

施設カルテ

施設番号 3052 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/16

施設基本情報

施設名	岡山市御津 農産物加工施設		
所在地(住所)	北区御津宇垣1529-1北区御津宇垣1528-1		
所管局区室課	北区役所御津支所産業建設課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス
財産中分類	公共用財産	地区	御津
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	その他
中学校区	御津中学校	小学校区	御津小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	237.18 m ²
目的外使用	有	建築面積	0.00 m ²
土地所有状況	—	敷地面積	— m ²

施設概要 -

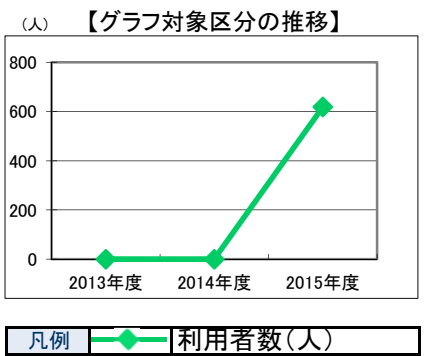
設置目的 地域特産物の普及、都市と農村住民との交流の促進を通じ、地域農林業の発展と農村社会の健全な形成を図る。

設置根拠 岡山市農村集落活性化施設条例

用途地域	指定なし	法定容積率	— %	法定建蔽率	— %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2棟	駐車台数	—台				
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	○		階段	—	地震・危険度	—		
	通信設備	×		昇降機	—	地震・揺れやすさ	震度5強の地域		
	調理設備	○		便所	×	地震・液状化危険度	低い		
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし	土砂災害計画区域等	指定なし		
	代替電源設備	×		アスベストの使用	不明	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	—
						ハザードマップ指定			
						自然エネルギー・太陽光	×		
						屋上緑化・壁面緑化	×		

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	359	359	359	
1日当たり運営時間	時間	14	14	14	
在籍者数	人				
利用者数	人			619	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	3052	施設名	岡山市御津 農産物加工施設
------	------	-----	---------------

財務情報

●歳出

区 分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		0	0	521	
内 需用費	消耗品費	-	-	3	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	6	
	光熱水費	電気	0	0	269
		ガス	0	0	47
		水道	0	0	38
	修繕費	-	-	71	
外	役員費	-	-	-	
外	委託料	-	-	86	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	-	-	-	
外	その他経費	-	-	-	

●運営人員数(人)

常勤	-	-	-
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

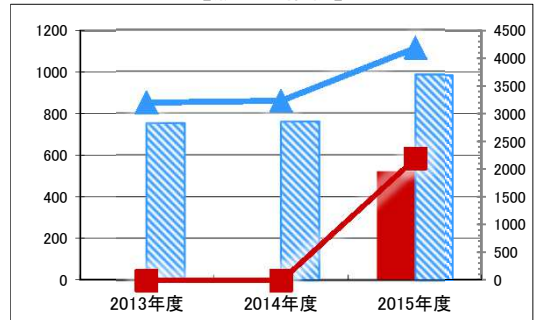
●歳入

区 分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		0	0	44
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	-	-	44
外	使用料及び手数料	-	-	-
外	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

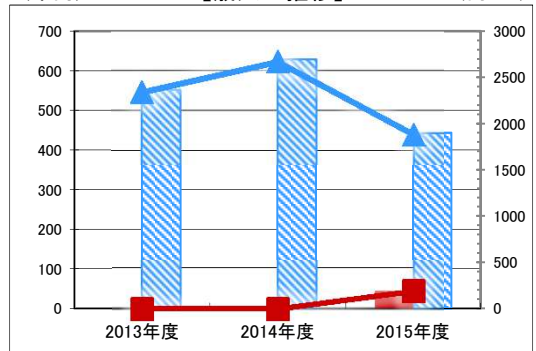
施設分類	コミュニティハウス	総施設数	86
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	0	0	-
2014年度	0	0	-
2015年度	521	第53位	2,195 第57位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

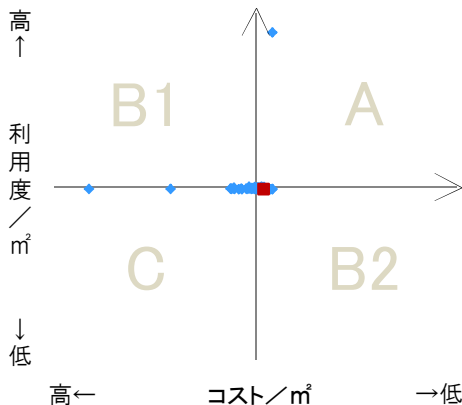
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号 3052 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/16

