	638	257	
外	その他経費	1,519	1,623	1,557	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

### ●運営人員数(人)

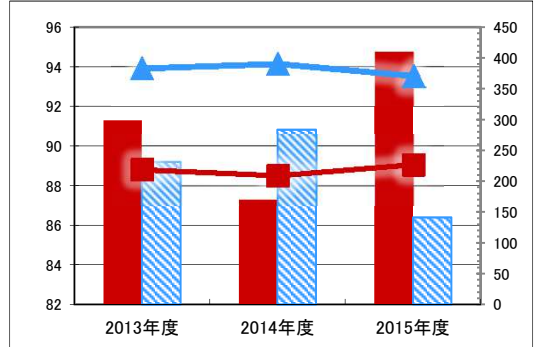
区分	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	4	4	4
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

### ●歳入

区分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		91	87	95
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	91	87	94
外	使用料及び手数料	91	87	94
外	目的外使用料	1	1	1

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	5,145 第3位	12,357 第5位	
2014年度	5,383 第3位	12,930 第6位	
2015年度	5,350 第6位	12,849 第8位	

## 特記事項

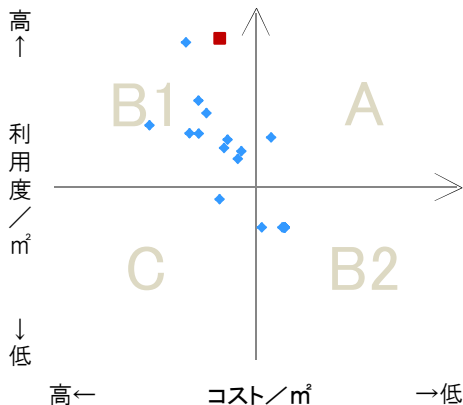
用途地域以外の指定地域: 駐車場附置義務条例

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 2924 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ 富原		
所在地(住所)	北区富原1149-000-00		
所管局区室課	市民協働局人権推進課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設
財産中分類	公共用財産	地区	津高
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館
中学校区	香和中学校	小学校区	横井小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	285.58 m <sup>2</sup>
目的外使用	有	建築面積	163.18 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	844.62 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
事務室、倉庫、会議室、相談室、図書室、和室、調理室

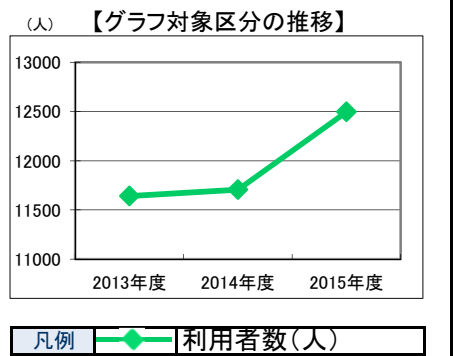
**設置目的**  
社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。

**設置根拠**  
岡山市福祉交流プラザ条例

用途地域	—	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	1 棟	駐車台数	44 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 設備(電気) 設備(雨水・中水) その他省エネ 分煙対策 屋外喫煙 アスベストの使用	出入口	○	洪水時の浸水深	2.0~5.0m未満
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○		階段	×	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域
	通信設備	×		昇降機	—	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○		便所	○	地震・液状化危険度	きわめて高い
	入浴設備	×		駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×		開設年月日	1973/06/01	供用廃止日	—
				ハザードマップ指定			

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	11	11	11				
在籍者数	人							
利用者数	人	11,642	11,707	12,497	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊	525	525	533				
貸出冊数	冊	358	363	157				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 2階会議室		545	308	503	307	546	309	※
貸室② 相談室		219	308	243	307	337	309	※
貸室③ 図書室		47	308	188	307	356	309	※
貸室④ 和室		18	308	40	307	125	309	※
貸室⑤ 調理室		20	308	49	307	46	309	※
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2924 施設名 福祉交流プラザ 富原

## 財務情報

### ●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		3,474	3,811	4,889	
内 需用費	消耗品費	254	299	274	
	燃料費(ガソリン・重油)	40	46	52	
	電気	電氣	510	544	512
		光熱水費	0	0	0
	水道	65	70	68	
修繕費	259	72	150		
外	役員費	288	304	281	
外	委託料	458	471	1,440	
外	使用料及び賃借料	8	12	17	
外	備品購入費	62	344	521	
外	その他経費	1,529	1,649	1,575	

### ●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	4	4	4
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

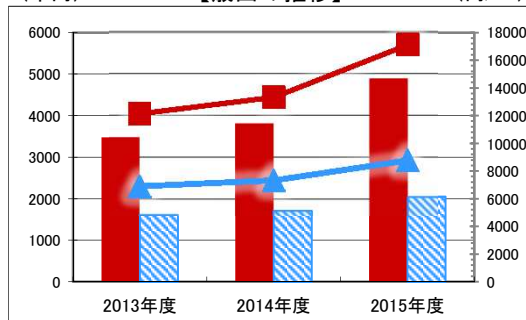
### ●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		242	271	271
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	240	269	269
外	目的外使用料	2	2	2

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

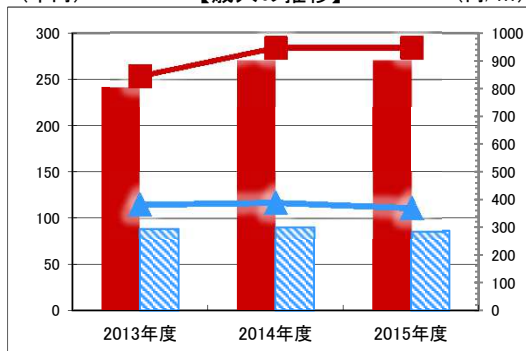
施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	3,474	第7位	12,164 第6位
2014年度	3,811	第8位	13,347 第5位
2015年度	4,889	第8位	17,120 第4位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

