

施設カルテ

施設番号	2202	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
施設基本情報					
施設名	岡山市旭竜 コミュニティハウス				
所在地(住所)	中区高島一丁目8番5				
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス		
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス		
中学校区	高島中学校	小学校区	旭竜小学校		
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	212.59 m ²		
目的外使用	有	建築面積	212.50 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	536.57 m ²		

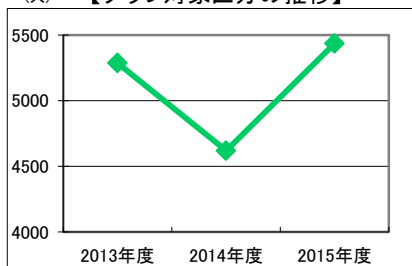


施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか									
設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する									
設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例									
用途地域	第一種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	2 台					
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	出入口	○	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満
	災害用備蓄の有無	×		屋上緑化・壁面緑化	×		廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○		設備(電気)	×		階段	—	地震・危険度	建物全棟率が3%未満の地域
	通信設備	×		設備(雨水・中水)	×		昇降機	—	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○		その他省エネ	×		便所	×	地震・液状化危険度	極めて低い
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし		駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×		アスベストの使用	不明		開設年月日	1982/04/01	供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	5,286	4,619	5,435	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

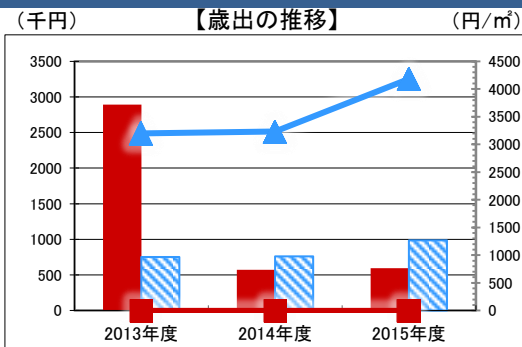
施設基本情報

施設番号	2202	施設名	岡山市旭竜 コミュニティハウス
------	------	-----	-----------------

財務情報

●歳出 (千円)

区分	2013年度	2014年度	2015年度		
歳出合計	2,891	571	596		
内 需用費	消耗品費	107	128	101	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	226	234	313
		ガス	69	70	0
		水道	18	20	0
修繕費	2,331	34	66		
外 役員費	-	-	-		
委託料	-	-	50		
使用料及び賃借料	-	-	24		
備品購入費	-	-	-		
その他経費	140	85	41		



凡例	当該施設	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)

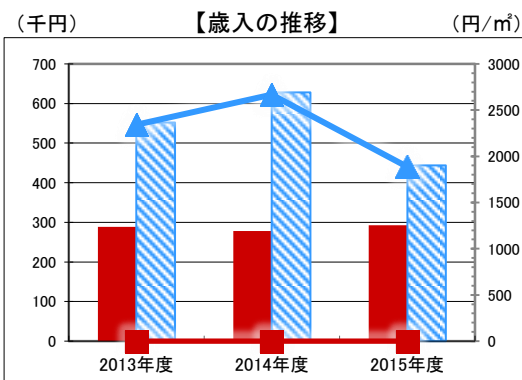
●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入 (千円)

区分	2013年度	2014年度	2015年度	
歳入合計	288	278	293	
内 指定管理	利用料金(使用料)	52	53	66
	目的外使用料	-	-	-
	その他	236	225	227
	直営	-	-	-
使用料及び手数料	-	-	-	
目的外使用料	-	-	-	



凡例	当該施設	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	総額(千円)	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	コミュニティハウス	総施設数	86
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	2,891 第1位	0	-
2014年度	571 第45位	0	-
2015年度	596 第46位	0	-

特記事項

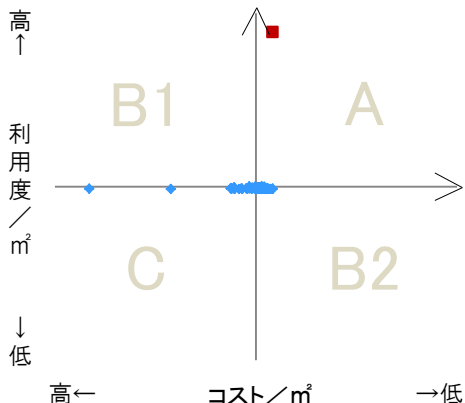
建築面積は、増築等により詳細不明のため概算入力
地震危険度は建物崩壊率3%未満

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	2203	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
施設基本情報					
施設名	岡山市高島 コミュニティハウス				
所在地(住所)	中区国府市場117番地1				
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス		
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス		
中学校区	高島中学校	小学校区	高島小学校		
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	243.34 m ²		
目的外使用	無	建築面積	254.17 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	558.00 m ²		

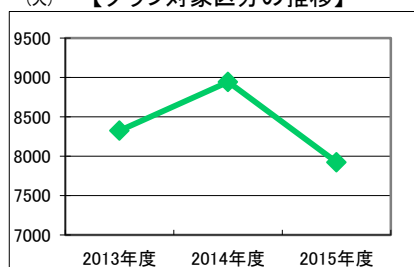


施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか									
設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する									
設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例									
用途地域	第一種低層住居専用地域	法定容積率	100 %	法定建蔽率	50 %					
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	2台					
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	0.5~1.0m未満		
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×		津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	○		階段	—		地震・危険度	建物全壊率が3%未満の地域		
	通信設備	×		昇降機	—		地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
	調理設備	○		便所	×		地震・液状化危険度	高い		
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし		土砂災害計画区域等	指定なし		
	代替電源設備	○		アスベストの使用	不明		開設年月日	1982/04/01	供用廃止日	—
							駐車場	×		

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	8,325	8,942	7,923	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2203 施設名 岡山市高島 コミュニティハウス

