

# 施設カルテ

|               |                     |          |                         |     |            |
|---------------|---------------------|----------|-------------------------|-----|------------|
| 施設番号          | 2578                | 基準日      | 2016/04/01              | 出力日 | 2017/03/14 |
| <b>施設基本情報</b> |                     |          |                         |     |            |
| 施設名           | <b>建部町 温泉会館</b>     |          |                         |     |            |
| 所在地(住所)       | 北区建部町建部上0586-000-00 |          |                         |     |            |
| 所管局区室課        | 経済局観光コンベンション推進課     |          |                         |     |            |
| FM大分類         | 普通財産等               | FM中分類    | 未活用施設等                  |     |            |
| 財産中分類         | 公共用財産               | 地区       | 建部                      |     |            |
| 財産小分類         | その他の公共用財産           | 財産細分類    | 観光施設                    |     |            |
| 中学校区          | 建部中学校               | 小学校区     | 建部小学校                   |     |            |
| 複合化状況         | 無                   | 防災上必要な施設 | -                       |     |            |
| 管理運営          | 指定管理                | 延床面積     | 1,038.79 m <sup>2</sup> |     |            |
| 目的外使用         | 無                   | 建築面積     | 0.00 m <sup>2</sup>     |     |            |
| 土地所有状況        | -                   | 敷地面積     | 2,813.23 m <sup>2</sup> |     |            |

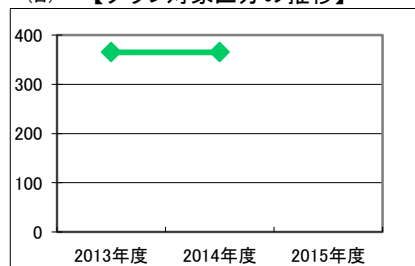


|             |   |       |             |       |           |           |            |
|-------------|---|-------|-------------|-------|-----------|-----------|------------|
| 施設概要        | 木造スレート葺2階建て 1階 休憩コーナー・大広間・談話室・厨房・大浴場 2階 大広間・客室4室      |       |             |       |           |           |            |
| 設置目的        | 市が所有する天然資源である建部町八幡温泉を活用して、住民福祉の向上及び観光客の利便に供するため設置するもの |       |             |       |           |           |            |
| 設置根拠        | 岡山市建部町温泉会館条例  |       |             |       |           |           |            |
| 用途地域        | 指定なし  | 法定容積率 | 0 %         | 法定建蔽率 | 0 %       |           |            |
| 用途地域以外の指定地域 | 河川区域・河川保全区域   | 全棟数   | 1 棟         | 駐車台数  | 23 台      |           |            |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫   | ×     | 自然エネルギー・太陽光 | ×     | ハザードマップ指定 | 洪水時の浸水深   | 指定なし       |
|             | 災害用備蓄の有無  | ×     | 屋上緑化・壁面緑化   | ×     | ハザードマップ指定 | 津波時の浸水深   | 指定なし       |
|             | 冷暖房設備   | ○     | 設備(電気)      | ○     | ハザードマップ指定 | 地震・危険度    | -          |
|             | 通信設備  | ○     | 設備(雨水・中水)   | ○     | ハザードマップ指定 | 地震・揺れやすさ  | 震度5強の地域    |
|             | 調理設備  | ○     | その他省エネ      | ×     | ハザードマップ指定 | 地震・液状化危険度 | 低い         |
|             | 入浴設備  | ○     | 分煙対策        | 指定なし  | ハザードマップ指定 | 土砂災害計画区域等 | 指定なし       |
|             | 代替電源設備  | ×     | アスベストの使用    | 無     | ハザードマップ指定 | 開設年月日     | 1990/04/01 |
|             |   |       |             |       | ハザードマップ指定 | 供用廃止日     | -          |
|             |   |       |             |       | ハザードマップ指定 |           |            |
|             |   |       |             |       | ハザードマップ指定 |           |            |

## 供給情報

| 区分        | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日  | 365    | 365    |        | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間 | 24     | 24     |        |    |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人  | 54,859 | 54,833 |        |    |
| 定員数       | 人  |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 病床数       | 床  |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人  |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人  |        |        |        |    |
| 救急患者数     | 人  |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |    |
| 貸室①       |    |        |        |        |    |
| 貸室②       |    |        |        |        |    |
| 貸室③       |    |        |        |        |    |
| 貸室④       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |    |

(日) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆年間開館日数(日)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2578 施設名 建部町 温泉会館

## 財務情報

### ●歳出

| 区 分      |              | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |   |
|----------|--------------|--------|--------|--------|---|
| 歳出合計     |              | 41,772 | 38,880 | 0      |   |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | 1,050  | 983    | -      |   |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | 14,034 | 13,505 | -      |   |
|          | 光熱水費         | 電気     | 3,603  | 4,249  | - |
|          |              | ガス     | 837    | 606    | - |
|          |              | 水道     | 1,632  | 1,659  | - |
| 修繕費      | 2,282        | 354    | -      |        |   |
| 外        | 役員費          | -      | -      | -      |   |
| 外        | 委託料          | 1,494  | 1,521  | -      |   |
| 外        | 使用料及び賃借料     | 1,188  | 1,588  | -      |   |
| 外        | 備品購入費        | 0      | 0      | -      |   |
| 外        | その他経費        | 15,651 | 14,415 | -      |   |

### ●運営人員数(人)

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 常勤  | - | - | - |
| 非常勤 | - | - | - |

※運営人員数の人件費は理論値です。

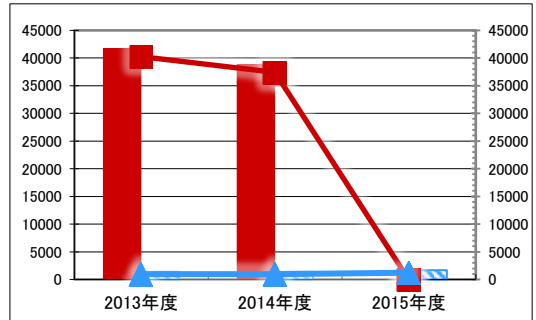
### ●歳入

| 区 分       |               | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
|-----------|---------------|--------|--------|--------|
| 歳入合計      |               | 47,642 | 48,026 | 0      |
| 内<br>指定管理 | 利用料金<br>(使用料) | 39,570 | 38,338 | -      |
|           | 目的外使用料        | 25     | 26     | -      |
|           | その他           | 8,046  | 9,662  | -      |
|           | 直営            | -      | -      | -      |
| 外         | 使用料及び手数料      | -      | -      | -      |
| 外         | 目的外使用料        | -      | -      | -      |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

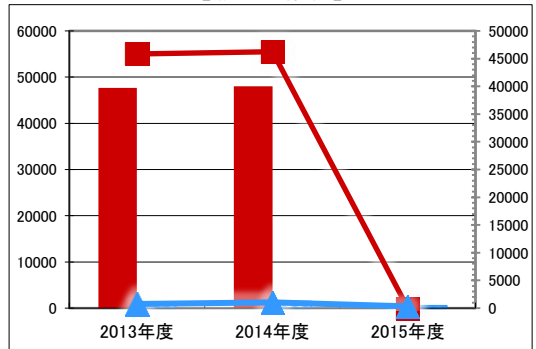
| 施設分類   | 未活用施設等 | 総施設数 | 47         |
|--------|--------|------|------------|
| 区 分    | 総額(千円) | 円/㎡  |            |
| 2013年度 | 41,772 | 第1位  | 40,212 第1位 |
| 2014年度 | 38,880 | 第1位  | 37,428 第1位 |
| 2015年度 | 0      | -    | 0 -        |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

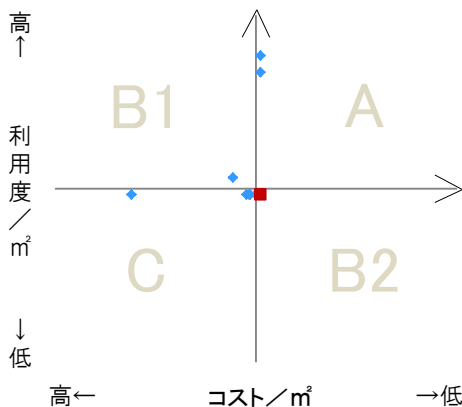
平成 27年3月31日をもって閉館した施設である。既に閉館している旧おもちゃの宿とセットにして処分をすすめる予定

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

|      |      |     |            |     |            |
|------|------|-----|------------|-----|------------|
| 施設番号 | 2955 | 基準日 | 2015/04/01 | 出力日 | 2017/03/14 |
|------|------|-----|------------|-----|------------|

## 施設基本情報

|         |                    |          |                       |  |  |
|---------|--------------------|----------|-----------------------|--|--|
| 施設名     | 元 富沢 生活改善センター      |          |                       |  |  |
| 所在地(住所) | 北区建部町富沢0085-001-00 |          |                       |  |  |
| 所管局区室課  | 北区役所建部支所総務民生課      |          |                       |  |  |
| FM大分類   | 普通財産等              | FM中分類    | 未活用施設等                |  |  |
| 財産中分類   | 公共用財産              | 地区       | 建部                    |  |  |
| 財産小分類   | その他の公共用財産          | 財産細分類    | 集会所                   |  |  |
| 中学校区    | 建部中学校              | 小学校区     | 建部小学校                 |  |  |
| 複合化状況   | 無                  | 防災上必要な施設 | 指定なし                  |  |  |
| 管理運営    | 直営                 | 延床面積     | 172.50 m <sup>2</sup> |  |  |
| 目的外使用   | 無                  | 建築面積     | 0.00 m <sup>2</sup>   |  |  |
| 土地所有状況  | —                  | 敷地面積     | — m <sup>2</sup>      |  |  |

|      |   |  |  |  |  |
|------|---|--|--|--|--|
| 施設概要 | — |  |  |  |  |
|------|---|--|--|--|--|