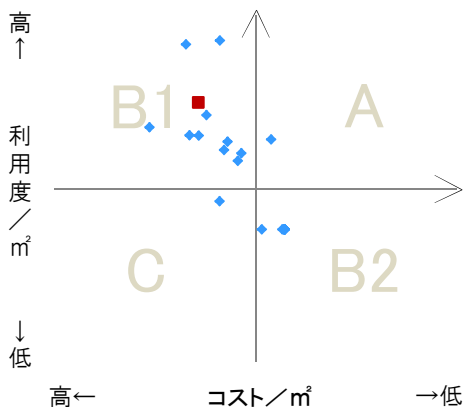
## 特記事項

施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 2925 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ 旭東		
所在地(住所)	中区網浜0837-004-00		
所管局区室課	市民協働局人権推進課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館
中学校区	東山中学校	小学校区	旭東小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	716.24 m <sup>2</sup>
目的外使用	有	建築面積	411.77 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	1,131.55 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
事務室、倉庫、和室、調理室、研修室、会議室

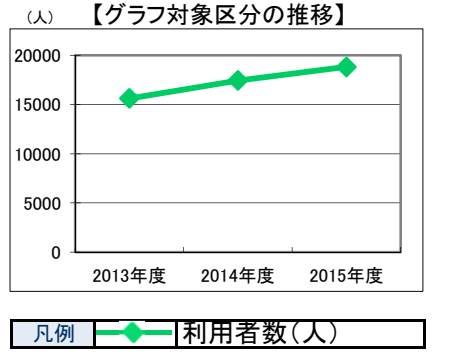
**設置目的**  
社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。

**設置根拠**  
岡山市福祉交流プラザ条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	1 棟	駐車台数	50 台			
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満	
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	指定なし	
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	ハザードマップ指定	地震・危険度	建物全壊率が3%未満の地域	
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域	
	調理設備	○	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	高い	
	入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	×	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	有	ハザードマップ指定	開設年月日	1981/01/07	
					ハザードマップ指定	供用廃止日	—	
					ハザードマップ指定			
					ハザードマップ指定			

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	11	11	11				
在籍者数	人							
利用者数	人	15,613	17,433	18,809	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊	1,094	1,099	3,551				
貸出冊数	冊	53	28	125				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 和室		229	308	162	307	260	309	※
貸室② 調理室		65	308	96	307	110	309	※
貸室③ 研修室		221	308	253	307	409	309	※
貸室④ 大会議室		418	308	419	307	503	309	※
貸室⑤ 中会議室		266	308	294	307	300	309	※
貸室⑥ 小会議室		103	308	96	307	87	309	※
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2925 施設名 福祉交流プラザ 旭東

## 財務情報

### ●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		5,141	3,986	6,168	
内 需用費	消耗品費	274	282	327	
	燃料費(ガソリン・重油)	17	24	10	
	光熱水費	電気	677	705	715
		ガス	585	556	383
		水道	110	106	126
	修繕費	1,424	301	1,002	
外	役員費	260	280	250	
外	委託料	650	668	1,895	
外	使用料及び賃借料	16	16	25	
外	備品購入費	95	75	418	
外	その他経費	1,032	973	1,018	

### ●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	4	4	4
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

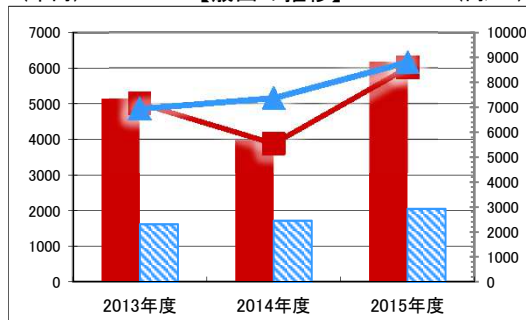
### ●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		108	116	99
内 指定管理	利用料金 (使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	外	使用料及び手数料	108	116
外	目的外使用料	0	0	-

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

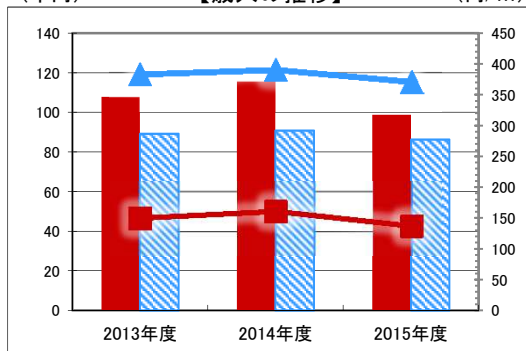
施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	5,141	第4位	7,177 第11位
2014年度	3,986	第7位	5,566 第12位
2015年度	6,168	第3位	8,612 第12位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

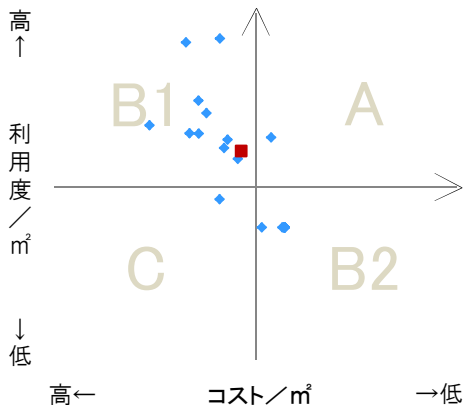
用途地域以外の指定地域 駐車場附置義務条例ハザードマップ指定 地震危険度 建物全壊率 3%未満

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値





# 施設カルテ

施設番号 2926 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ 岡輝		
所在地(住所)	北区新道0057-007-00		
所管局区室課	市民協働局人権推進課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設
財産中分類	公共用財産	地区	北区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館
中学校区	岡輝中学校	小学校区	清輝小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	408.85 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	建築面積	207.75 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	394.59 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
事務室、倉庫、会議室、和室、相談室、調理室