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		916	3,107	1,126	
内 需用費	消耗品費	56	56	91	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	358	381	356
		ガス	0	0	0
		水道	0	0	0
修繕費	157	2,370	241		
訳	役務費	2	5	2	
	委託料	293	295	295	
	使用料及び賃借料	-	-	-	
	備品購入費	-	-	141	
	その他経費	50	-	-	

●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

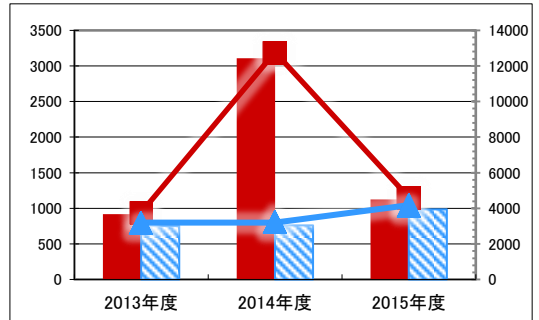
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		619	646	572
内 指定管理	利用料金	316	351	288
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	303	295	283
訳 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

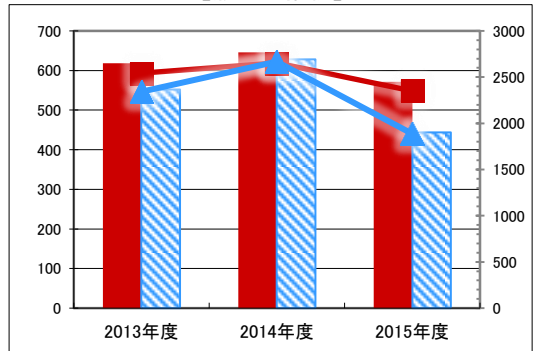
施設分類	コミュニティハウス		総施設数	86
区 分	総額(千円)	円/㎡		
2013年度	916	第24位	3,764	第20位
2014年度	3,107	第1位	12,769	第1位
2015年度	1,126	第22位	4,628	第20位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

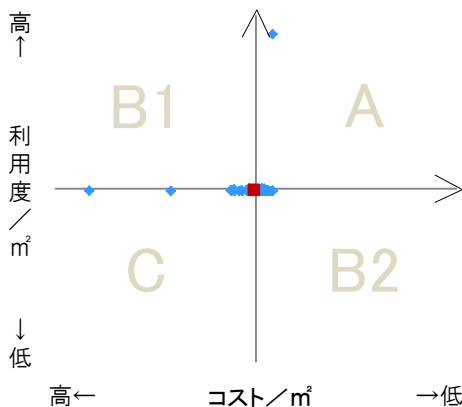
地震危険度の建物崩壊率は3%未満

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	2212	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
施設基本情報					
施設名	岡山市竜之口 コミュニティハウス				
所在地(住所)	中区四御神201番地1				
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス		
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス		
中学校区	竜操中学校	小学校区	竜之口小学校		
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	201.18 m ²		
目的外使用	無	建築面積	203.37 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	550.60 m ²		



施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか				
------	-----------------	--	--	--	--

設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する				
------	---	--	--	--	--

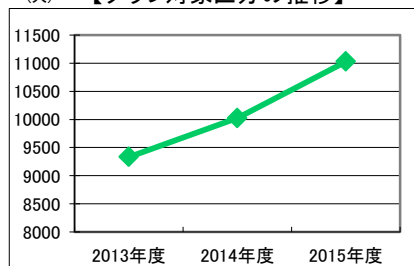
設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例				
------	----------------	--	--	--	--

用途地域	第一種低層住居専用地域	法定容積率	100 %	法定建蔽率	50 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	4台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	0.5~1.0m未満
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	ハザードマップ指定	地震・危険度	建物全壊率が3%未満の地域
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	低い
	入浴設備	×	分煙対策	指定なし	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	不明	ハザードマップ指定	開設年月日	1983/04/01
					ハザードマップ指定	供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	9,334	10,024	11,029	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2212 施設名 岡山市竜之口 コミュニティハウス

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		1,018	660	643	
内 需用費	消耗品費	130	64	66	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	177	275	279
		ガス	59	0	0
		水道	31	0	0
	修繕費	158	99	81	
外	役員費	91	88	73	
外	委託料	121	89	123	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	250	46	-	
外	その他経費	-	-	19	

●運営人員数(人)

種別	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

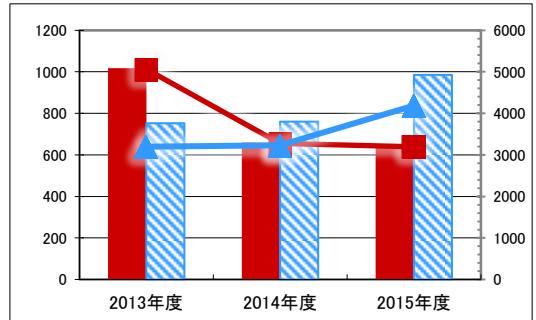
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		624	403	452
内 指定管理	利用料金	220	302	341
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	404	100	110
外 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

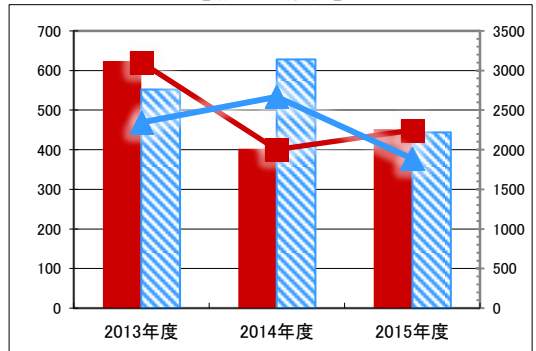
施設分類	コミュニティハウス	総施設数	86
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	1,018	第18位	5,061 第13位
2014年度	660	第37位	3,280 第27位
2015年度	643	第43位	3,195 第36位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