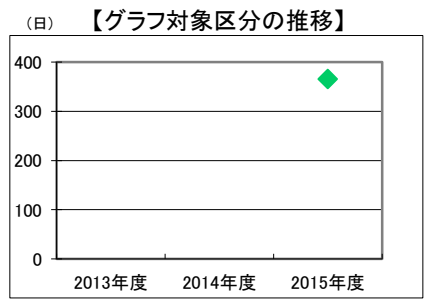
|      |   |  |  |  |  |
|------|---|--|--|--|--|
| 設置目的 | 建部町開発の主体となる町民意識の高揚をはかり、町勢の振興発展を期するため産業開発、生活改善の推進保健福祉の増進、生活便益の提供等、総合的かつ拠点的な施設として設置 |  |  |  |  |
|------|---|--|--|--|--|

|      |                                 |  |  |  |  |
|------|---------------------------------|--|--|--|--|
| 設置根拠 | 岡山市地域活性化センター条例(H27.4.1.同条例から削除) |  |  |  |  |
|------|---------------------------------|--|--|--|--|

|             |          |   |       |             |      |           |           |            |       |   |
|-------------|----------|---|-------|-------------|------|-----------|-----------|------------|-------|---|
| 用途地域        | —        |   | 法定容積率 | 0 %         |      | 法定建蔽率     | 0 %       |            |       |   |
| 用途地域以外の指定地域 | —        |   | 全棟数   | 1 棟         |      | 駐車台数      | 0 台       |            |       |   |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫    | × | 環境配慮  | 自然エネルギー・太陽光 | ×    | ハザードマップ指定 | 洪水時の浸水深   | 指定なし       |       |   |
|             | 災害用備蓄の有無 | × |       | 屋上緑化・壁面緑化   | ×    |           | 津波時の浸水深   | 指定なし       |       |   |
|             | 冷暖房設備    | ○ |       | 設備(電気)      | ×    |           | 地震・危険度    | —          |       |   |
|             | 通信設備     | × |       | 設備(雨水・中水)   | ×    |           | 地震・揺れやすさ  | —          |       |   |
|             | 調理設備     | ○ |       | その他省エネ      | ×    |           | 地震・液状化危険度 | —          |       |   |
|             | 入浴設備     | × |       | 分煙対策        | 指定なし |           | 土砂災害計画区域等 | 警戒区域(土石流)  |       |   |
|             | 代替電源設備   | × |       | アスベストの使用    | 不明   |           | 開設年月日     | 2015/04/01 | 供用廃止日 | — |
|             |          |   |       |             |      |           | 出入口       | ×          |       |   |
|             |          |   |       | 廊下等         | ×    |           |           |            |       |   |
|             |          |   |       | 階段          | ×    |           |           |            |       |   |
|             |          |   |       | 昇降機         | —    |           |           |            |       |   |
|             |          |   |       | 便所          | ×    |           |           |            |       |   |
|             |          |   |       | 駐車場         | ×    |           |           |            |       |   |

## 供給情報

| 区分        | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日  |        |        | 365    | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        |        |        |    |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人  |        |        | 370    |    |
| 定員数       | 人  |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 病床数       | 床  |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人  |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人  |        |        |        |    |
| 救急患者数     | 人  |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |    |
| 貸室①       |    |        |        | 365    | ※  |
| 貸室②       |    |        |        |        |    |
| 貸室③       |    |        |        |        |    |
| 貸室④       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |    |



凡例 ◆ 年間開館日数(日)

《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2015/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2955 施設名 元 富沢 生活改善センター

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

| 区分       | 2013年度       | 2014年度 | 2015年度 |   |   |
|----------|--------------|--------|--------|---|---|
| 歳出合計     | 0            | 0      | 0      |   |   |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | -      | -      | - |   |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | -      | -      | - |   |
|          | 光熱水費         | 電気     | -      | - | - |
|          |              | ガス     | -      | - | - |
|          |              | 水道     | -      | - | - |
|          | 修繕費          | -      | -      | - |   |
| 外<br>訳   |              |        |        |   |   |
| 役員費      | -            | -      | -      |   |   |
| 委託料      | -            | -      | -      |   |   |
| 使用料及び賃借料 | -            | -      | -      |   |   |
| 備品購入費    | -            | -      | -      |   |   |
| その他経費    | -            | -      | -      |   |   |

### ●運営人員数(人)

|     | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 常勤  | -      | -      | -      |
| 非常勤 | -      | -      | -      |

※運営人員数の人件費は理論値です。

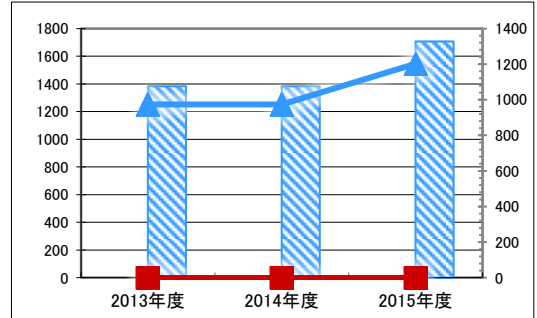
### ●歳入 (千円)

| 区分        | 2013年度        | 2014年度 | 2015年度 |   |
|-----------|---------------|--------|--------|---|
| 歳入合計      | 0             | 0      | 0      |   |
| 内<br>指定管理 | 利用料金<br>(使用料) | -      | -      | - |
|           | 目的外使用料        | -      | -      | - |
|           | その他           | -      | -      | - |
|           | 外<br>訳        |        |        |   |
| 直営        |               |        |        |   |
| 使用料及び手数料  | -             | -      | -      |   |
| 目的外使用料    | -             | -      | -      |   |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

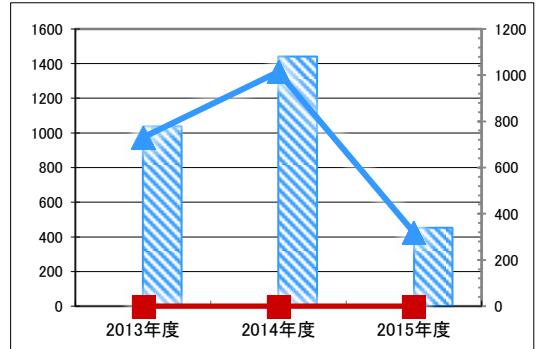
| 施設分類   | 未活用施設等 | 総施設数 | 47 |
|--------|--------|------|----|
| 区分     | 総額(千円) | 円/㎡  |    |
| 2013年度 | 0      | 0    | -  |
| 2014年度 | 0      | 0    | -  |
| 2015年度 | 0      | 0    | -  |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

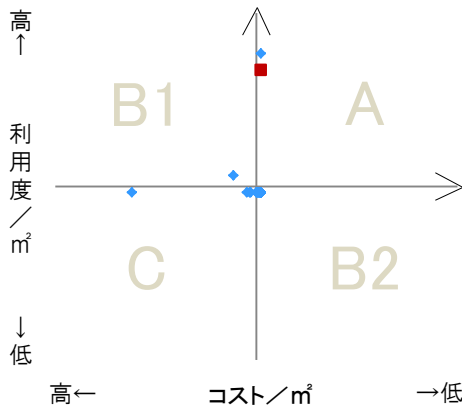
## 特記事項

施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



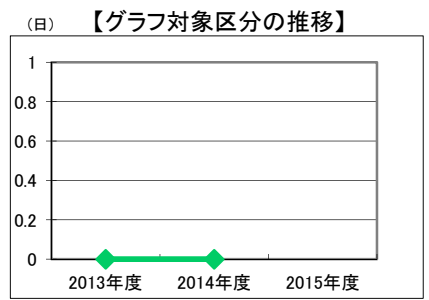
# 施設カルテ

|               |                    |          |                         |     |            |
|---------------|--------------------|----------|-------------------------|-----|------------|
| 施設番号          | 2995               | 基準日      | 2016/04/01              | 出力日 | 2017/03/01 |
| <b>施設基本情報</b> |                    |          |                         |     |            |
| 施設名           | 三丁目劇場              |          |                         |     |            |
| 所在地(住所)       | 北区表町三丁目0015-101-00 |          |                         |     |            |
| 所管局区室課        | 経済局産業振興・雇用推進課      |          |                         |     |            |
| FM大分類         | その他施設              | FM中分類    | その他公共用施設                |     |            |
| 財産中分類         | 公共用財産              | 地区       | -                       |     |            |
| 財産小分類         | その他の公共用財産          | 財産細分類    | その他                     |     |            |
| 中学校区          | -                  | 小学校区     | -                       |     |            |
| 複合化状況         | -                  | 防災上必要な施設 | -                       |     |            |
| 管理運営          | 直営                 | 延床面積     | 1,383.87 m <sup>2</sup> |     |            |
| 目的外使用         | 無                  | 建築面積     | 0.00 m <sup>2</sup>     |     |            |
| 土地所有状況        | -                  | 敷地面積     | - m <sup>2</sup>        |     |            |

|             |          |           |      |             |            |           |         |   |
|-------------|----------|-----------|------|-------------|------------|-----------|---------|---|
| 施設概要        | -        |           |      |             |            |           |         |   |
| 設置目的        | -        |           |      |             |            |           |         |   |
| 設置根拠        | -        |           |      |             |            |           |         |   |
| 用途地域        | -        | 法定容積率     | 0 %  | 法定建蔽率       | 0 %        |           |         |   |
| 用途地域以外の指定地域 | -        | 全棟数       | 1 棟  | 駐車台数        | 0 台        |           |         |   |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫    | -         | 環境配慮 | 出入口         | -          | ハザードマップ指定 | 洪水時の浸水深 | - |
|             | 災害用備蓄の有無 | -         |      | 廊下等         | -          | 津波時の浸水深   | -       |   |
|             | 冷暖房設備    | -         |      | 階段          | -          | 地震・危険度    | -       |   |
|             | 通信設備     | -         |      | 昇降機         | -          | 地震・揺れやすさ  | -       |   |
|             | 調理設備     | -         |      | 便所          | -          | 地震・液状化危険度 | -       |   |
|             | 入浴設備     | -         |      | 駐車場         | -          | 土砂災害計画区域等 | -       |   |
|             | 代替電源設備   | -         |      | 開設年月日       | 1900/01/01 | 供用廃止日     | -       |   |
|             |          |           |      | 自然エネルギー・太陽光 | -          |           |         |   |
|             |          |           |      | 屋上緑化・壁面緑化   | -          |           |         |   |
|             |          |           |      | 設備(電気)      | -          |           |         |   |
|             |          | 設備(雨水・中水) | -    |             |            |           |         |   |
|             |          | その他省エネ    | -    |             |            |           |         |   |
|             |          | 分煙対策      | -    |             |            |           |         |   |
|             |          | アスベストの使用  | -    |             |            |           |         |   |

