

施設カルテ

施設番号 941 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	久保D 市営住宅			
所在地(住所)	東区久保0691-006-00			
所管局区室課	都市整備局住宅課			
FM大分類	市営住宅	FM中分類	市営住宅	
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)	
財産小分類	住宅	財産細分類	市営住宅	
中学校区	西大寺中学校	小学校区	雄神小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし	
管理運営	指定管理	延床面積	1,076.77 m ²	
目的外使用	無	建築面積	0.00 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	2,810.13 m ²	

施設概要
市営住宅:住宅、物置、自転車置き場

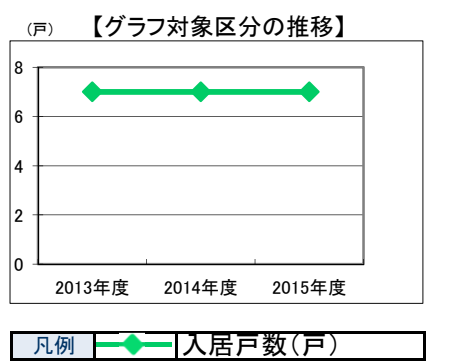
設置目的
健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。

設置根拠
公営住宅法、岡山市営住宅条例

用途地域	指定なし		法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	—		全棟数	9 棟	駐車台数	0 台			
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	×	洪水時の浸水深	0.01~0.5m未満		
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	×		階段	×	地震・危険度	建物全壊率が5~7%の地域		
	通信設備	×		昇降機	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
	調理設備	×		便所	×	地震・液状化危険度	高い		
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし	土砂災害計画区域等	指定なし		
	代替電源設備	×		アスベストの使用	無	開設年月日	1978/04/01	供用廃止日	—
						ハザードマップ指定			

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸	16	16	16	
入居戸数	戸	7	7	7	★
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 941 施設名 久保D 市営住宅

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		3,636	120	287	
内 需用費	消耗品費	-	-	-	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	-	
	光熱水費	電気	4	0	-
		ガス	0	0	-
		水道	0	0	-
	修繕費	3,633	120	95	
外	役員費	-	-	-	
委託料	-	-	191		
使用料及び賃借料	-	-	-		
備品購入費	-	-	-		
その他経費	-	-	-		

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	0.19	0.19	0.19
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

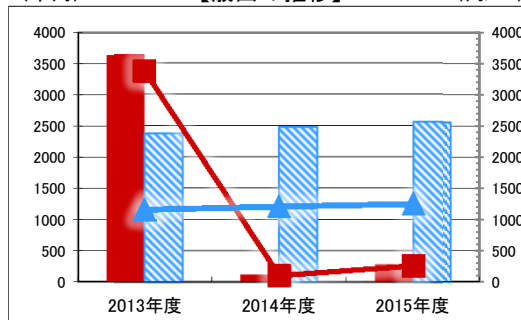
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		1,382	1,250	1,347
内 指定管理	利用料金 (使用料)	-	-	-
	目的外使用料	1,382	1,250	1,347
	その他	-	-	-
	直営	-	-	-
使用料及び手数料	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

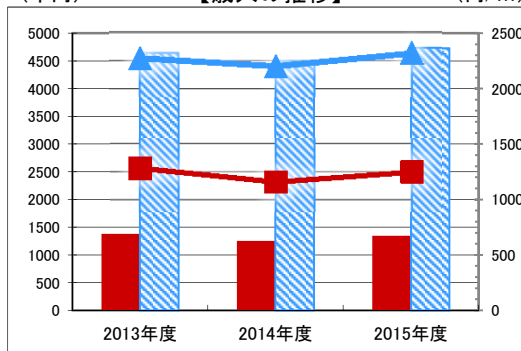
施設分類	市営住宅	総施設数	150
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	3,636 第19位	3,377	第4位
2014年度	120 第85位	112	第112位
2015年度	287 第76位	266	第104位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