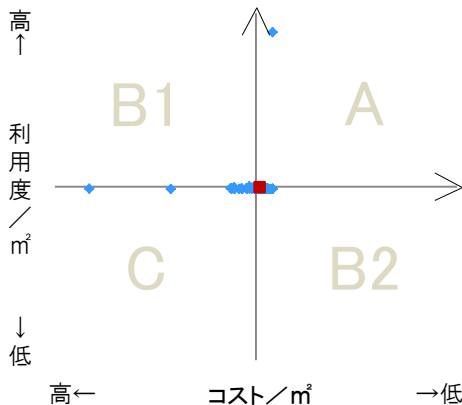
地震危険度の建物崩壊率は3%未満

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

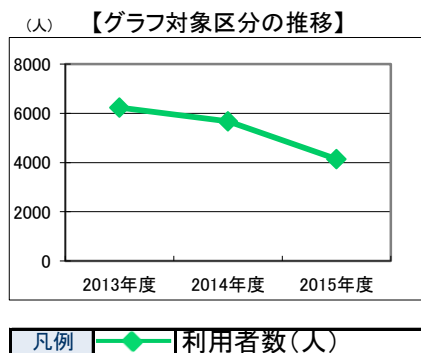
施設番号	2215	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
施設基本情報					
施設名	岡山市平井 コミュニティハウス				
所在地(住所)	中区平井三丁目927番地1				
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス		
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス		
中学校区	東山中学校	小学校区	平井小学校		
複合化状況	有	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	490.06 m ²		
目的外使用	無	建築面積	274.49 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	274.49 m ²		



施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか							
設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する							
設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例							
用途地域	第一種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %			
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	3台			
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光 屋上緑化・壁面緑化 設備(電気) 設備(雨水・中水) その他省エネ 分煙対策 アスベストの使用	×	バリアフリー化 出入口 廊下等 階段 昇降機 便所 駐車場	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深 津波時の浸水深 地震・危険度 地震・揺れやすさ 地震・液状化危険度 土砂災害計画区域等	0.01~0.5m未満	
	災害用備蓄の有無	×		×			×	指定なし
	冷暖房設備	○		×			×	建物全棟率が3%未満の地域
	通信設備	×		×			×	震度6弱の地域
	調理設備	○		×			×	きわめて高い
	入浴設備	×		指定なし			×	指定なし
	代替電源設備	×		不明			×	—
開設年月日			1979/04/01	供用廃止日	—			

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	6,228	5,665	4,132	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2215 施設名 岡山市平井 コミュニティハウス

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		623	417	615	
内 需用費	消耗品費	19	23	101	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	286	274	275
		ガス	0	0	0
		水道	0	0	0
修繕費	196	88	110		
外 訳	役務費	31	32	32	
	委託料	-	-	-	
	使用料及び賃借料	-	-	-	
	備品購入費	91	-	-	
	その他経費	-	-	97	

●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

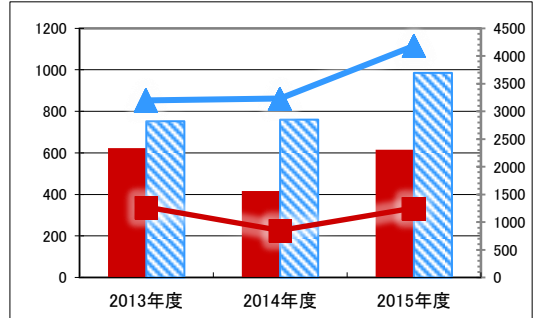
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		311	483	420
内 指定管理	利用料金	134	172	119
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	177	311	300
外 訳	直営	-	-	-
	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

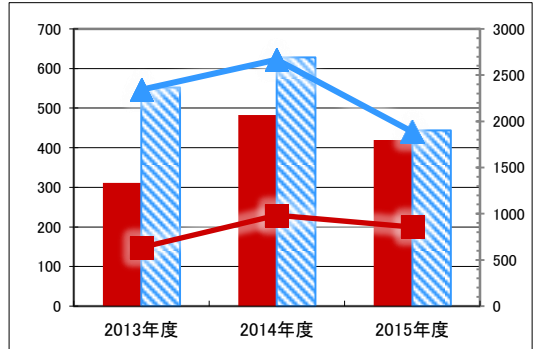
施設分類	コミュニティハウス		総施設数	86
区 分	総額(千円)		円/㎡	
2013年度	623	第40位	1,272	第74位
2014年度	417	第64位	850	第78位
2015年度	615	第44位	1,256	第80位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

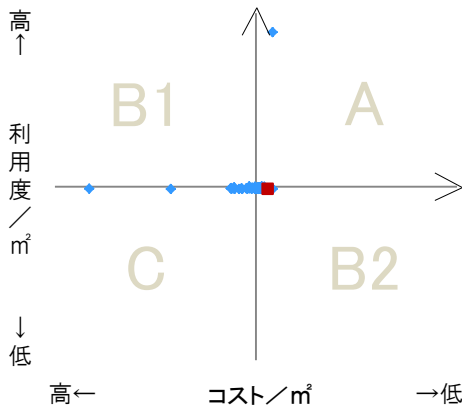
地震危険度の建物崩壊率は3%未満

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

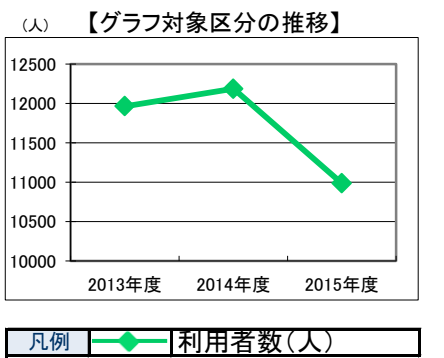
施設番号	2237	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
施設基本情報					
施設名	岡山市旭操 コミュニティハウス				
所在地(住所)	中区倉富160番地1				
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス		
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス		
中学校区	操南中学校	小学校区	旭操小学校		
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	249.69 m ²		
目的外使用	無	建築面積	164.47 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	359.08 m ²		