## 供給情報

| 区分        | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日  |        |        |        | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        |        |        |    |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人  |        |        |        |    |
| 定員数       | 人  |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 病床数       | 床  |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人  |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人  |        |        |        |    |
| 救急患者数     | 人  |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |    |
| 貸室①       |    |        |        |        |    |
| 貸室②       |    |        |        |        |    |
| 貸室③       |    |        |        |        |    |
| 貸室④       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |    |



凡例 ◆ 年間開館日数(日)

《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 2995 施設名 三丁目劇場

## 財務情報

### ●歳出

| 区 分      |              | (千円)   |        |        |
|----------|--------------|--------|--------|--------|
|          |              | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
| 歳出合計     |              | 2,467  | 728    | 696    |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | -      | -      | -      |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | 0      | 0      | 0      |
|          | 電気           | 1,020  | 87     | 98     |
|          | 光熱水費         | 0      | 0      | 0      |
|          | 水道           | 82     | 55     | 56     |
|          | 修繕費          | -      | -      | -      |
| 外<br>訳   | 役員費          | 871    | -      | -      |
|          | 委託料          | 494    | 585    | 542    |
|          | 使用料及び賃借料     | -      | -      | -      |
|          | 備品購入費        | -      | -      | -      |
|          | その他経費        | -      | -      | -      |

### ●運営人員数(人)

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 常勤  | - | - | - |
| 非常勤 | - | - | - |

※運営人員数の人件費は理論値です。

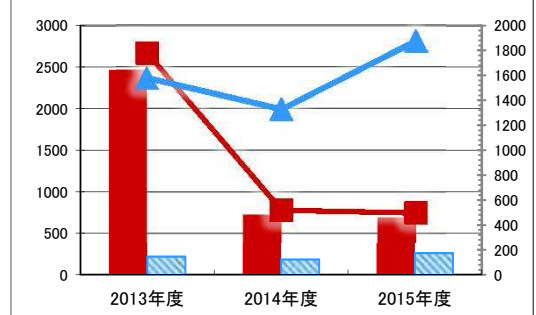
### ●歳入

| 区 分       |           | (千円)   |        |        |
|-----------|-----------|--------|--------|--------|
|           |           | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
| 歳入合計      |           | 0      | 0      | 0      |
| 内<br>指定管理 | 利用料金(使用料) | -      | -      | -      |
|           | 目的外使用料    | -      | -      | -      |
|           | その他       | -      | -      | -      |
|           | 直営        | -      | -      | -      |
|           | 使用料及び手数料  | -      | -      | -      |
|           | 目的外使用料    | -      | -      | -      |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

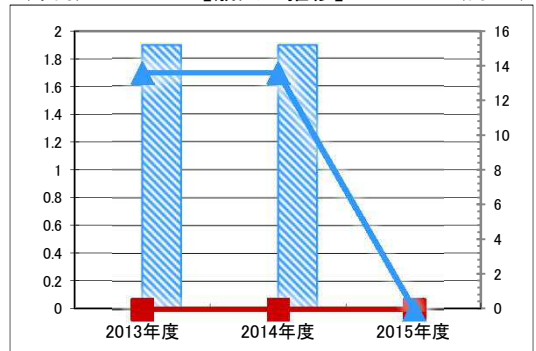
| 施設分類   | その他公共用施設 | 総施設数 | 38         |
|--------|----------|------|------------|
| 区 分    | 総額(千円)   | 円/㎡  |            |
| 2013年度 | 2,467    | 第1位  | 1,783 第21位 |
| 2014年度 | 728      | 第3位  | 526 第23位   |
| 2015年度 | 696      | 第3位  | 503 第19位   |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

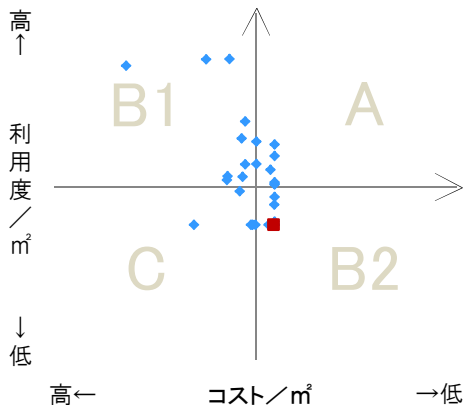
## 特記事項

施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値





# 施設カルテ

施設番号 5532 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/16

## 施設基本情報

|         |                 |          |                       |
|---------|-----------------|----------|-----------------------|
| 施設名     | 犬島 診療所          |          |                       |
| 所在地(住所) | 東区犬島0109-001-00 |          |                       |
| 所管局区室課  | 保健福祉局医療政策推進課    |          |                       |
| FM大分類   | 普通財産等           | FM中分類    | 未活用施設等                |
| 財産中分類   | 普通財産            | 地区       | 西大寺(本庁管轄区域)           |
| 財産小分類   | 普通財産            | 財産細分類    | 元施設                   |
| 中学校区    | 山南中学校           | 小学校区     | 朝日小学校                 |
| 複合化状況   | 無               | 防災上必要な施設 | 指定なし                  |
| 管理運営    | 直営              | 延床面積     | 40.58 m <sup>2</sup>  |
| 目的外使用   | 無               | 建築面積     | 0.00 m <sup>2</sup>   |
| 土地所有状況  | —               | 敷地面積     | 160.21 m <sup>2</sup> |

施設概要 犬島地区の住民の診療を行うための診察室、待合等

設置目的 なし(普通財産として犬島町内会に貸付)

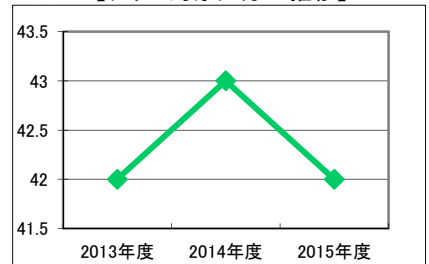
設置根拠 なし

|             |          |       |   |       |            |   |         |   |
|-------------|----------|-------|---|-------|------------|---|---------|---|
| 用途地域        | 指定なし     | 法定容積率 | 200 %   | 法定建蔽率 | 60 %       |   |         |   |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし     | 全棟数   | 2 棟   | 駐車台数  | 0 台        |   |         |   |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫    | ×     | 環境配慮<br>自然エネルギー・太陽光<br>屋上緑化・壁面緑化<br>設備(電気)<br>設備(雨水・中水)<br>その他省エネ<br>分煙対策<br>アスベストの使用 | 出入口   | ×          | ハザードマップ指定<br>洪水時の浸水深<br>津波時の浸水深<br>地震・危険度<br>地震・揺れやすさ<br>地震・液状化危険度<br>土砂災害計画区域等 | 指定なし    |   |
|             | 災害用備蓄の有無 | ×     |   | 廊下等   | ×          |   | 指定なし    |   |
|             | 冷暖房設備    | ○     |   | 階段    | —          |   | —       |   |
|             | 通信設備     | ×     |   | 昇降機   | —          |   | 震度6弱の地域 |   |
|             | 調理設備     | ×     |   | 便所    | ×          |   | 低い      |   |
|             | 入浴設備     | ×     |   | 駐車場   | ×          |   | 指定なし    |   |
|             | 代替電源設備   | ×     |   | 不明    | —          |   | —       |   |
|             |          |       |   | 開設年月日 | 1900/01/01 |   | 供用廃止日   | — |
|             |          |       |   |       |            |   |         |   |
|             |          |       |   |       |            |   |         |   |

## 供給情報

| 区分        | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日  | 42     | 43     | 42     | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        |        |        |    |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人  | 907    | 919    | 670    |    |
| 定員数       | 人  |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 病床数       | 床  |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人  |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人  | 907    | 919    | 670    |    |
| 救急患者数     | 人  |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |    |
| 貸室①       |    |        |        |        |    |
| 貸室②       |    |        |        |        |    |
| 貸室③       |    |        |        |        |    |
| 貸室④       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |    |

(日) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ●—● 年間開館日数(日)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 5532 施設名 犬島 診療所

## 財務情報

### ●歳出

| 区 分      |              | (千円)   |        |        |
|----------|--------------|--------|--------|--------|
|          |              | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
| 歳出合計     |              | 1,093  | 946    | 1,044  |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | -      | -      | -      |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | 0      | 0      | -      |
|          | 電気           | 0      | 0      | -      |
|          | 光熱水費         | 0      | 0      | -      |
|          | ガス           | 0      | 0      | -      |
|          | 水道           | 0      | 0      | -      |
|          | 修繕費          | -      | -      | 100    |
| 訳        | 役員費          | -      | -      | -      |
|          | 委託料          | 898    | 898    | 898    |
|          | 使用料及び賃借料     | -      | -      | -      |
|          | 備品購入費        | 148    | -      | -      |
|          | その他経費        | 47     | 48     | 46     |

### ●運営人員数(人)

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 常勤  | 0 | 0 | - |
| 非常勤 | 0 | 0 | - |