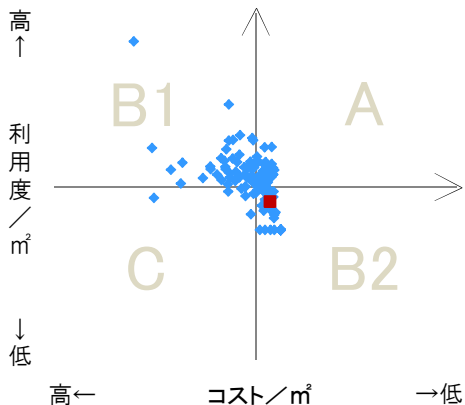
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号 942 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	山田I 市営住宅			
所在地(住所)	東区久保0333-002-00			
所管局区室課	都市整備局住宅課			
FM大分類	市営住宅	FM中分類	市営住宅	
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)	
財産小分類	住宅	財産細分類	市営住宅	
中学校区	西大寺中学校	小学校区	雄神小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし	
管理運営	指定管理	延床面積	652.18 m ²	
目的外使用	無	建築面積	0.00 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	1,777.54 m ²	

施設概要
市営住宅:住宅、物置、自転車置き場

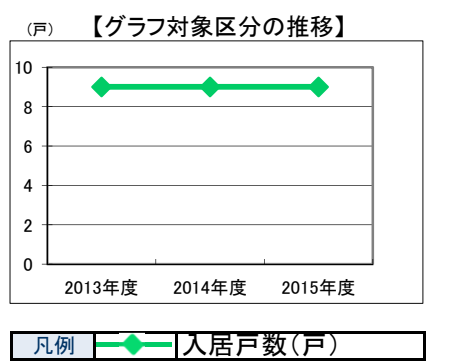
設置目的
健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。

設置根拠
公営住宅法、岡山市営住宅条例

用途地域	指定なし		法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %	
用途地域以外の指定地域	—		全棟数	5 棟	駐車台数	0 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	×	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	×		階段	×	地震・危険度	建物全壊率が5~7%の地域
	通信設備	×		昇降機	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×		便所	×	地震・液状化危険度	きわめて高い
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×		アスベストの使用	無	開設年月日	1982/04/01
						供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸	9	9	9	
入居戸数	戸	9	9	9	★
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 942 施設名 山田I 市営住宅

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		35	130	108	
内 需用費	消耗品費	-	-	-	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	-	
	光熱水費	電気	4	0	-
		ガス	0	0	-
	水道	0	0	-	
	修繕費	31	130	-	
外 訳	役員費	-	-	-	
	委託料	-	-	108	
	使用料及び賃借料	-	-	-	
	備品購入費	-	-	-	
	その他経費	-	-	-	

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	0.19	0.19	0.19
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

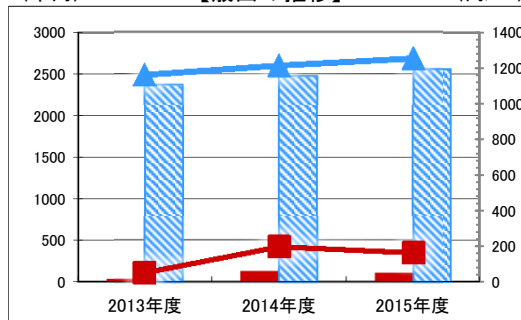
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		1,492	1,518	1,400
内 指定管理	利用料金 (使用料)	-	-	-
	目的外使用料	1,492	1,518	1,400
	その他	-	-	-
	直営	-	-	-
外 訳	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

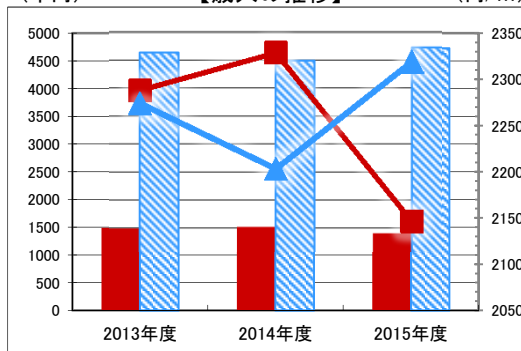
施設分類	市営住宅	総施設数	150
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	35 第99位	53	第121位
2014年度	130 第84位	199	第103位
2015年度	108 第102位	165	第121位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

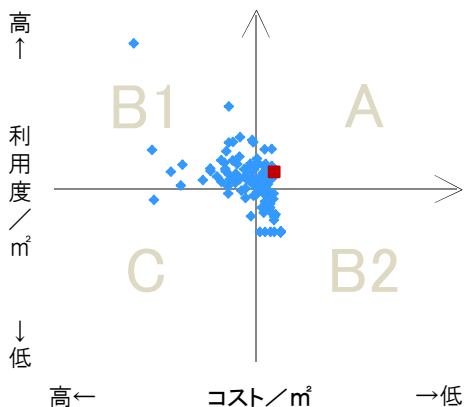
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	943	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
------	-----	-----	------------	-----	------------