施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか								
設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する								
設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例								
用途地域	指定なし	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	4 台				
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	○	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満	
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×	津波時の浸水深	0.3~1.0m未満	地震・危険度	建物全壊率が5~7%の地域
	冷暖房設備	○		階段	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域	地震・液状化危険度	極めて低い
	通信設備	×		昇降機	×	便所	○	土砂災害計画区域等	指定なし
	調理設備	○		その他省エネ	×	駐車場	×	開設年月日	1988/04/01
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし	供用廃止日	—		
	代替電源設備	×		アスベストの使用	不明				

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	11,965	12,186	10,985	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2237 施設名 岡山市旭操 コミュニティハウス

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		506	456	1,273	
内 需用費	消耗品費	27	64	192	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	312	240	297
		ガス	0	42	0
		水道	0	16	0
	修繕費	79	90	337	
外	役員費	0	0	1	
外	委託料	-	-	-	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	65	-	413	
外	その他経費	24	4	33	

●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

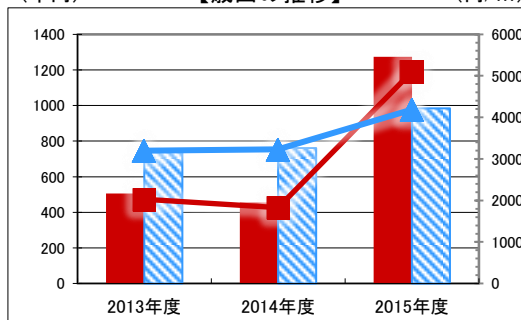
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		356	307	305
内 指定管理	利用料金	153	155	156
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	204	152	149
外 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

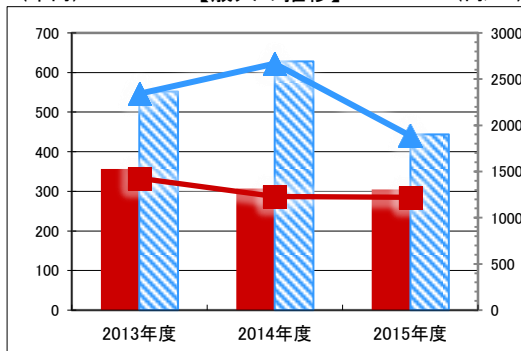
施設分類	コミュニティハウス		総施設数	86
区 分	総額(千円)	円/㎡		
2013年度	506	第55位	2,027	第58位
2014年度	456	第59位	1,827	第61位
2015年度	1,273	第17位	5,098	第17位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

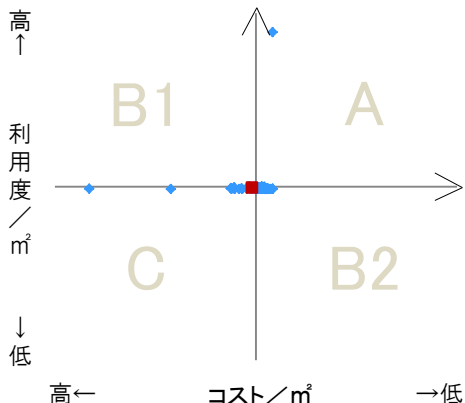
建築面積は詳細不明のため概算入力

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	2244	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
------	------	-----	------------	-----	------------

施設基本情報

施設名	岡山市東山公園 集会所			
所在地(住所)	中区御成町15番26号			
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課			
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス	
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域	
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス	
中学校区	操山中学校	小学校区	三敷小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)	
管理運営	指定管理	延床面積	219.44 m ²	
目的外使用	無	建築面積	226.07 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	226.07 m ²	

施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか
------	-----------------

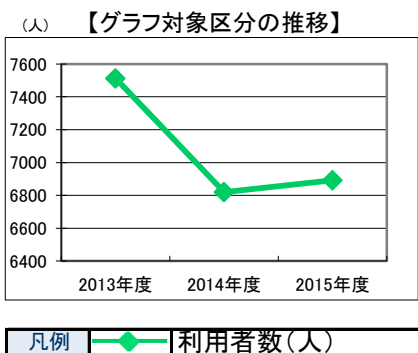
設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する
------	---

設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例
------	----------------

用途地域	第一種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	景観形成重点地区	全棟数	1棟	駐車台数	0台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	0.01~0.5m未満
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	ハザードマップ指定	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域
	通信設備	×	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	高い
	入浴設備	×	分煙対策	指定なし	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	不明	ハザードマップ指定	開設年月日	1990/04/01
					ハザードマップ指定	供用廃止日	—
					ハザードマップ指定		
					ハザードマップ指定		

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	7,511	6,819	6,891	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2244 施設名 岡山市東山公園 集会所

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		656	537	504	
内 需用費	消耗品費	115	74	144	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	273	260	228
		ガス	0	0	0
		水道	0	0	0
	修繕費	16	-	7	
外	役員費	71	72	72	
外	委託料	-	-	-	
外	使用料及び賃借料	99	84	48	
外	備品購入費	-	48	-	
外	その他経費	82	-	5	

●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

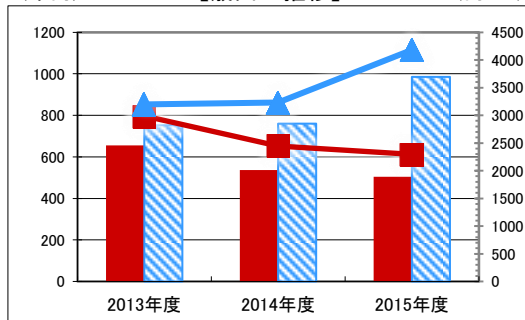
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		428	493	436
内 指定管理	利用料金(使用料)	377	426	381
	目的外使用料	-	-	-
	その他	51	68	56
	直営	-	-	-
外	使用料及び手数料	-	-	-
外	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