※運営人員数の人件費は理論値です。

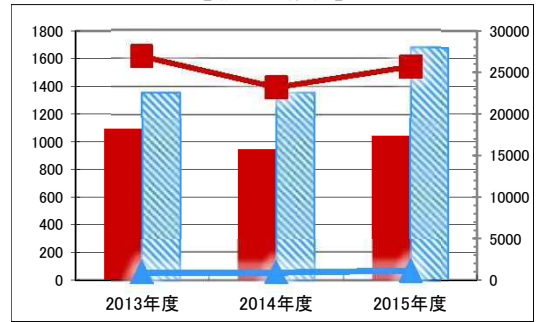
### ●歳入

| 区 分       |               | (千円)   |        |        |
|-----------|---------------|--------|--------|--------|
|           |               | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
| 歳入合計      |               | 0      | 0      | 0      |
| 内<br>指定管理 | 利用料金<br>(使用料) | -      | -      | -      |
|           | 目的外使用料        | -      | -      | -      |
|           | その他           | -      | -      | -      |
|           | 使用料及び手数料      | -      | -      | -      |
| 訳<br>直営   | 使用料及び手数料      | -      | -      | -      |
|           | 目的外使用料        | -      | -      | -      |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

| 施設分類   | 未活用施設等 | 総施設数 | 48         |
|--------|--------|------|------------|
| 区 分    | 総額(千円) | 円/㎡  |            |
| 2013年度 | 1,093  | 第8位  | 26,941 第2位 |
| 2014年度 | 946    | 第10位 | 23,300 第2位 |
| 2015年度 | 1,044  | 第8位  | 25,727 第1位 |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

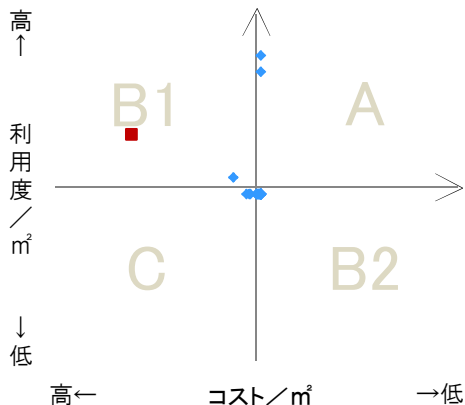
## 特記事項

施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 5545 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/02

## 施設基本情報

|         |                  |          |                         |   |
|---------|------------------|----------|-------------------------|---|
| 施設名     | 元 甘泉 幼稚園         |          |                         |  |
| 所在地(住所) | 北区御津中泉276-001-00 |          |                         |   |
| 所管局区室課  | 北区役所御津支所総務民生課    |          |                         |   |
| FM大分類   | 普通財産等            | FM中分類    | 未活用施設等                  |   |
| 財産中分類   | 普通財産             | 地 区      | 御津                      |   |
| 財産小分類   | 普通財産             | 財産細分類    | 元施設                     |   |
| 中学校区    | 御津中学校            | 小学校区     | 御津小学校                   |   |
| 複合化状況   | 無                | 防災上必要な施設 | 指定なし                    |   |
| 管理運営    | 直営               | 延床面積     | 203.45 m <sup>2</sup>   |   |
| 目的外使用   | 無                | 建築面積     | 0.00 m <sup>2</sup>     |   |
| 土地所有状況  | —                | 敷地面積     | 5,330.63 m <sup>2</sup> |   |

|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 施設概要 | — |  |  |
|------|---|--|--|

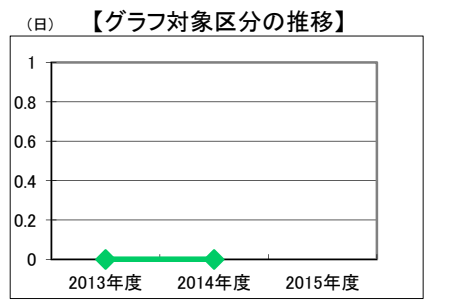
|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 設置目的 | — |  |  |
|------|---|--|--|

|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 設置根拠 | — |  |  |
|------|---|--|--|

|             |          |       |      |          |      |           |               |           |             |
|-------------|----------|-------|------|----------|------|-----------|---------------|-----------|-------------|
| 用途地域        | 指定なし     | 法定容積率 | — %  | 法定建蔽率    | — %  |           |               |           |             |
| 用途地域以外の指定地域 | —        | 全棟数   | 9 棟  | 駐車台数     | 30 台 |           |               |           |             |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫    | ×     | 環境配慮 | 出入口      | ×    | 洪水時の浸水深   | 指定なし          |           |             |
|             | 災害用備蓄の有無 | ×     |      | 廊下等      | ×    | 津波時の浸水深   | 指定なし          |           |             |
|             | 冷暖房設備    | ×     |      | 階段       | —    | 地震・危険度    | 建物全壊率が3%未満の地域 |           |             |
|             | 通信設備     | ×     |      | 昇降機      | —    | 地震・揺れやすさ  | 震度5強の地域       |           |             |
|             | 調理設備     | ×     |      | 便所       | ×    | 地震・液状化危険度 | 高い            |           |             |
|             | 入浴設備     | ×     |      | 分煙対策     | 全面禁煙 | 駐 車 場     | ×             | 土砂災害計画区域等 | 特別警戒区域(土石流) |
|             | 代替電源設備   | ×     |      | アスベストの使用 | 無    | 開設年月日     | 1900/01/01    | 供用廃止日     | —           |
|             |          |       |      |          |      |           |               |           |             |
|             |          |       |      |          |      |           |               |           |             |
|             |          |       |      |          |      |           |               |           |             |

## 供給情報

| 区 分       | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日  |        |        |        | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        |        |        |    |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人  |        |        |        |    |
| 定員数       | 人  |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 病床数       | 床  |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人  |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人  |        |        |        |    |
| 救急患者数     | 人  |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |    |
| 貸室①       |    |        |        |        |    |
| 貸室②       |    |        |        |        |    |
| 貸室③       |    |        |        |        |    |
| 貸室④       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |    |



凡例 ◆ 年間開館日数(日)

《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 5545 施設名 元 甘泉 幼稚園

## 財務情報

### ●歳出

| 区 分      |              | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |   |
|----------|--------------|--------|--------|--------|---|
| 歳出合計     |              | 0      | 0      | 140    |   |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | -      | -      | -      |   |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | 0      | 0      | -      |   |
|          | 光熱水費         | 電気     | 0      | 0      | - |
|          |              | ガス     | 0      | 0      | - |
|          | 水道           | 0      | 0      | -      |   |
|          | 修繕費          | -      | -      | -      |   |
| 外<br>訳   | 役員費          | -      | -      | -      |   |
|          | 委託料          | -      | -      | 140    |   |
|          | 使用料及び賃借料     | -      | -      | -      |   |
|          | 備品購入費        | -      | -      | -      |   |
|          | その他経費        | -      | -      | -      |   |

### ●運営人員数(人)

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 常勤  | 0 | 0 | - |
| 非常勤 | 0 | 0 | - |

※運営人員数の人件費は理論値です。

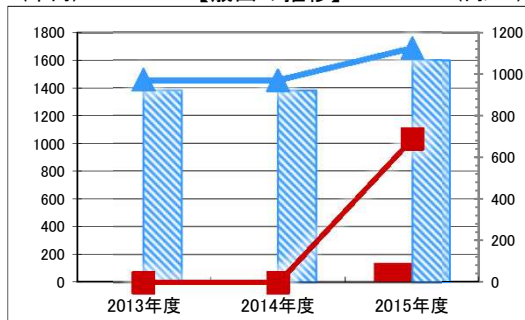
### ●歳入

| 区 分          |               | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
|--------------|---------------|--------|--------|--------|
| 歳入合計         |               | 0      | 0      | 0      |
| 内<br>指定管理    | 利用料金<br>(使用料) | -      | -      | -      |
|              | 目的外使用料        | -      | -      | -      |
|              | その他           | -      | -      | -      |
|              |               | -      | -      | -      |
| 外<br>訳<br>直営 | 使用料及び手数料      | -      | -      | -      |
|              | 目的外使用料        | -      | -      | -      |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

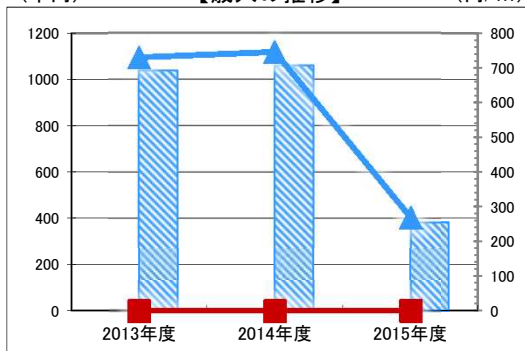
| 施設分類   | 未活用施設等 | 総施設数 | 47  |
|--------|--------|------|-----|
| 区 分    | 総額(千円) | 円/㎡  |     |
| 2013年度 | 0      | 0    | -   |
| 2014年度 | 0      | 0    | -   |
| 2015年度 | 140    | 690  | 第8位 |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

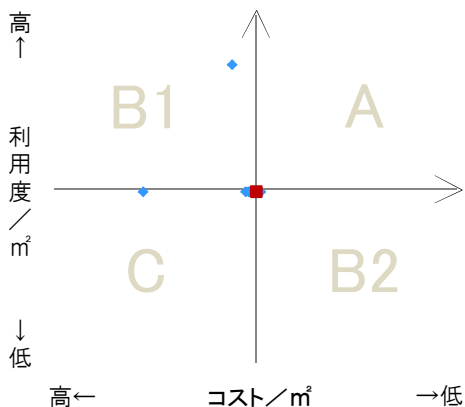
地震危険度建物全壊率3%未満現在、特定非常活動法人根っこに障害者通所支援作業所として貸し付けている。

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 5555 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/01

## 施設基本情報

|         |                     |          |                       |   |
|---------|---------------------|----------|-----------------------|---|
| 施設名     | 旧 おもちゃの宿            |          |                       |  |
| 所在地(住所) | 北区建部町建部上0594-001-00 |          |                       |   |
| 所管局区室課  | 経済局観光コンベンション推進課     |          |                       |   |
| FM大分類   | 普通財産等               | FM中分類    | 未活用施設等                |   |
| 財産中分類   | 普通財産                | 地区       | 建部                    |   |
| 財産小分類   | 普通財産                | 財産細分類    | 元施設                   |   |
| 中学校区    | 建部中学校               | 小学校区     | 建部小学校                 |   |
| 複合化状況   | 無                   | 防災上必要な施設 | —                     |   |
| 管理運営    | 直営                  | 延床面積     | 136.51 m <sup>2</sup> |   |
| 目的外使用   | 無                   | 建築面積     | 0.00 m <sup>2</sup>   |   |
| 土地所有状況  | —                   | 敷地面積     | 90.00 m <sup>2</sup>  |   |

|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 施設概要 | — |  |  |
|------|---|--|--|