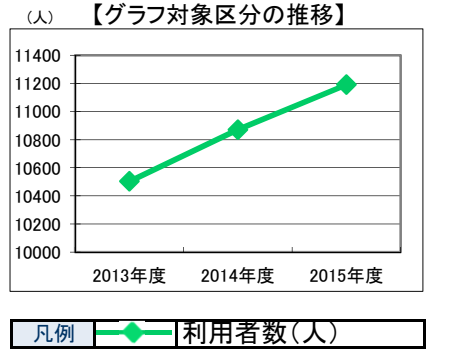
**設置目的**  
社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。

**設置根拠**  
岡山市福祉交流プラザ条例

用途地域	近隣商業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	80 %	
用途地域以外の指定地域	準防火地域	全棟数	3 棟	駐車台数	4 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	洪水時の浸水深	0.01~0.5m未満
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	津波時の浸水深	指定なし
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	地震・液状化危険度	高い
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	土砂災害計画区域等	指定なし
					開設年月日	1977/11/01
					供用廃止日	—

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	11	11	11				
在籍者数	人							
利用者数	人	10,504	10,871	11,191	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊	1,266	1,266	1,287				
貸出冊数	冊	57	56	85				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 大会議室		210	308	180	307	218	309	※
貸室② 小会議室		152	308	161	307	178	309	※
貸室③ 和室		144	308	224	307	214	309	※
貸室④ 相談室		90	308	167	307	188	309	※
貸室⑤ 調理室		37	308	67	307	62	309	※
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2926 施設名 福祉交流プラザ 岡輝

## 財務情報

### ●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		3,294	4,427	4,919	
内 需用費	消耗品費	175	243	239	
	燃料費(ガソリン・重油)	26	21	22	
	光熱水費	電気	714	727	696
		ガス	35	39	35
		水道	43	42	51
	修繕費	-	647	339	
外	役員費	260	267	250	
外	委託料	398	409	1,449	
外	使用料及び賃借料	183	174	186	
外	備品購入費	12	380	169	
外	その他経費	1,449	1,477	1,482	

### ●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	4	4	4
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

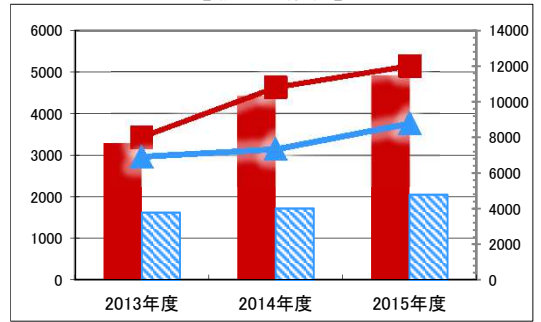
### ●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		260	302	313
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	外	直営	260	302
外	目的外使用料	-	-	-

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

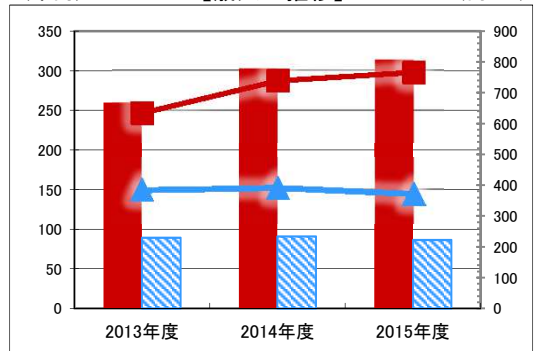
施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	3,294	第8位	8,057
2014年度	4,427	第6位	10,829
2015年度	4,919	第7位	12,031

### 【歳出の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

### 【歳入の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

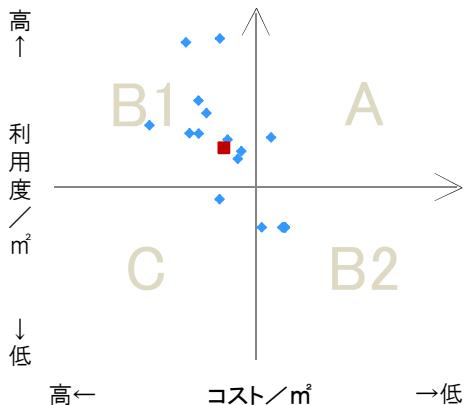
用途地域以外の指定地域 市街化開発事業、駐車場附置義務条例 自転車駐車場附置義務条例

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 2927 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ うの		
所在地(住所)	中区浜一丁目0003-016-00		
所管局区室課	市民協働局人権推進課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館
中学校区	操山中学校	小学校区	宇野小学校
複合化状況	有	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	283.36 m <sup>2</sup>
目的外使用	有	建築面積	159.77 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	640.60 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
事務室、会議室、和室、料理講座室、応接室

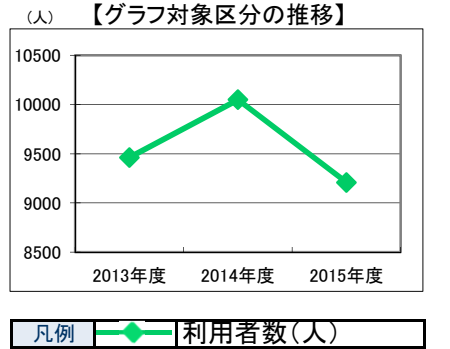
**設置目的**  
社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。