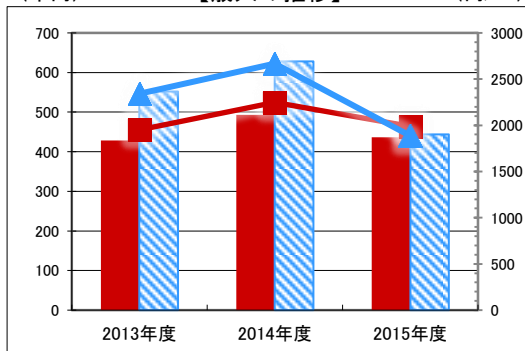
施設分類	コミュニティハウス		総施設数	86
区 分	総額(千円)		円/㎡	
2013年度	656	第39位	2,989	第36位
2014年度	537	第49位	2,448	第46位
2015年度	504	第58位	2,296	第54位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

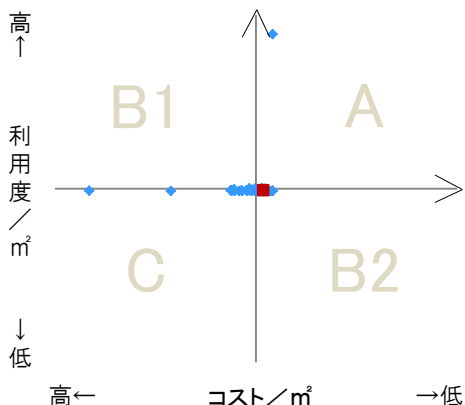
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	2250	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
施設基本情報					
施設名	岡山市旭東 コミュニティハウス				
所在地(住所)	中区小橋町二丁目4番34号				
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス		
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス		
中学校区	東山中学校	小学校区	旭東小学校		
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	248.78 m ²		
目的外使用	無	建築面積	255.78 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	870.00 m ²		

施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか				
------	-----------------	--	--	--	--

設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する				
------	---	--	--	--	--

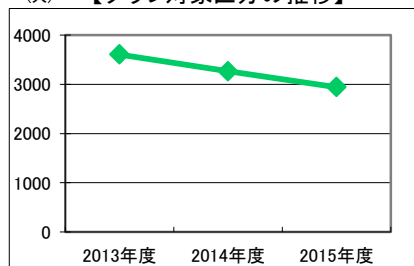
設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例				
------	----------------	--	--	--	--

用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建蔽率	80 %		
用途地域以外の指定地域	準防火地域	全棟数	1棟	駐車台数	6台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	○	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○		階段	—	地震・危険度	建物全壊率が7~10%の地域
	通信設備	×		昇降機	—	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○		便所	×	地震・液状化危険度	高い
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×		アスベストの使用	不明	開設年月日	1995/04/01
						供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	3,605	3,264	2,940	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2250 施設名 岡山市旭東 コミュニティハウス

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		439	529	494	
内 需用費	消耗品費	36	32	6	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	332	331	337
		ガス	0	0	0
		水道	0	0	0
修繕費	69	165	103		
訳	役員費	-	-	-	
	委託料	-	-	-	
	使用料及び賃借料	-	-	-	
	備品購入費	-	-	-	
	その他経費	3	-	48	

●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

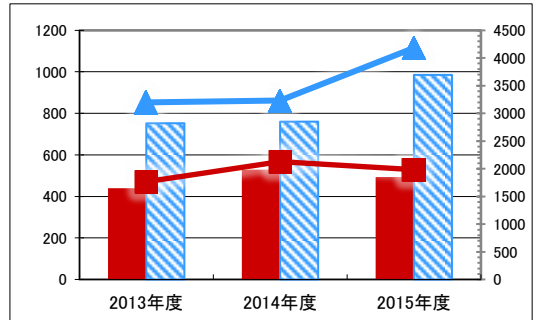
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		213	217	265
内 指定管理	利用料金	160	164	210
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	53	53	55
訳	直営	-	-	-
	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

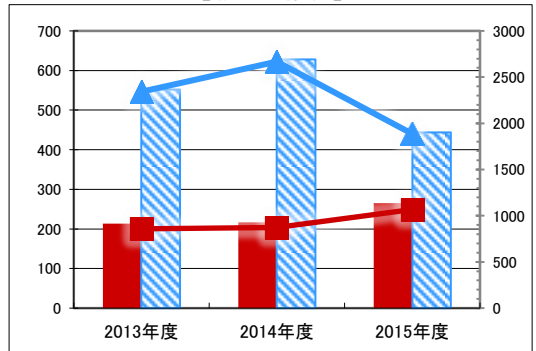
施設分類	コミュニティハウス		総施設数	86
区 分	総額(千円)		円/㎡	
2013年度	439	第61位	1,766	第63位
2014年度	529	第53位	2,126	第55位
2015年度	494	第60位	1,984	第65位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

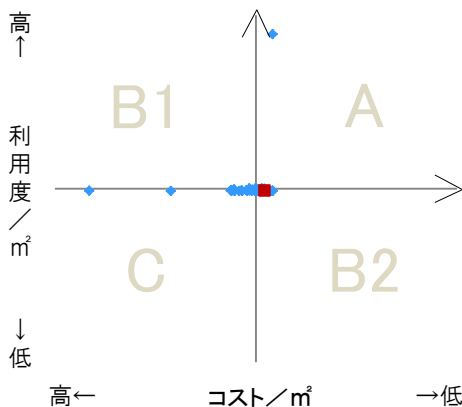
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	2251	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
施設基本情報					
施設名	岡山市富山 コミュニティハウス				
所在地(住所)	中区福泊321番地2				
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス		
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス		
中学校区	富山中学校	小学校区	富山小学校		
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	250.05 m ²		
目的外使用	有	建築面積	257.79 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	945.63 m ²		