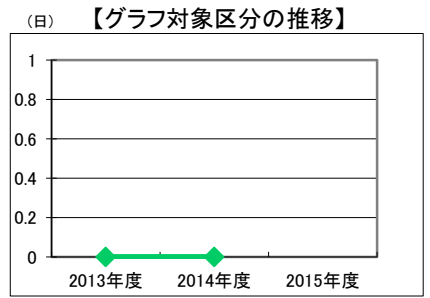
|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 設置目的 | — |  |  |
|------|---|--|--|

|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 設置根拠 | — |  |  |
|------|---|--|--|

|             |          |       |      |             |      |           |           |            |       |   |
|-------------|----------|-------|------|-------------|------|-----------|-----------|------------|-------|---|
| 用途地域        | 指定なし     | 法定容積率 | — %  | 法定建蔽率       | — %  |           |           |            |       |   |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし     | 全棟数   | 1 棟  | 駐車台数        | — 台  |           |           |            |       |   |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫    | ×     | 環境配慮 | 自然エネルギー・太陽光 | ×    | ハザードマップ指定 | 洪水時の浸水深   | 指定なし       |       |   |
|             | 災害用備蓄の有無 | ×     |      | 屋上緑化・壁面緑化   | ×    |           | 津波時の浸水深   | 指定なし       |       |   |
|             | 冷暖房設備    | ×     |      | 設備(電気)      | ×    |           | 地震・危険度    | —          |       |   |
|             | 通信設備     | ×     |      | 設備(雨水・中水)   | ○    |           | 地震・揺れやすさ  | 震度5強の地域    |       |   |
|             | 調理設備     | ×     |      | その他省エネ      | ×    |           | 地震・液状化危険度 | 低い         |       |   |
|             | 入浴設備     | ×     |      | 分煙対策        | 指定なし |           | 土砂災害計画区域等 | 指定なし       |       |   |
|             | 代替電源設備   | ×     |      | アスベストの使用    | 無    |           | 開設年月日     | 1990/04/01 | 供用廃止日 | — |
|             |          |       |      |             |      |           | 出入口       | ×          |       |   |
|             |          |       |      | 廊下等         | ×    |           |           |            |       |   |
|             |          |       |      | 階段          | ×    |           |           |            |       |   |
|             |          |       |      | 昇降機         | ×    |           |           |            |       |   |
|             |          |       |      | 便所          | ×    |           |           |            |       |   |
|             |          |       |      | 駐車場         | ×    |           |           |            |       |   |

## 供給情報

| 区分        | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日  |        |        |        | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        |        |        |    |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人  |        |        |        |    |
| 定員数       | 人  |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 病床数       | 床  |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人  |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人  |        |        |        |    |
| 救急患者数     | 人  |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |    |
| 貸室①       |    |        |        |        |    |
| 貸室②       |    |        |        |        |    |
| 貸室③       |    |        |        |        |    |
| 貸室④       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |    |



凡例 ◆ 年間開館日数(日)

《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考



# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 5555 施設名 旧 おもちゃの宿

## 財務情報

### ●歳出 (千円)

| 区分       |              | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |   |
|----------|--------------|--------|--------|--------|---|
| 歳出合計     |              | 0      | 0      | 0      |   |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | -      | -      | -      |   |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | 0      | 0      | -      |   |
|          | 光熱水費         | 電気     | 0      | 0      | - |
|          |              | ガス     | 0      | 0      | - |
|          |              | 水道     | 0      | 0      | - |
|          | 修繕費          | -      | -      | -      |   |
| 外<br>訳   | 役員費          | -      | -      | -      |   |
| 委託料      | -            | -      | -      |        |   |
| 使用料及び賃借料 | -            | -      | -      |        |   |
| 備品購入費    | -            | -      | -      |        |   |
| その他経費    | -            | -      | -      |        |   |

### ●運営人員数(人)

|     | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
|-----|--------|--------|--------|
| 常勤  | -      | -      | -      |
| 非常勤 | -      | -      | -      |

※運営人員数の人件費は理論値です。

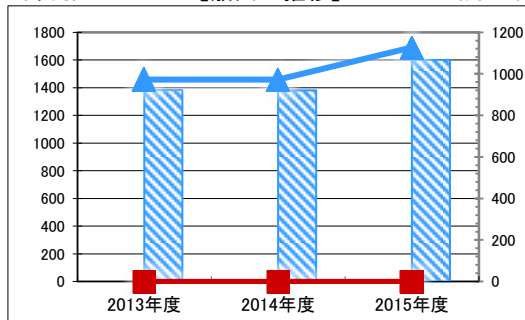
### ●歳入 (千円)

| 区分           |          | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
|--------------|----------|--------|--------|--------|
| 歳入合計         |          | 0      | 0      | 0      |
| 内<br>指定管理    | 利用料金     | -      | -      | -      |
|              | (使用料)    | -      | -      | -      |
|              | 目的外使用料   | -      | -      | -      |
|              | その他      | -      | -      | -      |
| 外<br>訳<br>直営 | 使用料及び手数料 | -      | -      | -      |
|              | 目的外使用料   | -      | -      | -      |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

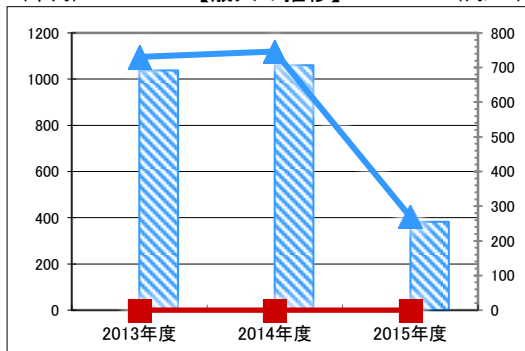
| 施設分類   | 未活用施設等 | 総施設数 | 47 |
|--------|--------|------|----|
| 区分     | 総額(千円) | 円/㎡  |    |
| 2013年度 | 0      | 0    | -  |
| 2014年度 | 0      | 0    | -  |
| 2015年度 | 0      | 0    | -  |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

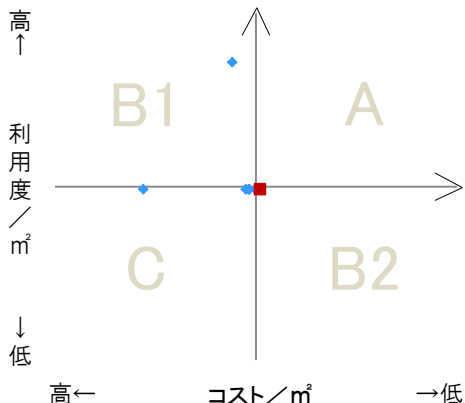
閉館している施設である。平成 27年3月末をもって閉館する建部町温泉会館とセットにして処分をすすめる予定

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 5557 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/03

## 施設基本情報

|         |                    |          |                       |   |
|---------|--------------------|----------|-----------------------|---|
| 施設名     | 旧 職員 宿舎            |          |                       |  |
| 所在地(住所) | 北区建部町福渡0468-002-00 |          |                       |   |
| 所管局区室課  | 北区役所建部支所総務民生課      |          |                       |   |
| FM大分類   | 普通財産等              | FM中分類    | 未活用施設等                |   |
| 財産中分類   | 普通財産               | 地 区      | 建部                    |   |
| 財産小分類   | 普通財産               | 財産細分類    | 元施設                   |   |
| 中学校区    | 建部中学校              | 小学校区     | 福渡小学校                 |   |
| 複合化状況   | 無                  | 防災上必要な施設 | 指定なし                  |   |
| 管理運営    | 直営                 | 延床面積     | 113.62 m <sup>2</sup> |   |
| 目的外使用   | 無                  | 建築面積     | 88.35 m <sup>2</sup>  |   |
| 土地所有状況  | —                  | 敷地面積     | 314.00 m <sup>2</sup> |   |

|      |       |
|------|-------|
| 施設概要 | 居住用家屋 |
|------|-------|

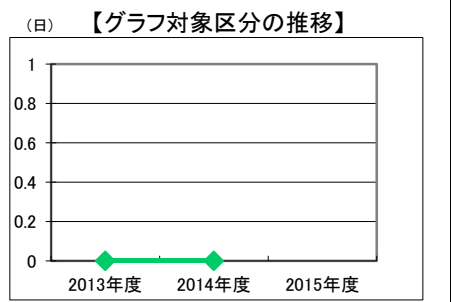
|      |      |
|------|------|
| 設置目的 | 職員宿舎 |
|------|------|

|      |                      |
|------|----------------------|
| 設置根拠 | 普通財産 御津郡土地開発公社を通じて購入 |
|------|----------------------|

|             |          |       |      |             |      |           |           |            |       |   |
|-------------|----------|-------|------|-------------|------|-----------|-----------|------------|-------|---|
| 用途地域        | 指定なし     | 法定容積率 | — %  | 法定建蔽率       | — %  |           |           |            |       |   |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし     | 全棟数   | 1 棟  | 駐車台数        | 0 台  |           |           |            |       |   |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫    | ×     | 環境配慮 | 自然エネルギー・太陽光 | ×    | ハザードマップ指定 | 洪水時の浸水深   | 指定なし       |       |   |
|             | 災害用備蓄の有無 | ×     |      | 屋上緑化・壁面緑化   | ×    |           | 津波時の浸水深   | 指定なし       |       |   |
|             | 冷暖房設備    | ×     |      | 設備(電気)      | ×    |           | 地震・危険度    | —          |       |   |
|             | 通信設備     | ×     |      | 設備(雨水・中水)   | ×    |           | 地震・揺れやすさ  | 震度5強の地域    |       |   |
|             | 調理設備     | ×     |      | その他省エネ      | ×    |           | 地震・液状化危険度 | 極めて低い      |       |   |
|             | 入浴設備     | ×     |      | 分煙対策        | 指定なし |           | 土砂災害計画区域等 | 指定なし       |       |   |
|             | 代替電源設備   | ×     |      | アスベストの使用    | 不明   |           | 開設年月日     | 1995/04/01 | 供用廃止日 | — |
|             |          |       |      |             |      |           | 出入口       | ×          |       |   |
|             |          |       |      |             |      |           | 廊下等       | ×          |       |   |
|             |          |       |      |             |      |           | 階段        | ×          |       |   |
|             |          |       |      | 昇降機         | ×    |           |           |            |       |   |
|             |          |       |      | 便所          | ×    |           |           |            |       |   |
|             |          |       |      | 駐車場         | ×    |           |           |            |       |   |