**設置根拠**  
岡山市福祉交流プラザ条例

<b>用途地域</b>	第二種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	景観形成重点地区	全棟数	1棟	駐車台数	5台
<b>設備整備状況</b>	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	洪水時の浸水深
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	津波時の浸水深
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	地震・危険度
	調理設備	○	その他省エネ	×	地震・揺れやすさ
	入浴設備	×	分煙対策	×	地震・液状化危険度
	代替電源設備	×	屋外喫煙	×	土砂災害計画区域等
			アスベストの使用	無	
			出入口	×	
			廊下等	×	
		階段	○		
		昇降機	—		
		便所	×		
		駐車場	×		
		開設年月日	1979/07/01	供用廃止日	—

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	11	11	11				
在籍者数	人							
利用者数	人	9,462	10,048	9,209	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊	90	90	96				
貸出冊数	冊	29	34	39				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 大会議室		533	308	579	307	600	309	※
貸室② 和室		339	308	253	307	206	309	※
貸室③ 料理講座室		55	308	60	307	81	309	※
貸室④ 応接室		7	308	9	307	7	309	※
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2927 施設名 福祉交流プラザ うの

## 財務情報

### ●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		4,320	4,883	5,361	
内 需用費	消耗品費	229	233	218	
	燃料費(ガソリン・重油)	24	13	12	
	光熱水費	電気	392	426	400
		ガス	823	976	747
		水道	164	192	169
	修繕費	677	713	605	
外	役員費	285	295	231	
外	委託料	498	512	1,254	
外	使用料及び賃借料	18	17	14	
外	備品購入費	10	150	499	
外	その他経費	1,202	1,356	1,212	

### ●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	4	4	4
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

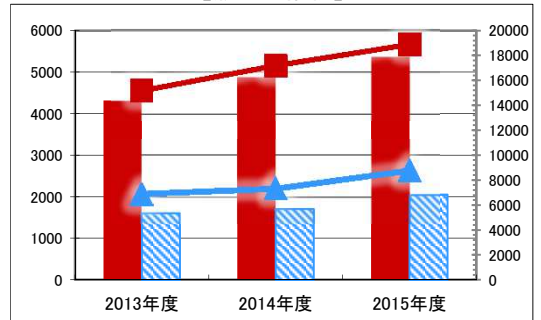
### ●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		190	152	124
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	外	外	外	外
外 直営	使用料及び手数料	185	147	119
	目的外使用料	5	5	5

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

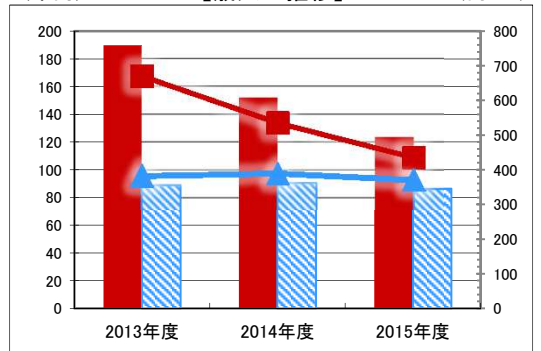
施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	4,320	第5位	15,246 第3位
2014年度	4,883	第5位	17,232 第2位
2015年度	5,361	第5位	18,920 第3位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

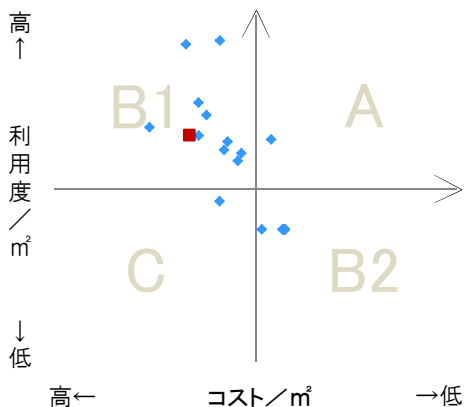
用途地域以外の指定地域 駐車場附置義務条例ハザードマップ指定 地震危険度 建物全壊率 3%未満ことも企画総務課管理の浜川原児童館と一体の施設

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 2928 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ 大井		
所在地(住所)	北区大井2383-001-00		
所管局区室課	市民協働局人権推進課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設
財産中分類	公共用財産	地区	足守
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館
中学校区	足守中学校	小学校区	蛸明小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	212.93 m <sup>2</sup>
目的外使用	有	建築面積	233.45 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	870.55 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
事務室、会議室、調理室、和室、相談室

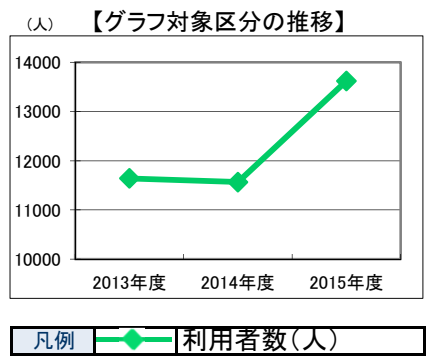
**設置目的**  
社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。

**設置根拠**  
岡山市福祉交流プラザ条例

<b>用途地域</b>	第一種住居地域	<b>法定容積率</b>	200 %	<b>法定建蔽率</b>	60 %
用途地域以外の指定地域	指定なし	<b>全棟数</b>	2 棟	<b>駐車台数</b>	8 台
<b>設備整備状況</b>	備蓄用倉庫	×	<b>バリアフリー化</b>	出入口	○
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×
	冷暖房設備	○		階段	—
	通信設備	×		昇降機	—
	調理設備	○		便所	×
	入浴設備	×		駐車場	×
	代替電源設備	×		開設年月日	1978/05/10
				供用廃止日	—

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	11	11	11				
在籍者数	人							
利用者数	人	11,641	11,566	13,621	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 大会議室		276	308	301	307	318	309	※
貸室② 調理室		57	308	51	307	83	309	※
貸室③ 和室		101	308	76	307	56	309	※
貸室④ 相談室		60	308	62	307	81	309	※
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考



# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2928 施設名 福祉交流プラザ 大井

## 財務情報

### ●歳出

区分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		3,026	3,038	4,179	
内 需用費	消耗品費	291	421	452	
	燃料費(ガソリン・重油)	60	63	65	
	光熱水費	電気	377	402	398
		ガス	0	0	0
	水道	17	17	18	
	修繕費	689	124	562	
外 訳	役員費	249	214	221	
	委託料	398	409	1,268	
	使用料及び賃借料	24	45	25	
	備品購入費	98	387	192	
	その他経費	825	957	978	

### ●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	4	4	4
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

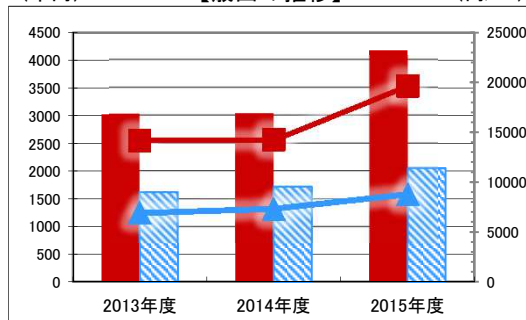
### ●歳入

区分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		108	140	91
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
		-	-	-
外 訳	直営 使用料及び手数料	105	137	88
	目的外使用料	3	3	3

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

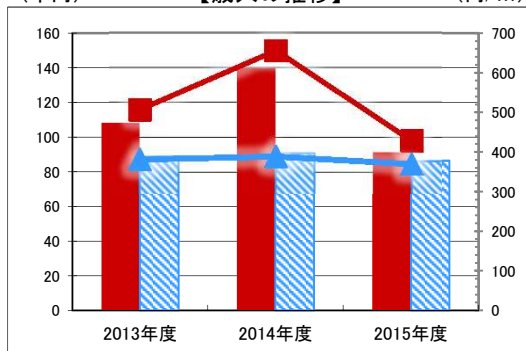
施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	3,026 第10位	14,210 第4位	
2014年度	3,038 第10位	14,267 第4位	
2015年度	4,179 第10位	19,626 第2位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

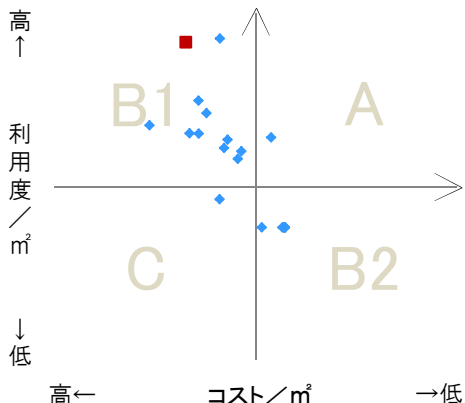
ハザードマップ指定 地震危険度 建物全壊率 3%未満

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設


※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 2929 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ 三友			
所在地(住所)	北区岩井二丁目0004-001-00			
所管局区室課	市民協働局人権推進課			
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設	
財産中分類	公共用財産	地区	北区本庁管轄区域	
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館	
中学校区	石井中学校	小学校区	三門小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし	
管理運営	直営	延床面積	655.24 m <sup>2</sup>	
目的外使用	無	建築面積	392.34 m <sup>2</sup>	
土地所有状況	—	敷地面積	661.46 m <sup>2</sup>	

施設概要 事務室、倉庫、会議室、調理室、和室、図書室

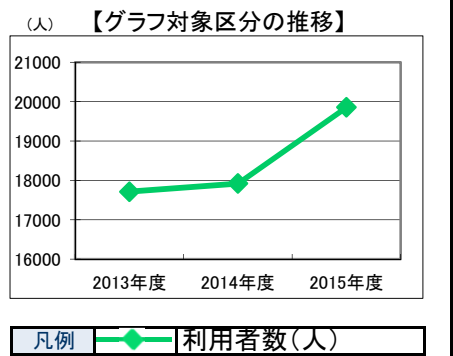
設置目的 社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。

設置根拠 岡山市福祉交流プラザ条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %	
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	19 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	出入口	○	洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	階段	×	地震・危険度	建物全棟率が3%未満の地域
	通信設備	×	昇降機	—	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○	便所	×	地震・液状化危険度	極めて低い
	入浴設備	×	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	開設年月日	1986/05/26	供用廃止日	—
		環境配慮	屋外喫煙	無		
		自然エネルギー・太陽光	×			
		屋上緑化・壁面緑化	×			

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	11	11	11				
在籍者数	人							
利用者数	人	17,716	17,921	19,856	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊	853	859	865				
貸出冊数	冊	77	27	133				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 大会議室		881	308	1,097	307	1,141	309	※
貸室② 中会議室		390	308	392	307	449	309	※
貸室③ 調理室		48	308	37	307	32	309	※
貸室④ 和室		270	308	243	307	217	309	※
貸室⑤ 図書室		311	308	347	307	334	309	※
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2929 施設名 福祉交流プラザ 三友

## 財務情報

### ●歳出

区分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		5,195	5,224	7,408	
内 需用費	消耗品費	555	436	361	
	燃料費(ガソリン・重油)	25	30	19	
	光熱水費	電気	1,721	1,663	1,874
		ガス	28	22	19
		水道	107	111	122
修繕費	196	345	1,356		
外	役員費	292	363	297	
外	委託料	953	979	979	
外	使用料及び賃借料	61	41	32	
外	備品購入費	8	71	920	
外	その他経費	1,250	1,165	1,429	

### ●運営人員数(人)

区分	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	4	4	4
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