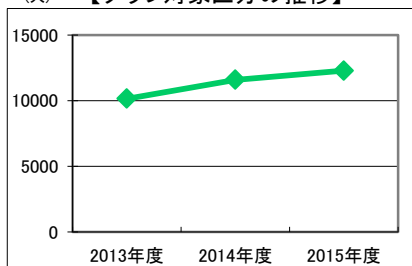


施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか								
設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する								
設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例								
用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	6 台				
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	○	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	指定なし	
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	○		階段	—	地震・危険度	建物全壊率が3%未満の地域		
	通信設備	×		昇降機	—	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
	調理設備	○		便所	○	地震・液状化危険度	高い		
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし	土砂災害計画区域等	指定なし		
	代替電源設備	×		アスベストの使用	不明	開設年月日	1996/04/01	供用廃止日	—
						駐車場	×		

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	10,157	11,592	12,288	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2251 施設名 岡山市富山 コミュニティハウス

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		961	1,239	1,047	
内 需用費	消耗品費	52	79	65	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	717	737	733
		ガス	0	0	0
		水道	0	0	0
修繕費	139	-	-		
外	役員費	53	54	55	
外	委託料	-	27	29	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	-	342	153	
外	その他経費	-	-	12	

●運営人員数(人)

常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

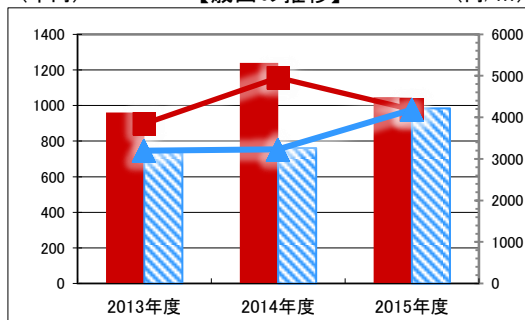
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		1,036	993	1,040
内 指定管理	利用料金	658	652	750
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	378	342	290
外 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

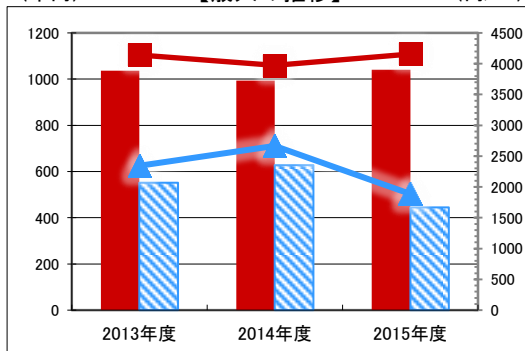
施設分類	コミュニティハウス		総施設数	86
区 分	総額(千円)		円/㎡	
2013年度	961	第21位	3,844	第19位
2014年度	1,239	第13位	4,954	第14位
2015年度	1,047	第24位	4,186	第23位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

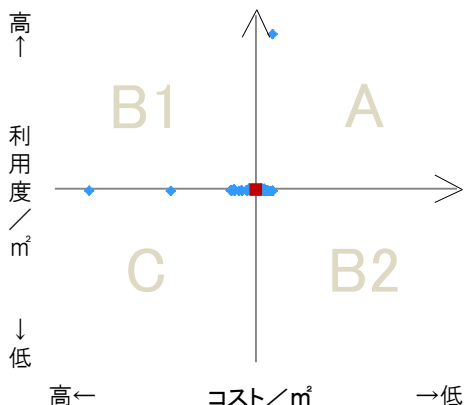
地震危険度の建物崩壊率は3%未満

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い


凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	2256	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
------	------	-----	------------	-----	------------

施設基本情報

施設名	岡山市財田 コミュニティハウス			
所在地(住所)	中区長岡4番地101			
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課			
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス	
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域	
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス	
中学校区	竜操中学校	小学校区	財田小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)	
管理運営	指定管理	延床面積	248.69 m ²	
目的外使用	無	建築面積	279.08 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	1,443.37 m ²	

施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか
------	-----------------

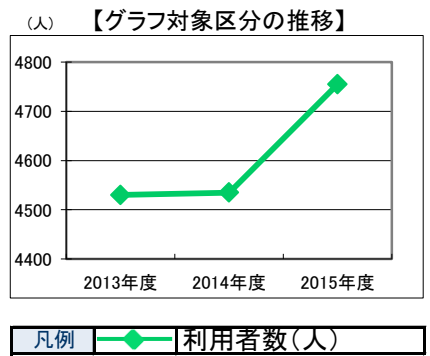
設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する
------	---

設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例
------	----------------

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1 棟	駐車台数	10 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	○	洪水時の浸水深	0.5~1.0m未満
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○		階段	—	地震・危険度	建物全壊率が3~5%の地域
	通信設備	×		昇降機	—	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○		便所	○	地震・液状化危険度	高い
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×		アスベストの使用	不明	開設年月日	2001/04/01
						供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	4,530	4,535	4,755	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2256 施設名 岡山市財田 コミュニティハウス

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		1,382	645	566	
内 需用費	消耗品費	126	48	24	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	349	362	492
		ガス	76	101	0
		水道	53	68	0
	修繕費	756	52	4	
外	役員費	21	15	-	
外	委託料	-	-	22	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	-	-	-	
外	その他経費	-	-	25	