## 供給情報

| 区 分       | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日  |        |        |        | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        |        |        |    |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人  |        |        |        |    |
| 定員数       | 人  |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 病床数       | 床  |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人  |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人  |        |        |        |    |
| 救急患者数     | 人  |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |    |
| 貸室①       |    |        |        |        |    |
| 貸室②       |    |        |        |        |    |
| 貸室③       |    |        |        |        |    |
| 貸室④       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |    |



凡例 ◆ 年間開館日数(日)

《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 5557 施設名 旧職員宿舎

## 財務情報

### ●歳出

| 区 分      |              | (千円)   |        |        |   |
|----------|--------------|--------|--------|--------|---|
|          |              | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |   |
| 歳出合計     |              | 0      | 0      | 238    |   |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | -      | -      | -      |   |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | 0      | 0      | -      |   |
|          | 光熱水費         | 電気     | 0      | 0      | - |
|          |              | ガス     | 0      | 0      | - |
|          |              | 水道     | 0      | 0      | - |
|          | 修繕費          | -      | -      | 238    |   |
| 訳        | 役員費          | -      | -      | -      |   |
|          | 委託料          | -      | -      | -      |   |
|          | 使用料及び賃借料     | -      | -      | -      |   |
|          | 備品購入費        | -      | -      | -      |   |
|          | その他経費        | -      | -      | -      |   |

### ●運営人員数(人)

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 常勤  | 0 | 0 | - |
| 非常勤 | 0 | 0 | - |

※運営人員数の人件費は理論値です。

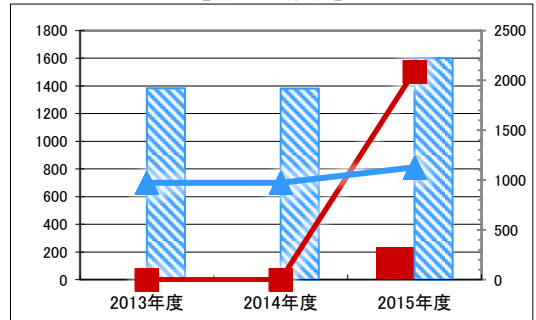
### ●歳入

| 区 分       |          | (千円)   |        |        |
|-----------|----------|--------|--------|--------|
|           |          | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
| 歳入合計      |          | 0      | 0      | 0      |
| 内<br>指定管理 | 利用料金     | -      | -      | -      |
|           | (使用料)    | -      | -      | -      |
|           | 目的外使用料   | -      | -      | -      |
|           | その他      | -      | -      | -      |
| 訳<br>直営   | 使用料及び手数料 | -      | -      | -      |
|           | 目的外使用料   | -      | -      | -      |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

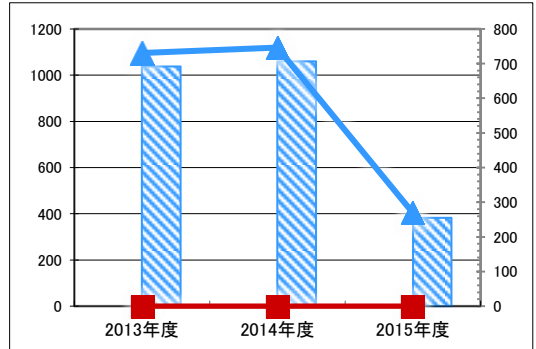
| 施設分類   | 未活用施設等 | 総施設数 | 47    |
|--------|--------|------|-------|
| 区 分    | 総額(千円) | 円/㎡  |       |
| 2013年度 | 0      | 0    | -     |
| 2014年度 | 0      | 0    | -     |
| 2015年度 | 238    | 第8位  | 2,091 |
|        |        | 第5位  |       |

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

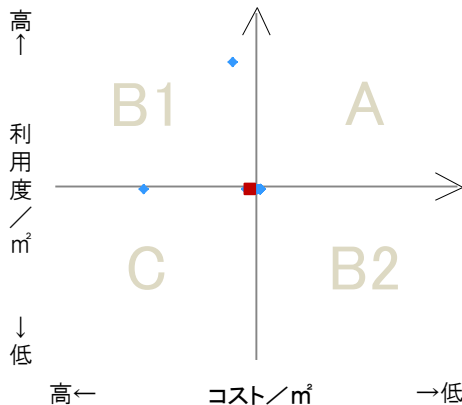
H27年度から地域おこし協力隊員用宿舎として活用予定

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

|      |      |     |            |     |            |
|------|------|-----|------------|-----|------------|
| 施設番号 | 5564 | 基準日 | 2016/04/01 | 出力日 | 2017/03/03 |
|------|------|-----|------------|-----|------------|

## 施設基本情報

|         |                     |          |                       |  |  |
|---------|---------------------|----------|-----------------------|--|--|
| 施設名     | 旧 鶴田 幼稚園            |          |                       |  |  |
| 所在地(住所) | 北区建部町角石谷1500-000-00 |          |                       |  |  |
| 所管局区室課  | 北区役所建部支所総務民生課       |          |                       |  |  |
| FM大分類   | 普通財産等               | FM中分類    | 未活用施設等                |  |  |
| 財産中分類   | 普通財産                | 地区       | 建部                    |  |  |
| 財産小分類   | 普通財産                | 財産細分類    | 元施設                   |  |  |
| 中学校区    | 建部中学校               | 小学校区     | 福渡小学校                 |  |  |
| 複合化状況   | 無                   | 防災上必要な施設 | 指定なし                  |  |  |
| 管理運営    | 直営                  | 延床面積     | 160.00 m <sup>2</sup> |  |  |
| 目的外使用   | 有                   | 建築面積     | 160.00 m <sup>2</sup> |  |  |
| 土地所有状況  | —                   | 敷地面積     | 921.00 m <sup>2</sup> |  |  |



|      |    |  |  |  |  |
|------|----|--|--|--|--|
| 施設概要 | 園舎 |  |  |  |  |
|------|----|--|--|--|--|

|      |      |  |  |  |  |
|------|------|--|--|--|--|
| 設置目的 | 旧幼稚園 |  |  |  |  |
|------|------|--|--|--|--|

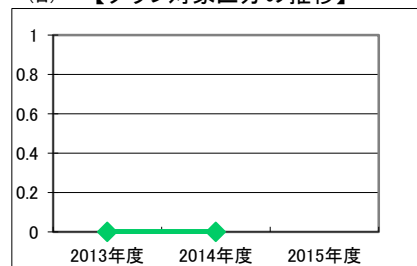
|      |      |  |  |  |  |
|------|------|--|--|--|--|
| 設置根拠 | 普通財産 |  |  |  |  |
|------|------|--|--|--|--|

|             |          |   |       |          |       |           |            |
|-------------|----------|---|-------|----------|-------|-----------|------------|
| 用途地域        | 指定なし     |   | 法定容積率 | — %      | 法定建蔽率 | — %       |            |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし     |   | 全棟数   | 1棟       | 駐車台数  | 10台       |            |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫    | × | 環境配慮  | 出入口      | ×     | 洪水時の浸水深   | 指定なし       |
|             | 災害用備蓄の有無 | × |       | 廊下等      | ×     | 津波時の浸水深   | 指定なし       |
|             | 冷暖房設備    | × |       | 階段       | —     | 地震・危険度    | —          |
|             | 通信設備     | × |       | 昇降機      | —     | 地震・揺れやすさ  | 震度5弱の地域    |
|             | 調理設備     | × |       | 便所       | ×     | 地震・液状化危険度 | 極めて低い      |
|             | 入浴設備     | × |       | 分煙対策     | 指定なし  | 土砂災害計画区域等 | 警戒区域(土石流)  |
|             | 代替電源設備   | × |       | アスベストの使用 | 無     | 開設年月日     | 1954/10/01 |
|             |          |   |       |          |       | 供用廃止日     | —          |
|             |          |   |       |          |       |           |            |
|             |          |   |       |          |       |           |            |

## 供給情報

| 区分        | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日  |        |        |        | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        |        |        |    |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人  |        |        |        |    |
| 定員数       | 人  |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 病床数       | 床  |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人  |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人  |        |        |        |    |
| 救急患者数     | 人  |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |    |
| 貸室①       |    |        |        |        |    |
| 貸室②       |    |        |        |        |    |
| 貸室③       |    |        |        |        |    |
| 貸室④       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |    |

(日) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 年間開館日数(日)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 5564 施設名 旧 鶴田 幼稚園

## 財務情報

### ●歳出

| 区 分      |              | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |   |
|----------|--------------|--------|--------|--------|---|
| 歳出合計     |              | 0      | 0      | 0      |   |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | -      | -      | -      |   |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | 0      | 0      | -      |   |
|          | 光熱水費         | 電気     | 0      | 0      | - |
|          |              | ガス     | 0      | 0      | - |
|          |              | 水道     | 0      | 0      | - |
|          | 修繕費          | -      | -      | -      |   |
| 外        | 役員費          | -      | -      | -      |   |
| 委託料      | -            | -      | -      |        |   |
| 使用料及び賃借料 | -            | -      | -      |        |   |
| 備品購入費    | -            | -      | -      |        |   |
| その他経費    | -            | -      | -      |        |   |

### ●運営人員数(人)

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 常勤  | 0 | 0 |
| 非常勤 | 0 | 0 |