施設基本情報

施設名	山田H 市営住宅			
所在地(住所)	東区久保0426-005-00			
所管局区室課	都市整備局住宅課			
FM大分類	市営住宅	FM中分類	市営住宅	
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)	
財産小分類	住宅	財産細分類	市営住宅	
中学校区	西大寺中学校	小学校区	雄神小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし	
管理運営	指定管理	延床面積	217.32 m ²	
目的外使用	無	建築面積	0.00 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	1,613.00 m ²	

施設概要	市営住宅:住宅、物置、自転車置き場
------	-------------------

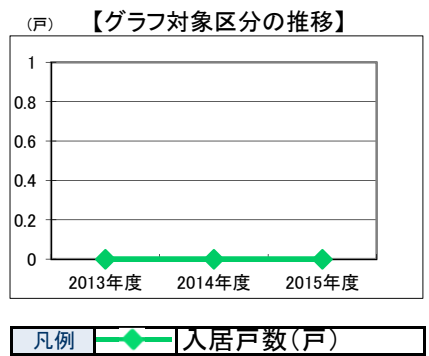
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。
------	--

設置根拠	公営住宅法、岡山市営住宅条例
------	----------------

用途地域	指定なし	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	3 棟	駐車台数	0 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	×	設備(電気)	×	ハザードマップ指定	地震・危険度	—
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	高い
	入浴設備	×	分煙対策	指定なし	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	ハザードマップ指定	開設年月日	1982/04/01
					ハザードマップ指定	供用廃止日	—
					ハザードマップ指定		
					ハザードマップ指定		

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸	3	3	3	
入居戸数	戸				★
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 943 施設名 山田H 市営住宅

財務情報

●歳出

区分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		4	0	36	
内 需用費	消耗品費	-	-	-	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	-	
	光熱水費	電気	4	0	-
		ガス	0	0	-
	水道	0	0	-	
修繕費	0	-	-		
外	役員費	-	-	-	
外	委託料	-	-	36	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	-	-	-	
外	その他経費	-	-	-	

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	0.19	0.19	0.19
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

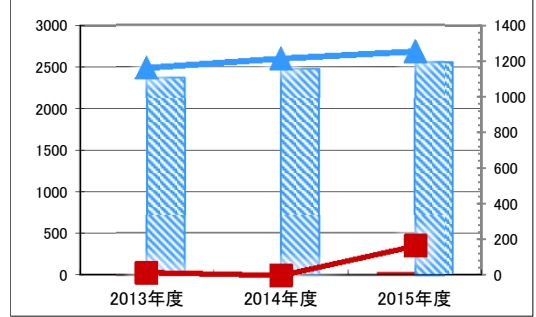
●歳入

区分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		0	0	0
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
外 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

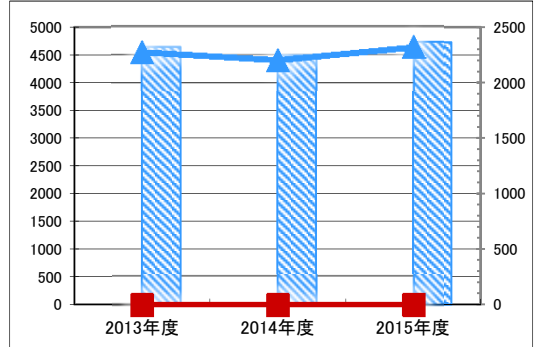
施設分類	市営住宅	総施設数	150
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	4 第128位	16 第130位	
2014年度	0 -	0 -	
2015年度	36 第119位	165 第120位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

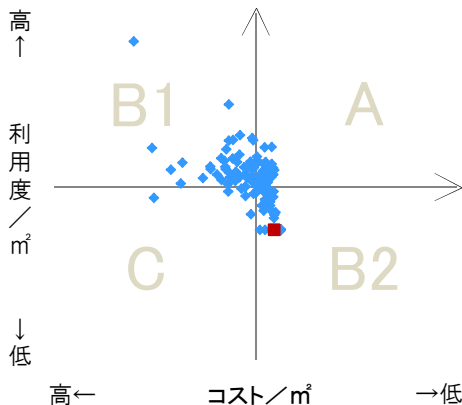
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号 944 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	山田G 市営住宅			
所在地(住所)	東区久保0308-000-00			
所管局区室課	都市整備局住宅課			
FM大分類	市営住宅	FM中分類	市営住宅	
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)	
財産小分類	住宅	財産細分類	市営住宅	
中学校区	西大寺中学校	小学校区	雄神小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし	
管理運営	指定管理	延床面積	735.44 m ²	
目的外使用	無	建築面積	0.00 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	1,340.00 m ²	