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

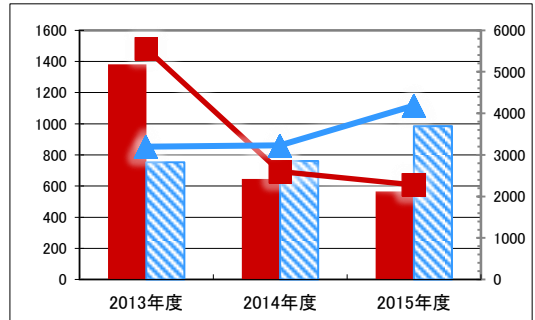
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		537	465	603
内 指定管理	利用料金	-	-	403
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	537	465	200
外 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

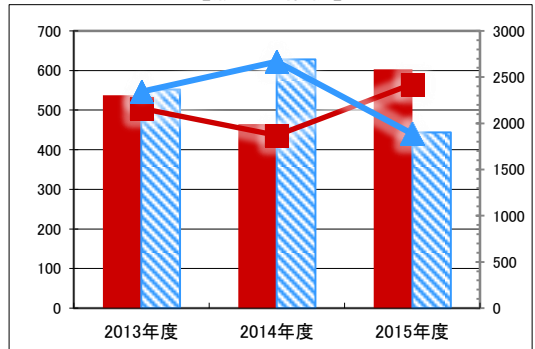
施設分類	コミュニティハウス		総施設数	86
区 分	総額(千円)		円/㎡	
2013年度	1,382	第11位	5,557	第11位
2014年度	645	第38位	2,595	第40位
2015年度	566	第48位	2,277	第55位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

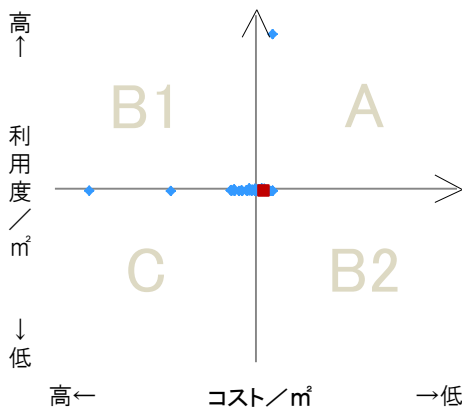
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	2266	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
施設基本情報					
施設名	岡山市操南コミュニティハウス				
所在地(住所)	中区桑野291番地8				
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス		
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス		
中学校区	操南中学校	小学校区	操南小学校		
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	232.07 m ²		
目的外使用	無	建築面積	250.08 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	544.24 m ²		

施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか				
------	-----------------	--	--	--	--

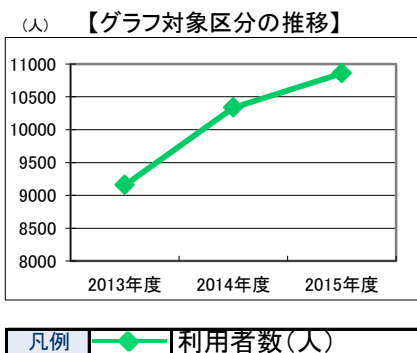
設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する				
------	---	--	--	--	--

設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例				
------	----------------	--	--	--	--

用途地域	指定なし	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	1棟	駐車台数	5台				
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	○	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満	
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	○	津波時の浸水深	1.0~2.0m未満	地震・危険度	建物全壊率が5~7%の地域
	冷暖房設備	○		階段	—	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域	地震・液状化危険度	きわめて高い
	通信設備	×		昇降機	—	駐車台	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	調理設備	○		便所	○	開設年月日	2009/04/01	供用廃止日	—
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし				
	代替電源設備	×		アスベストの使用	不明				

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	365	365		
1日当たり運営時間	時間	12	12		
在籍者数	人				
利用者数	人	9,158	10,338	10,860	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①		1,095	1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2266 施設名 岡山市操南コミュニティハウス

財務情報

●歳出

区分		(千円)			
区分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		603	587	606	
内 需用費	消耗品費	65	66	8	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	光熱水費	電気	290	302	293
		ガス	0	0	0
		水道	0	0	0
修繕費	31	-	100		
外	役員費	21	20	0	
外	委託料	47	49	49	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	-	-	-	
外	その他経費	150	150	156	

●運営人員数(人)

区分	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	0	0	-
非常勤	2	2	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

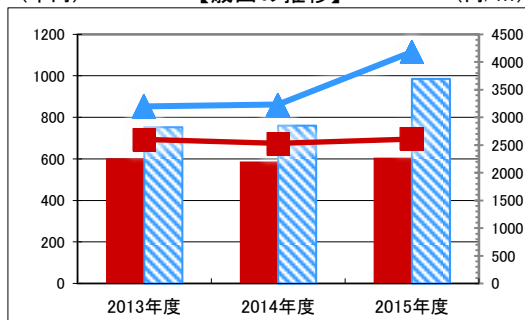
●歳入

区分		(千円)		
区分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		517	603	588
内 指定管理	利用料金	386	441	435
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	131	162	154
外 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

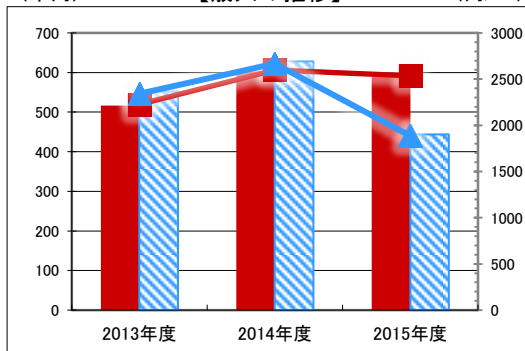
施設分類	コミュニティハウス		総施設数	86
区分	総額(千円)	円/㎡		
2013年度	603	第44位	2,599	第44位
2014年度	587	第43位	2,531	第43位
2015年度	606	第45位	2,610	第44位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