※運営人員数の人件費は理論値です。

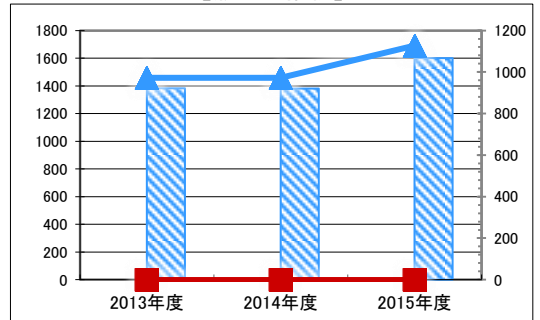
### ●歳入

| 区 分       |               | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
|-----------|---------------|--------|--------|--------|
| 歳入合計      |               | 0      | 0      | 0      |
| 内<br>指定管理 | 利用料金<br>(使用料) | -      | -      | -      |
|           | 目的外使用料        | -      | -      | -      |
|           | その他           | -      | -      | -      |
|           | 直営            | -      | -      | -      |
| 使用料及び手数料  | -             | -      | -      |        |
| 目的外使用料    | 0             | 0      | 0      |        |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

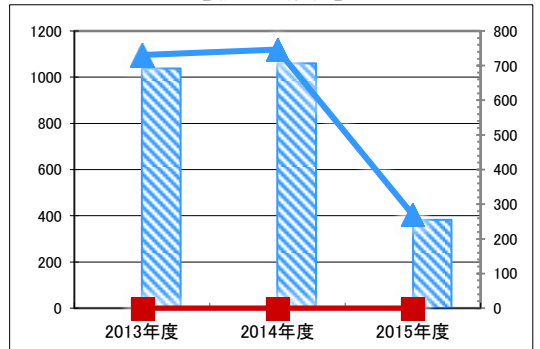
| 施設分類   | 未活用施設等 | 総施設数 | 47 |
|--------|--------|------|----|
| 区 分    | 総額(千円) | 円/㎡  |    |
| 2013年度 | 0      | 0    | -  |
| 2014年度 | 0      | 0    | -  |
| 2015年度 | 0      | 0    | -  |

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

## 特記事項

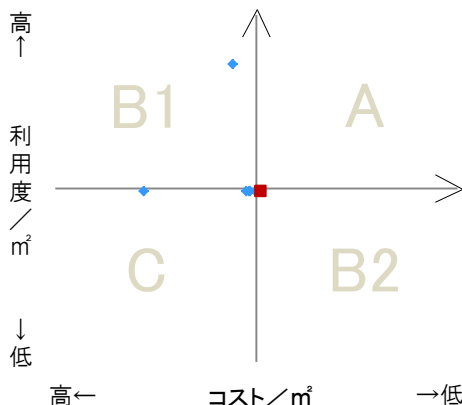
地元町内会へ無償貸与

## 施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値





# 施設カルテ

|               |                    |          |                         |     |            |
|---------------|--------------------|----------|-------------------------|-----|------------|
| 施設番号          | 5567               | 基準日      | 2016/04/01              | 出力日 | 2017/03/03 |
| <b>施設基本情報</b> |                    |          |                         |     |            |
| 施設名           | 旧 福渡 中学校           |          |                         |     |            |
| 所在地(住所)       | 北区建部町福渡0506-000-00 |          |                         |     |            |
| 所管局区室課        | 北区役所建部支所総務民生課      |          |                         |     |            |
| FM大分類         | 普通財産等              | FM中分類    | 未活用施設等                  |     |            |
| 財産中分類         | 普通財産               | 地 区      | 建部                      |     |            |
| 財産小分類         | 普通財産               | 財産細分類    | 元施設                     |     |            |
| 中学校区          | 建部中学校              | 小学校区     | 福渡小学校                   |     |            |
| 複合化状況         | 無                  | 防災上必要な施設 | 指定なし                    |     |            |
| 管理運営          | 直営                 | 延床面積     | 354.00 m <sup>2</sup>   |     |            |
| 目的外使用         | 有                  | 建築面積     | 354.00 m <sup>2</sup>   |     |            |
| 土地所有状況        | —                  | 敷地面積     | 3,329.10 m <sup>2</sup> |     |            |

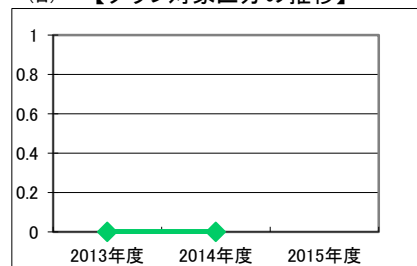


|             |               |       |      |             |      |           |           |            |       |   |
|-------------|---------------|-------|------|-------------|------|-----------|-----------|------------|-------|---|
| 施設概要        | 職員駐車場・倉庫として使用 |       |      |             |      |           |           |            |       |   |
| 設置目的        | 旧中学校          |       |      |             |      |           |           |            |       |   |
| 設置根拠        | 普通財産          |       |      |             |      |           |           |            |       |   |
| 用途地域        | 指定なし          | 法定容積率 | — %  | 法定建蔽率       | — %  |           |           |            |       |   |
| 用途地域以外の指定地域 | 指定なし          | 全棟数   | 1棟   | 駐車台数        | 61台  |           |           |            |       |   |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫         | ×     | 環境配慮 | 自然エネルギー・太陽光 | ×    | ハザードマップ指定 | 洪水時の浸水深   | 指定なし       |       |   |
|             | 災害用備蓄の有無      | ×     |      | 屋上緑化・壁面緑化   | ×    |           | 津波時の浸水深   | 指定なし       |       |   |
|             | 冷暖房設備         | ×     |      | 設備(電気)      | ×    |           | 地震・危険度    | —          |       |   |
|             | 通信設備          | ×     |      | 設備(雨水・中水)   | ×    |           | 地震・揺れやすさ  | 震度5強の地域    |       |   |
|             | 調理設備          | ×     |      | その他省エネ      | ×    |           | 地震・液状化危険度 | 極めて低い      |       |   |
|             | 入浴設備          | ×     |      | 分煙対策        | 指定なし |           | 土砂災害計画区域等 | 警戒区域(土石流)  |       |   |
|             | 代替電源設備        | ×     |      | アスベストの使用    | 無    |           | 開設年月日     | 1947/04/01 | 供用廃止日 | — |
|             |               |       |      | 出入口         | ×    |           |           |            |       |   |
|             |               |       |      | 廊下等         | ×    |           |           |            |       |   |
|             |               |       |      | 階段          | —    |           |           |            |       |   |
|             |               | 昇降機   | —    |             |      |           |           |            |       |   |
|             |               | 便所    | ×    |             |      |           |           |            |       |   |
|             |               | 駐車場   | ×    |             |      |           |           |            |       |   |

## 供給情報

| 区 分       | 単位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日  |        |        |        | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間 |        |        |        |    |
| 在籍者数      | 人  |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人  |        |        |        |    |
| 定員数       | 人  |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊  |        |        |        |    |
| 病床数       | 床  |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人  |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人  |        |        |        |    |
| 救急患者数     | 人  |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸  |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台  |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台  |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台  |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件  |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件  |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件  |        |        |        |    |
| 貸室①       |    |        |        |        |    |
| 貸室②       |    |        |        |        |    |
| 貸室③       |    |        |        |        |    |
| 貸室④       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |    |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |    |        |        |        |    |

(日) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 年間開館日数(日)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 5567 施設名 旧 福渡 中学校

## 財務情報

### ●歳出

| 区 分      |              | (千円)   |        |        |   |
|----------|--------------|--------|--------|--------|---|
|          |              | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |   |
| 歳出合計     |              | 20     | 18     | 17     |   |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | -      | -      | -      |   |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | 0      | 0      | 0      |   |
|          | 光熱水費         | 電気     | 8      | 4      | 4 |
|          |              | ガス     | 0      | 0      | 0 |
|          | 水道           | 13     | 14     | 13     |   |
| 修繕費      | -            | -      | -      |        |   |
| 外<br>訳   | 役員費          | -      | -      | -      |   |
|          | 委託料          | -      | -      | -      |   |
|          | 使用料及び賃借料     | -      | -      | -      |   |
|          | 備品購入費        | -      | -      | -      |   |
|          | その他経費        | -      | -      | -      |   |

### ●運営人員数(人)

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 常勤  | - | - | - |
| 非常勤 | - | - | - |

※運営人員数の人件費は理論値です。

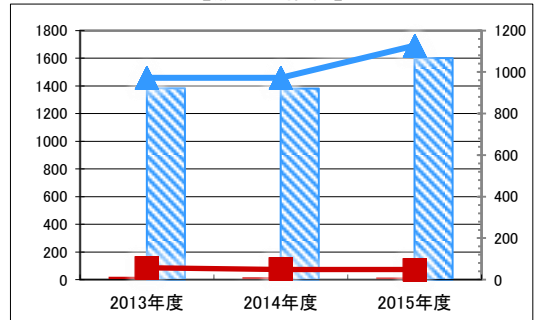
### ●歳入

| 区 分    |        | (千円)          |        |        |
|--------|--------|---------------|--------|--------|
|        |        | 2013年度        | 2014年度 | 2015年度 |
| 歳入合計   |        | 420           | 420    | 428    |
| 内<br>訳 | 指定管理   | 利用料金<br>(使用料) | -      | -      |
|        |        | 目的外使用料        | -      | -      |
|        |        | その他           | -      | -      |
|        | 直営     | 使用料及び手数料      | 420    | 420    |
|        | 目的外使用料 | -             | -      |        |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

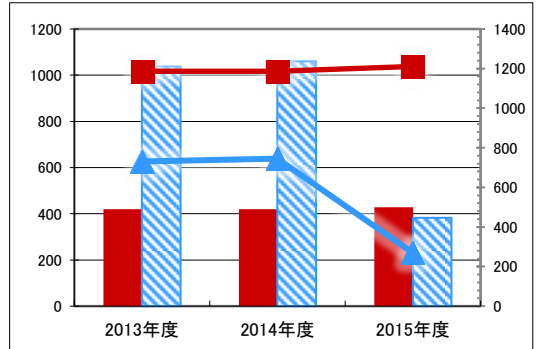
| 施設分類   | 未活用施設等  | 総施設数 | 47   |
|--------|---------|------|------|
| 区 分    | 総額(千円)  | 円/㎡  |      |
| 2013年度 | 20 第17位 | 58   | 第15位 |
| 2014年度 | 18 第18位 | 51   | 第15位 |
| 2015年度 | 17 第13位 | 49   | 第12位 |