施設概要
市営住宅:住宅、物置、自転車置き場

設置目的
健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。

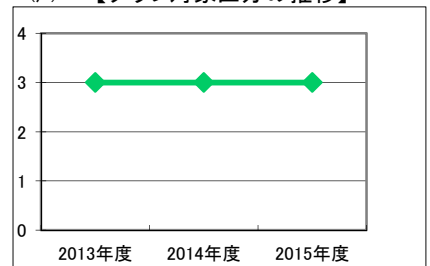
設置根拠
公営住宅法、岡山市営住宅条例

用途地域	指定なし	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %	
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	8 棟	駐車台数	0 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	出入口	×	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満
	災害用備蓄の有無	×	廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	×	階段	×	地震・危険度	建物全壊率が5~7%の地域
	通信設備	×	昇降機	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×	便所	×	地震・液状化危険度	きわめて高い
	入浴設備	×	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	開設年月日	1980/04/01	供用廃止日	—
		環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×		
			屋上緑化・壁面緑化	×		
			設備(電気)	×		
		設備(雨水・中水)	×			
		その他省エネ	×			
		分煙対策	指定なし			
		アスベストの使用	無			

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸	8	8	8	
入居戸数	戸	3	3	3	★
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 入居戸数(戸)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 944 施設名 山田G 市営住宅

財務情報

●歳出

区分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		4	18	96	
内 需用費	消耗品費	-	-	-	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	-	
	光熱水費	電気	4	0	-
		ガス	0	0	-
	水道	0	0	-	
	修繕費	0	18	-	
外 訳	役員費	-	-	-	
	委託料	-	-	96	
	使用料及び賃借料	-	-	-	
	備品購入費	-	-	-	
	その他経費	-	-	-	

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	0.19	0.19	0.19
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

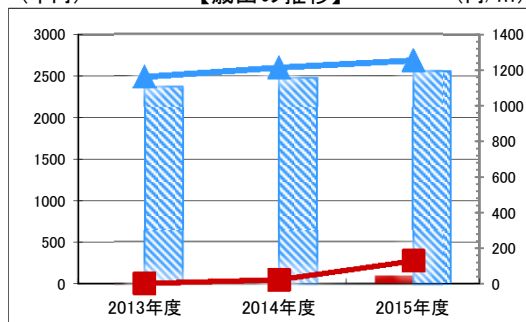
●歳入

区分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		606	535	673
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	606	535	673
	その他	-	-	-
外 訳	直営	-	-	-
	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

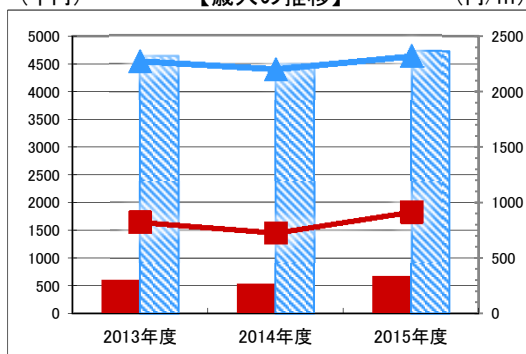
施設分類	市営住宅	総施設数	150
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	4 第128位	5 第133位	
2014年度	18 第116位	25 第123位	
2015年度	96 第105位	130 第122位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

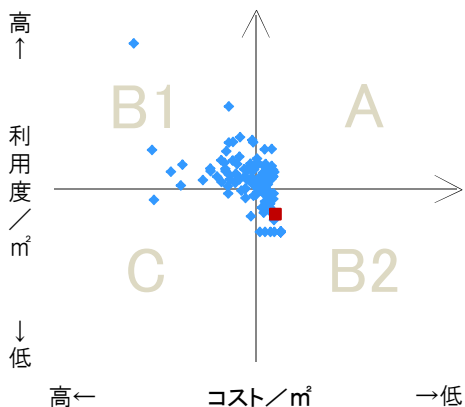
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号 948 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	久保C 市営住宅			
所在地(住所)	東区河本町0034-001-00			
所管局区室課	都市整備局住宅課			
FM大分類	市営住宅	FM中分類	市営住宅	
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)	
財産小分類	住宅	財産細分類	市営住宅	
中学校区	西大寺中学校	小学校区	雄神小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし	
管理運営	指定管理	延床面積	783.44 m ²	
目的外使用	無	建築面積	0.00 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	975.24 m ²	