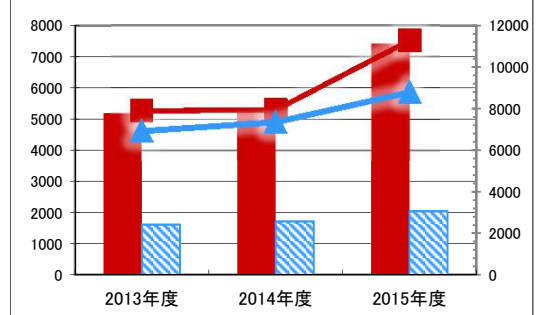
### ●歳入

区分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		191	254	273
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	外	直営	191	254
外	目的外使用料	-	-	-

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

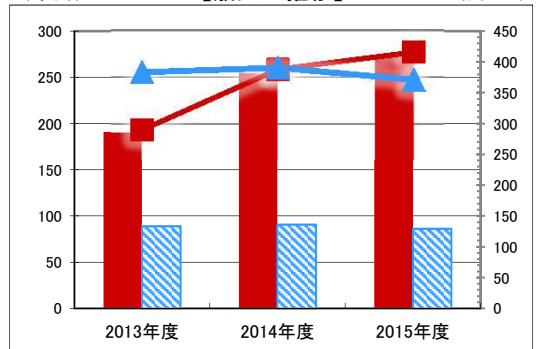
施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	5,195	第2位	7,929 第10位
2014年度	5,224	第4位	7,973 第10位
2015年度	7,408	第2位	11,306 第10位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

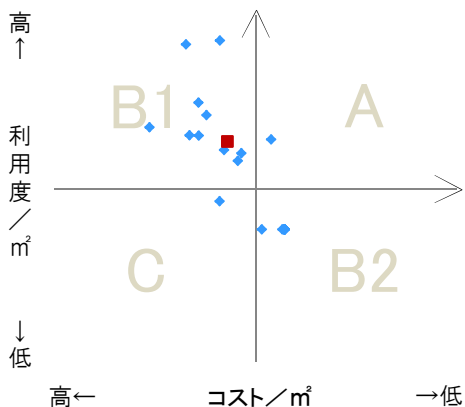
ハザードマップ指定 地震危険度 建物全壊率 3%未満

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号	2930	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
------	------	-----	------------	-----	------------

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ 雄神		
所在地(住所)	東区富崎0728-001-00		
所管局区室課	市民協働局人権推進課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館
中学校区	西大寺中学校	小学校区	雄神小学校
複合化状況	有	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	200.86 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	建築面積	226.48 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	1,162.16 m <sup>2</sup>



施設概要	事務室、会議室、会議相談室(図書室)、調理実習室、和室		
------	-----------------------------	--	--

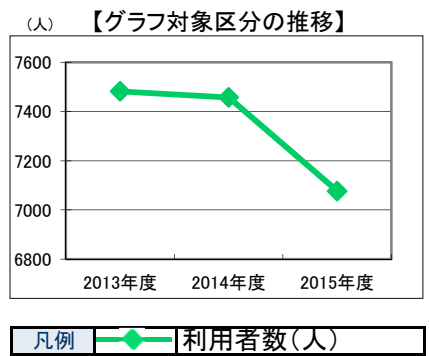
設置目的	社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。		
------	--	--	--

設置根拠	岡山市福祉交流プラザ条例		
------	--------------	--	--

用途地域	—		法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	—		全棟数	1棟	駐車台数	29台			
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	×	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満		
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	○		階段	—	地震・危険度	建物全壊率が5~7%の地域		
	通信設備	×		昇降機	—	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
	調理設備	○		便所	×	地震・液状化危険度	きわめて高い		
	入浴設備	×		分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×		アスベストの使用	無	開設年月日	1977/12/17	供用廃止日	—

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	11	11	11				
在籍者数	人							
利用者数	人	7,482	7,457	7,077	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊	1,398	1,401	1,407				
貸出冊数	冊	14	20	41				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 会議室		248	308	242	307	245	309	※
貸室② 会議相談室(図書室)		129	308	135	307	156	309	※
貸室③ 調理実習室		18	308	24	307	11	309	※
貸室④ 和室			308	1	307	1	309	※
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①~⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2930 施設名 福祉交流プラザ 雄神

## 財務情報

### ●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		4,010	6,119	5,399	
内 需用費	消耗品費	286	259	333	
	燃料費(ガソリン・重油)	44	41	37	
	光熱水費	電気	396	438	429
		ガス	0	0	0
		水道	16	16	16
修繕費	655	2,653	1,014		
外	役員費	273	278	292	
外	委託料	655	672	1,390	
外	使用料及び賃借料	22	25	20	
外	備品購入費	6	207	363	
外	その他経費	1,657	1,531	1,503	

### ●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	4	4	4
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

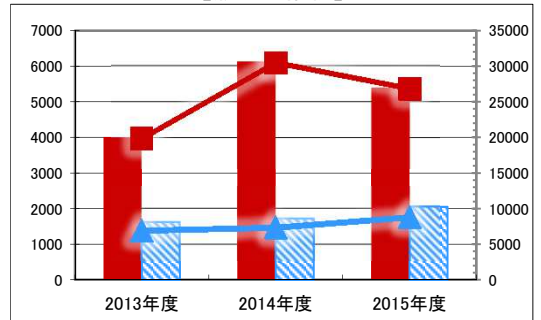
### ●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		315	351	329
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	315	351	329
外	使用料及び手数料	-	0	-
外	目的外使用料	-	-	-

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

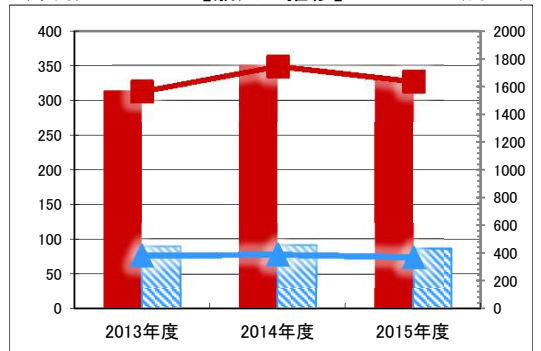
施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	4,010	第6位	19,964 第1位
2014年度	6,119	第2位	30,464 第1位
2015年度	5,399	第4位	26,878 第1位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