### (千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

### (千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

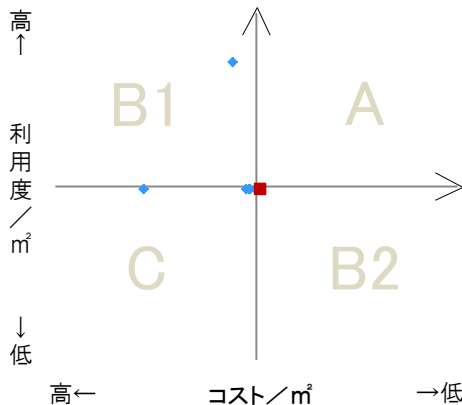
## 特記事項

施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値



# 施設カルテ

施設番号 5786 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/01

## 施設基本情報

|         |                 |          |                       |
|---------|-----------------|----------|-----------------------|
| 施設名     | 吉備 巡查派出所        |          |                       |
| 所在地(住所) | 北区庭瀬0522-007-00 |          |                       |
| 所管局区室課  | 北区役所総務・地域振興課    |          |                       |
| FM大分類   | 普通財産等           | FM中分類    | 未活用施設等                |
| 財産中分類   | 普通財産            | 地 区      | 吉備                    |
| 財産小分類   | 普通財産            | 財産細分類    | 警察関係土地                |
| 中学校区    | 吉備中学校           | 小学校区     | 吉備小学校                 |
| 複合化状況   | —               | 防災上必要な施設 | —                     |
| 管理運営    | 直営              | 延床面積     | 114.96 m <sup>2</sup> |
| 目的外使用   | 無               | 建築面積     | 0.00 m <sup>2</sup>   |
| 土地所有状況  | —               | 敷地面積     | — m <sup>2</sup>      |

|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 施設概要 | — |  |  |
|------|---|--|--|

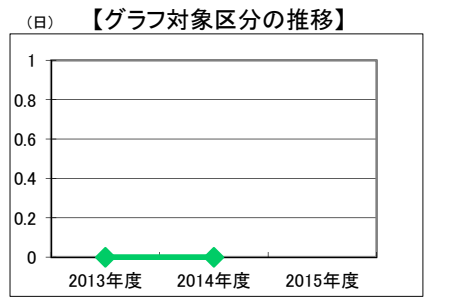
|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 設置目的 | — |  |  |
|------|---|--|--|

|      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 設置根拠 | — |  |  |
|------|---|--|--|

|             |             |             |          |           |            |               |
|-------------|-------------|-------------|----------|-----------|------------|---------------|
| 用途地域        | 第一種低層住居専用地域 | 法定容積率       | 200 %    | 法定建蔽率     | 60 %       |               |
| 用途地域以外の指定地域 | —           | 全棟数         | 1 棟      | 駐車台数      | — 台        |               |
| 設備整備状況      | 備蓄用倉庫       | —           | ハリアーフリー化 | 出入口       | —          |               |
|             | 災害用備蓄の有無    | —           |          | 廊下等       | —          |               |
|             | 冷暖房設備       | —           |          | 階段        | —          |               |
|             | 通信設備        | —           |          | 昇降機       | —          |               |
|             | 調理設備        | —           |          | 便所        | —          |               |
|             | 入浴設備        | —           |          | 駐車場       | —          |               |
|             | 代替電源設備      | —           |          | 開設年月日     | 1900/01/01 |               |
|             |             |             |          | 供用廃止日     | —          |               |
|             | 環境配慮        | 自然エネルギー・太陽光 | —        | ハザードマップ指定 | 洪水時の浸水深    | 1.0~2.0m未満    |
|             |             | 屋上緑化・壁面緑化   | —        |           | 津波時の浸水深    | 指定なし          |
|             |             | 設備(電気)      | —        |           | 地震・危険度     | 建物全壊率が3~5%の地域 |
|             |             | 設備(雨水・中水)   | —        |           | 地震・揺れやすさ   | 震度6弱の地域       |
|             |             | その他省エネ      | —        | 地震・液状化危険度 | 極めて低い      |               |
|             |             | 分煙対策        | —        | 土砂災害計画区域等 | 指定なし       |               |
|             |             | アスベストの使用    | —        |           |            |               |

## 供給情報

| 区 分       | 単 位 | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 | 注記 |
|-----------|-----|--------|--------|--------|----|
| 年間開館日数    | 日   |        |        |        | ★  |
| 1日当たり運営時間 | 時間  |        |        |        |    |
| 在籍者数      | 人   |        |        |        |    |
| 利用者数      | 人   |        |        |        |    |
| 定員数       | 人   |        |        |        |    |
| 蔵書冊数      | 冊   |        |        |        |    |
| 貸出冊数      | 冊   |        |        |        |    |
| 病床数       | 床   |        |        |        |    |
| 入院延人数     | 人   |        |        |        |    |
| 外来患者延人数   | 人   |        |        |        |    |
| 救急患者数     | 人   |        |        |        |    |
| 管理戸数      | 戸   |        |        |        |    |
| 入居戸数      | 戸   |        |        |        |    |
| 収容台数      | 台   |        |        |        |    |
| 利用台数      | 台   |        |        |        |    |
| 契約利用台数    | 台   |        |        |        |    |
| 証明書発行件数   | 件   |        |        |        |    |
| 届出件数      | 件   |        |        |        |    |
| 斎場利用件数    | 件   |        |        |        |    |
| 貸室①       |     |        |        |        |    |
| 貸室②       |     |        |        |        |    |
| 貸室③       |     |        |        |        |    |
| 貸室④       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑤       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑥       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑦       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑧       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑨       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑩       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑪       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑫       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑬       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑭       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑮       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑯       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑰       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑱       |     |        |        |        |    |
| 貸室⑳       |     |        |        |        |    |



凡例 ◆ 年間開館日数(日)

《注記》  
 ★グラフ対象指標区分  
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。  
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備 考

# 施設カルテ

基準日 2016/04/01

## 施設基本情報

施設番号 5786 施設名 吉備 巡査派出所

## 財務情報

### ●歳出

| 区 分      |              | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |   |
|----------|--------------|--------|--------|--------|---|
| 歳出合計     |              | 0      | 0      | 0      |   |
| 内<br>需用費 | 消耗品費         | -      | -      | -      |   |
|          | 燃料費(ガソリン・重油) | 0      | 0      | 0      |   |
|          | 光熱水費         | 電気     | 0      | 0      | 0 |
|          |              | ガス     | 0      | 0      | 0 |
|          | 水道           | 0      | 0      | 0      |   |
| 修繕費      | -            | -      | -      |        |   |
| 外<br>訳   | 役員費          | -      | -      | -      |   |
|          | 委託料          | -      | -      | -      |   |
|          | 使用料及び賃借料     | -      | -      | -      |   |
|          | 備品購入費        | -      | -      | -      |   |
|          | その他経費        | -      | -      | -      |   |

### ●運営人員数(人)

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 常勤  | - | - | - |
| 非常勤 | - | - | - |

※運営人員数の人件費は理論値です。

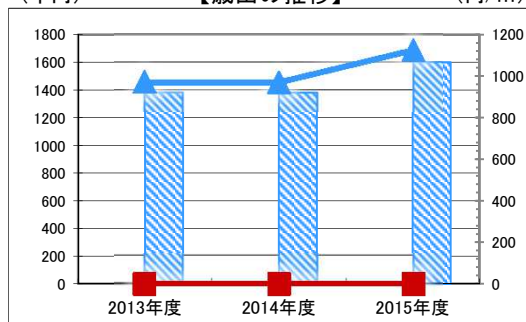
### ●歳入

| 区 分          |               | 2013年度 | 2014年度 | 2015年度 |
|--------------|---------------|--------|--------|--------|
| 歳入合計         |               | 0      | 0      | 0      |
| 内<br>指定管理    | 利用料金<br>(使用料) | -      | -      | -      |
|              | 目的外使用料        | -      | -      | -      |
|              | その他           | -      | -      | -      |
| 外<br>訳<br>直営 | 使用料及び手数料      | -      | -      | -      |
|              | 目的外使用料        | -      | -      | -      |

### ●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

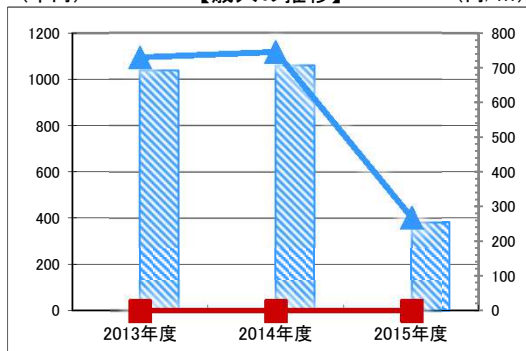
| 施設分類   | 未活用施設等 | 総施設数 | 47 |
|--------|--------|------|----|
| 区 分    | 総額(千円) | 円/㎡  |    |
| 2013年度 | 0      | 0    | -  |
| 2014年度 | 0      | 0    | -  |
| 2015年度 | 0      | 0    | -  |

### 【歳出の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

### 【歳入の推移】



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)  
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

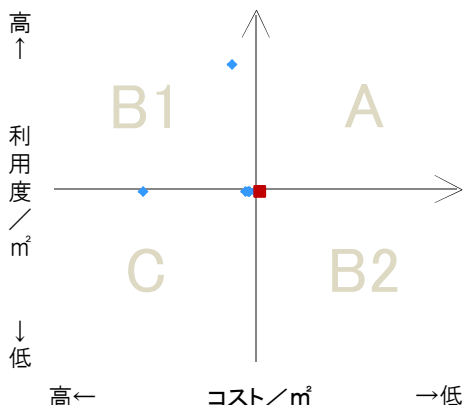
## 特記事項

施設メモ

## 費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。  
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

| 区分 | 対応    | 費用対効果のとらえ方      |
|----|-------|-----------------|
| A  | 継続    | コストと利用度のバランスが良い |
| B1 | コスト改善 | コスト面の改善が必要      |
| B2 | 利用度改善 | 利用度の改善が必要       |
| C  | 見直し   | コストと利用度のバランスが悪い |

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