施設概要
市営住宅:住宅、物置、自転車置き場、機械室

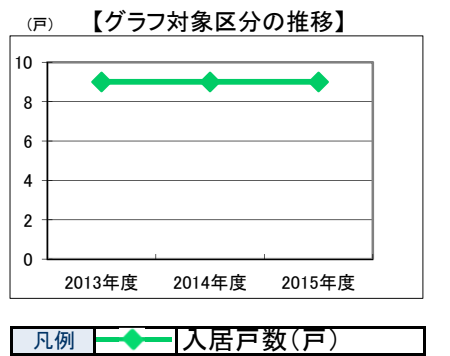
設置目的
健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。

設置根拠
公営住宅法、岡山市営住宅条例

用途地域	指定なし		法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	—		全棟数	6棟	駐車台数	0台			
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	×	洪水時の浸水深	0.5~1.0m未満		
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	×		階段	○	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域		
	通信設備	×		昇降機	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
	調理設備	×		便所	×	地震・液状化危険度	高い		
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし	土砂災害計画区域等	指定なし		
	代替電源設備	×		アスベストの使用	無	開設年月日	1969/04/01	供用廃止日	—
					駐車場	×			

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日				
1日当たり運営時間	時間				
在籍者数	人				
利用者数	人				
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸	9	9	9	
入居戸数	戸	9	9	9	★
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 948 施設名 久保C 市営住宅

財務情報

●歳出

区 分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		383	175	343	
内 需用費	消耗品費	-	-	-	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	136	127	122
		ガス	0	0	0
	水道	9	9	9	
	修繕費	238	40	105	
外 訳	役員費	-	-	-	
	委託料	-	-	108	
	使用料及び賃借料	-	-	-	
	備品購入費	-	-	-	
	その他経費	-	-	-	

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	0.19	0.19	0.19
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

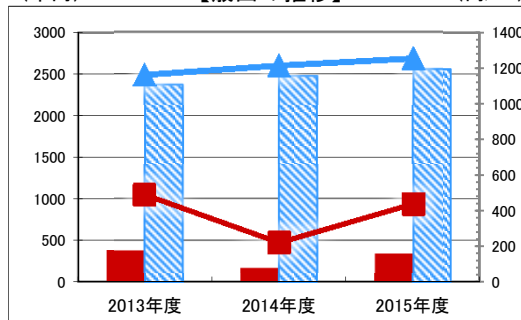
●歳入

区 分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		2,065	2,241	2,436
内 指定管理	利用料金 (使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	2,065	2,241	2,436	
外 訳 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

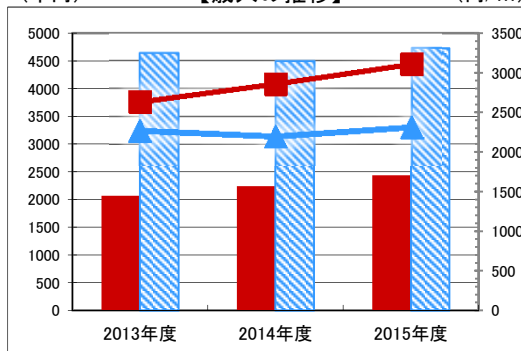
施設分類	市営住宅	総施設数	150
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	383 第65位	489 第68位	
2014年度	175 第79位	224 第100位	
2015年度	343 第74位	438 第75位	

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

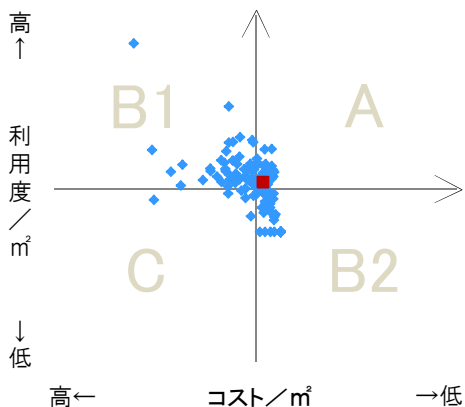
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