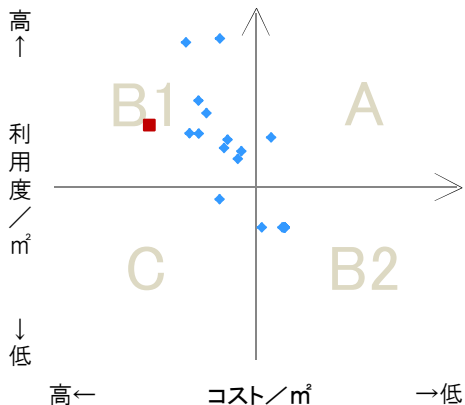
高齢者福祉課管理の雄神老人憩いの家と隣接

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値





# 施設カルテ

施設番号 2931 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ 山南		
所在地(住所)	東区宿毛0628-000-00		
所管局区室課	市民協働局人権推進課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館
中学校区	山南中学校	小学校区	大宮小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	279.13 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	建築面積	173.53 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	1,396.97 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
事務室、倉庫、会議室、料理講習室、和室、図書室、相談室

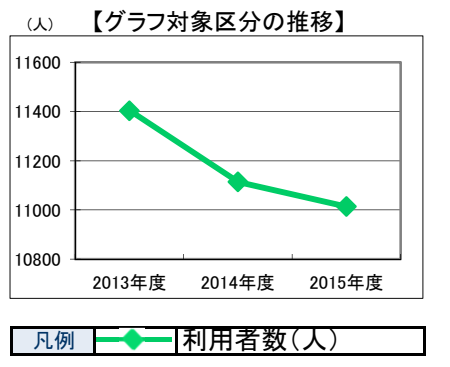
**設置目的**  
社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。

**設置根拠**  
岡山市福祉交流プラザ条例

用途地域	—		法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	—		全棟数	1棟	駐車台数	6台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×		屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○		設備(電気)	×	ハザードマップ指定	地震・危険度	建物全棟率が3%未満の地域
	通信設備	×		設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○		その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	高い
	入浴設備	×		分煙対策	屋外喫煙	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×		アスベストの使用	無	ハザードマップ指定		
						出入口	×	
						廊下等	—	
						階段	×	
				昇降機	—			
				便所	×			
				駐車場	×			
				開設年月日	1980/06/02		供用廃止日	—

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	11	11	11				
在籍者数	人							
利用者数	人	11,403	11,114	11,014	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊	137	165	175				
貸出冊数	冊	29	16	93				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 会議室		413	308	402	307	446	309	※
貸室② 料理講習室		61	308	60	307	59	309	※
貸室③ 和室		183	308	144	307	84	309	※
貸室④ 図書室		57	308	126	307	115	309	※
貸室⑤ 相談室		14	308	12	307	11	309	※
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2931 施設名 福祉交流プラザ 山南

## 財務情報

### ●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		3,089	3,295	4,334	
内 需用費	消耗品費	301	312	300	
	燃料費(ガソリン・重油)	78	59	59	
	電気	電氣	617	613	598
		光熱水費	0	0	0
	水道	26	27	27	
	修繕費	168	190	297	
外	役員費	210	250	250	
外	委託料	593	609	1,573	
外	使用料及び賃借料	25	28	29	
外	備品購入費	83	200	167	
外	その他経費	987	1,007	1,033	

### ●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	4	4	4
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

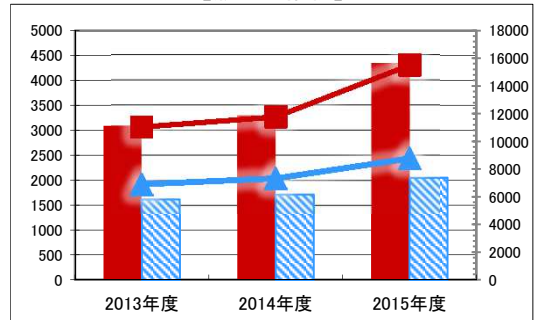
### ●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		107	100	106
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	107	100	106
外	目的外使用料	-	-	-

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

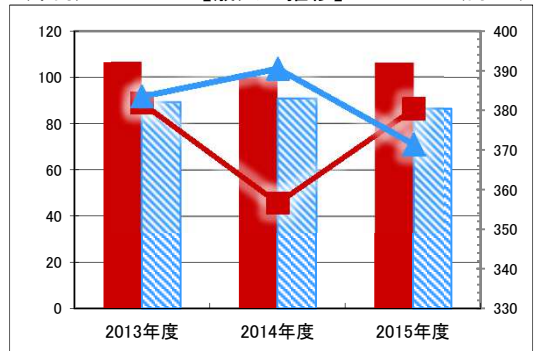
施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	3,089	第9位	11,066 第7位
2014年度	3,295	第9位	11,803 第7位
2015年度	4,334	第9位	15,526 第6位

### 【歳出の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

### 【歳入の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

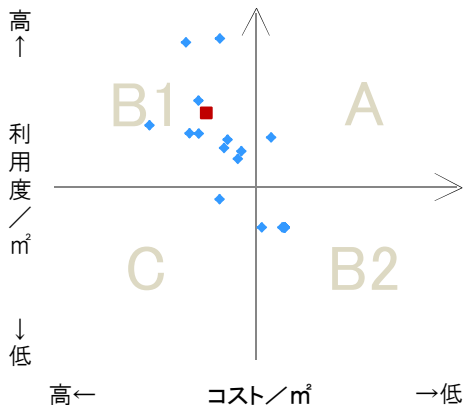
ハザードマップ指定 地震危険度 建物全壊率 3%未満

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 2933 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