施設基本情報

施設名	岡山市御津 農産物加工施設		
所在地(住所)	北区御津宇垣1529-1北区御津宇垣1528-1		
所管局区室課	北区役所御津支所産業建設課		
FM大分類	市民文化系施設	FM中分類	コミュニティハウス
財産中分類	公共用財産	地区	御津
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	その他
中学校区	御津中学校	小学校区	御津小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	直営	延床面積	237.18 m ²
目的外使用	有	建築面積	0.00 m ²
土地所有状況	—	敷地面積	— m ²

施設概要 -

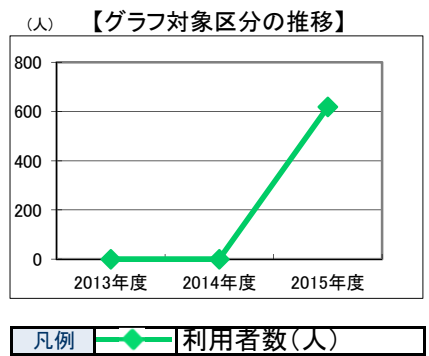
設置目的 地域特産物の普及、都市と農村住民との交流の促進を通じ、地域農林業の発展と農村社会の健全な形成を図る。

設置根拠 岡山市農村集落活性化施設条例

用途地域	指定なし	法定容積率	— %	法定建蔽率	— %				
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2棟	駐車台数	—台				
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮	出入口	×	洪水時の浸水深	指定なし		
	災害用備蓄の有無	×		廊下等	×	津波時の浸水深	指定なし		
	冷暖房設備	○		階段	—	地震・危険度	—		
	通信設備	×		昇降機	—	地震・揺れやすさ	震度5強の地域		
	調理設備	○		便所	×	地震・液状化危険度	低い		
	入浴設備	×		分煙対策	指定なし	土砂災害計画区域等	指定なし		
	代替電源設備	×		アスベストの使用	不明	開設年月日	1900/01/01	供用廃止日	—
						ハザードマップ指定			

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	359	359	359	
1日当たり運営時間	時間	14	14	14	
在籍者数	人				
利用者数	人			619	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 3052 施設名 岡山市御津 農産物加工施設

財務情報

●歳出

区 分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		0	0	521	
内 需用費	消耗品費	-	-	3	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	6	
	光熱水費	電気	0	0	269
		ガス	0	0	47
		水道	0	0	38
	修繕費	-	-	71	
外	役員費	-	-	-	
外	委託料	-	-	86	
外	使用料及び賃借料	-	-	-	
外	備品購入費	-	-	-	
外	その他経費	-	-	-	

●運営人員数(人)

種別	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	-	-	-
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

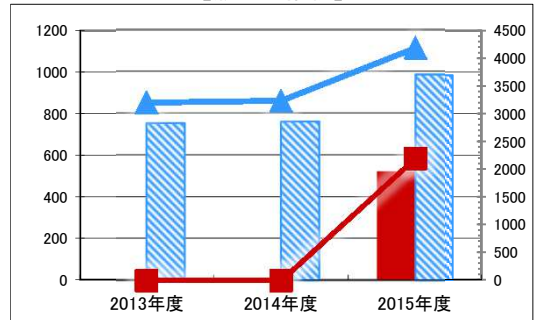
●歳入

区 分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		0	0	44
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	-	-	-
	その他	-	-	-
	直営	-	-	44
外	使用料及び手数料	-	-	-
外	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

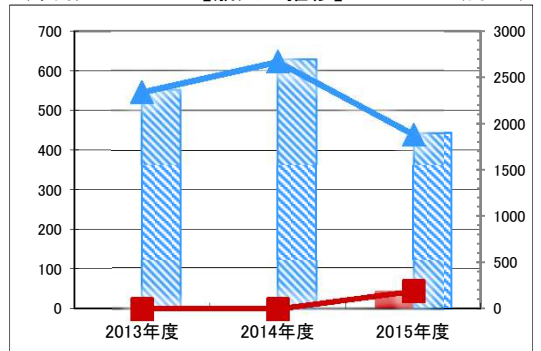
施設分類	コミュニティハウス	総施設数	86
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	0	0	-
2014年度	0	0	-
2015年度	521	第53位	2,195 第57位

【歳出の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

【歳入の推移】 (千円) (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

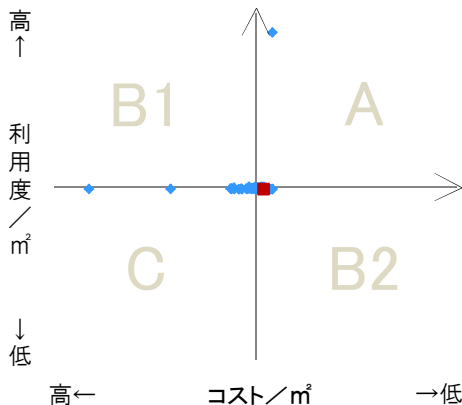
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