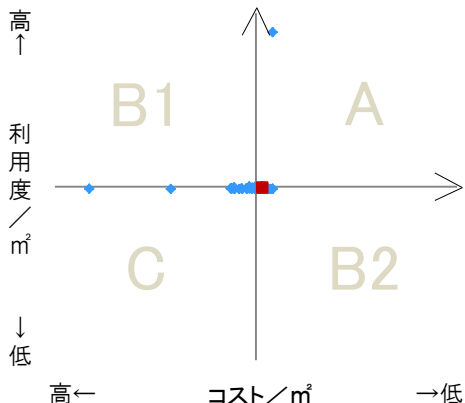
駐車可能台数は併設する桑野スポーツ広場の駐車場を利用している状況であり、駐車できない場合がある。

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

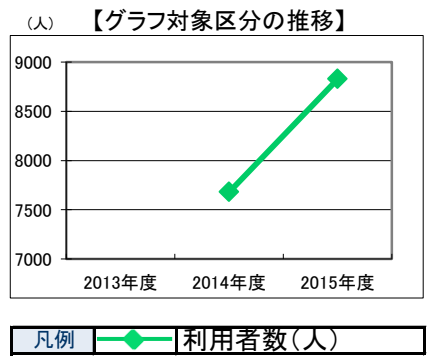
施設番号	7418	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
施設基本情報					
施設名	岡山市宇野コミュニティハウス				
所在地(住所)	中区原尾島一丁目9番1号				
所管局区室課	中区役所総務・地域振興課				
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス		
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域		
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	コミュニティハウス		
中学校区	操山中学校	小学校区	宇野小学校		
複合化状況	有	防災上必要な施設	避難施設(所)		
管理運営	指定管理	延床面積	240.42 m ²		
目的外使用	無	建築面積	242.48 m ²		
土地所有状況	—	敷地面積	19,624.56 m ²		



施設概要	和室、会議室、調理室、便所ほか									
設置目的	おおむね小学校区を単位とした一定区域内の住民の自主的な活用により地域の連帯感を醸成し、もってコミュニティの発展を図り、市民福祉の増進、文化の向上に寄与する									
設置根拠	岡山市コミュニティハウス条例									
用途地域	第一種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %					
用途地域以外の指定地域	景観形成重点地区	全棟数	1 棟	駐車台数	3 台					
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満		
	災害用備蓄の有無	×		屋上緑化・壁面緑化	×		津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	○		設備(電気)	×		地震・危険度	建物全壊率が3%未満の地域		
	通信設備	×		設備(雨水・中水)	×		地震・揺れやすさ	震度6弱の地域		
	調理設備	○		その他省エネ	×		地震・液状化危険度	高い		
	入浴設備	×		分煙対策	全面禁煙		駐車台	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×		アスベストの使用	無		開設年月日	2014/04/01	供用廃止日	—
							出入口	○		
							廊下等	○		
							階段	—		
				昇降機	—					
				便所	○					
				駐車場	×					

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日		365		
1日当たり運営時間	時間		12		
在籍者数	人				
利用者数	人		7,680	8,828	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①			1,095		※
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 7418 施設名 岡山市宇野コミュニティハウス

財務情報

●歳出

区 分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		0	161	458	
内 需用費	消耗品費	-	55	133	
	燃料費(ガソリン・重油)	-	0	0	
	光熱水費	電気	-	68	177
		ガス	-	0	0
		水道	-	29	0
	修繕費	-	-	61	
外	役員費	-	4	4	
外	委託料	-	-	80	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	-	-	-	
外	その他経費	-	5	2	

●運営人員数(人)

常勤	-	0
非常勤	-	2

※運営人員数の人件費は理論値です。

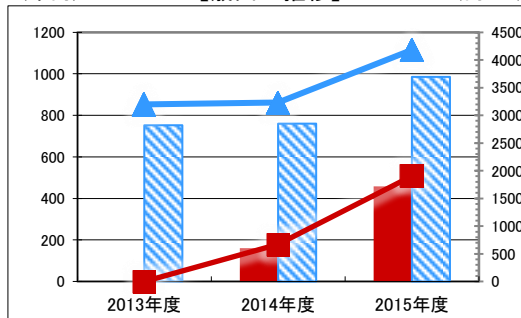
●歳入

区 分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		0	552	1,045
内 指定管理	利用料金	-	351	246
	(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	201	799
外 直営	使用料及び手数料	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

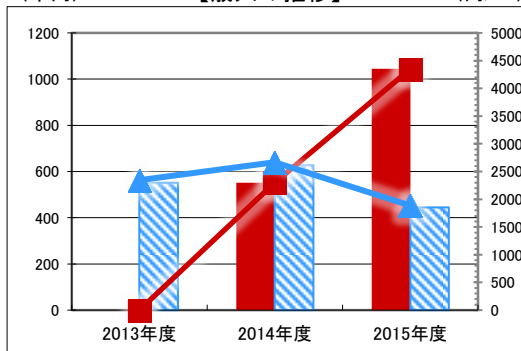
施設分類	コミュニティハウス	総施設数	86
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	0	-	0
2014年度	161	第80位	670
2015年度	458	第67位	1,904

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

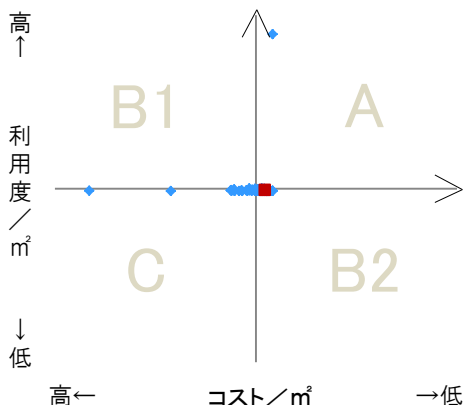
当該施設は、市立小学校内に設置されているため、駐車可能台数は目安であり、場合によっては駐車できません。
地震危険度の建物崩壊率は3%未満。

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