## 施設基本情報

施設名	福祉交流プラザ 建部		
所在地(住所)	北区建部町中田0570-000-00		
所管局区室課	市民協働局人権推進課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	人権関連施設
財産中分類	公共用財産	地区	建部
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	隣保館
中学校区	建部中学校	小学校区	建部小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)
管理運営	直営	延床面積	234.10 m <sup>2</sup>
目的外使用	有	建築面積	234.10 m <sup>2</sup>
土地所有状況	—	敷地面積	866.37 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
事務室、倉庫、会議室、教養娯楽室、調理室、相談室、図書室、ふれあいホール

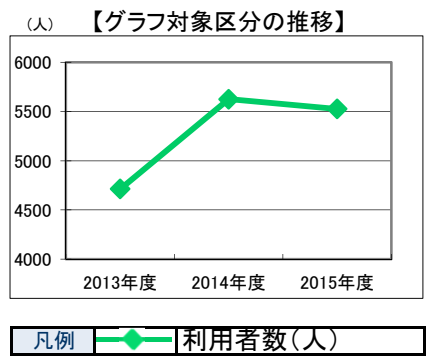
**設置目的**  
社会福祉法(昭和26年法律第45号)第2条第3項第11号に規定する隣保事業を実施し、地域社会全体の中で福祉の向上や人権啓発の住民交流の拠点となる開かれたコミュニティセンターとして、生活上の各種相談事業や人権課題の解決のための各種事業を総合的に行うため、岡山市福祉交流プラザを設置する。

**設置根拠**  
岡山市福祉交流プラザ条例

用途地域	—	法定容積率	0 %	法定建蔽率	0 %		
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	1 棟	駐車台数	13 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	○	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	ハザードマップ指定	地震・危険度	—
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度5強の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	高い
	入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	ハザードマップ指定		
					出入口	○	
					廊下等	—	
					階段	—	
				昇降機	—		
				便所	○		
				駐車場	×		
				開設年月日	2002/02/25		
				供用廃止日	—		

## 供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	308	307	309				
1日当たり運営時間	時間	9	9	9				
在籍者数	人							
利用者数	人	4,714	5,625	5,526	★			
定員数	人							
蔵書冊数	冊	745	748	763				
貸出冊数	冊	13	30	36				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室① 会議室		288	308	265	307	255	309	※
貸室② 教養娯楽室		190	308	194	307	171	309	※
貸室③ 調理室		23	308	23	307	29	309	※
貸室④ 相談室		10	308	14	307	9	309	※
貸室⑤ 図書室		18	308	29	307	21	309	※
貸室⑥ ふれあいホール		13	308	15	307	24	309	※
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》  
★グラフ対象指標区分  
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2933 施設名 福祉交流プラザ 建部

## 財務情報

### ●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		2,078	2,139	2,179	
内 需用費	消耗品費	230	230	231	
	燃料費(ガソリン・重油)	36	28	25	
	光熱水費	電気	605	547	524
		ガス	0	0	0
		水道	23	21	20
	修繕費	0	81	18	
外	役員費	97	121	99	
外	委託料	398	409	409	
外	使用料及び賃借料	36	34	33	
外	備品購入費	16	16	218	
外	その他経費	637	652	600	

### ●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	2	2	2
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

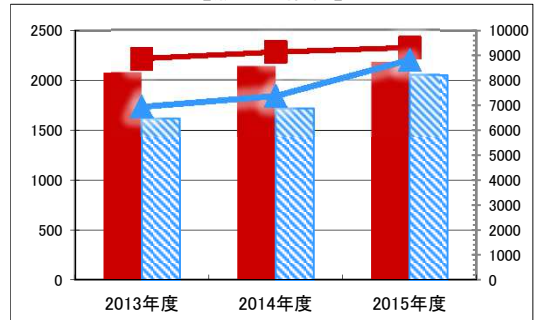
### ●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		75	88	93
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	69	78	82
外	使用料及び手数料	6	10	11
外	目的外使用料	-	-	-

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

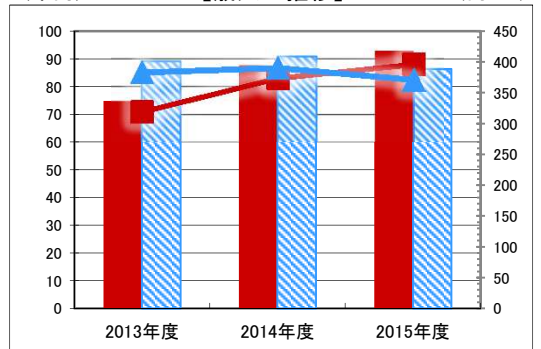
施設分類	人権関連施設	総施設数	33
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	2,078	第11位	8,875 第8位
2014年度	2,139	第11位	9,138 第9位
2015年度	2,179	第12位	9,309 第11位

### 【歳出の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

### 【歳入の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

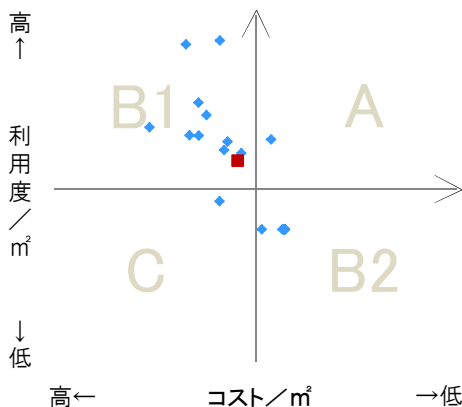
## 特記事項

施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

