

施設カルテ

施設番号 2182 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	岡山ふれあいセンター		
所在地(住所)	中区桑野0715-0002-0		
所管局区分課	保健福祉局福祉援護課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	総合福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	中区本庁管轄区域
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	福祉センター
中学校区	操南中学校	小学校区	操明小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)
管理運営	指定管理	延床面積	12,283.08 m ²
目的外使用	有	建築面積	0.00 m ²
土地所有状況	—	敷地面積	40,536.16 m ²



施設概要
市民サービスコーナー、福祉関係施設(中区地域包括支援センター、岡山ふれあい居宅介護相談センター、中区介護予防センター、デイサービスセンター、ホームヘルプサービス、くわのみどりの家、桑野フレンドリーハウス・ワークプラザ) 保健関係施設(中区保健センター、アスレチックコーナー) 生涯学習関係施設(ふれあい児童館、情報コーナー、工芸室)、有料貸室施設(大ホール、小ホール、リハーサル室、第1~5研修室、和室、調理実習室)、くわの湯、倉庫、喫茶(民間業者)、理容室(民間業者)

設置目的
地域に密着した福祉サービス、生涯を通じた健康づくり、生きがいにつながる生涯学習等の市民サービスを提供し、もって活力あるあたたかい長寿社会の実現を図るため

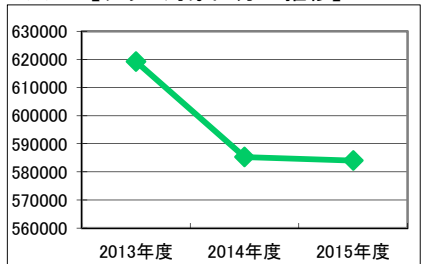
設置根拠
岡山市ふれあいセンター条例

用途地域	準工業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %	
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	1 棟	駐車台数	684 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	○	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	
	災害用備蓄の有無	○	屋上緑化・壁面緑化	×	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満
	冷暖房設備	○	設備(電気)	○	津波時の浸水深	1.0~2.0m未満
	通信設備	○	設備(雨水・中水)	×	地震・危険度	建物全壊率が7~10%の地域
	調理設備	○	その他省エネ	○	地震・揺れやすさ	震度6強の地域
	入浴設備	○	分煙対策	全面禁煙	地震・液状化危険度	低い
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	土砂災害計画区域等	指定なし
					開設年月日	1993/05/01
					供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	347	347	348				
1日当たり運営時間	時間	12	12	12				
在籍者数	人							
利用者数	人	619,173	585,289	584,037	★			
定員数	人	3,000	3,000	3,000				
蔵書冊数	冊	15,252	14,147	12,741				
貸出冊数	冊	40,643	37,928	39,420				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件	14,586	12,732	3,987				
届出件数	件	255	256	253				
斎場利用件数	件							
貸室① 大ホール		2,755	4,164	2,796	4,164	2,629	4,176	※
貸室② 小ホール		2,474	4,164	2,410	4,164	2,324	4,176	※
貸室③ リハーサル室		1,675	4,164	1,572	4,164	1,588	4,176	※
貸室④ 第1研修室		2,125	4,164	1,791	4,164	1,981	4,176	※
貸室⑤ 第2研修室		2,186	4,164	2,030	4,164	2,215	4,176	※
貸室⑥ 第3研修室		2,026	4,164	1,838	4,164	2,077	4,176	※
貸室⑦ 第4研修室		2,037	4,164	1,870	4,164	1,875	4,176	※
貸室⑧ 第5研修室		1,527	4,164	1,594	4,164	1,745	4,176	※
貸室⑨ 調理実習室		695	4,164	721	4,164	597	4,176	※
貸室⑩ プレイルーム		1,257	4,164	1,300	4,164	1,297	4,176	※
貸室⑪ 和室		880	4,164	948	4,164	948	4,176	※
貸室⑫ アスレチックコーナー		851	1,041	836	1,041	839	1,044	※
貸室⑬ ボランティアコーナー		212	347	180	347	191	348	※
貸室⑭ ボランティアルーム		278	347	243	347	234	348	※
貸室⑮ 工芸室		179	347	117	347	126	348	※
貸室⑯ 世代間交流室		268	347	249	347	242	348	※
貸室⑰ 機能回復訓練室		276	347	222	347	236	348	※
貸室⑱ 保健指導室		52	347	212	347	177	348	※
貸室⑲ くわの湯		330	347	347	347	347	348	※
貸室⑳								

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ●—利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①~⑳の各年度表記は、次の通り。

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2182 施設名 岡山ふれあいセンター

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		476,863	475,513	521,282	
内 需用費	消耗品費	5,522	4,532	4,748	
	燃料費(ガソリン・重油)	10,063	3,335	731	
	光熱水費	電気	30,858	32,162	28,928
		ガス	9,955	9,950	11,604
		水道	14,985	14,764	16,305
		修繕費	12,300	7,661	41,436
外	役員費	4,030	3,758	3,945	
外	委託料	331,863	338,471	351,796	
外	使用料及び賃借料	3,599	8,912	9,939	
外	備品購入費	0	0	3,072	
外	その他経費	53,687	51,969	48,779	

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	30	30	30
非常勤	10	10	10

※運営人員数の人件費は理論値です。

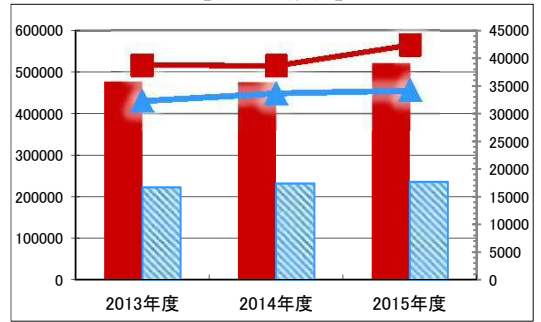
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		28,452	27,173	26,191
内 指定管理	利用料金(使用料)	0	0	-
	目的外使用料	0	0	-
	その他	36	35	9
	直営	25,126	24,045	23,084
外	目的外使用料	3,290	3,092	3,097

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

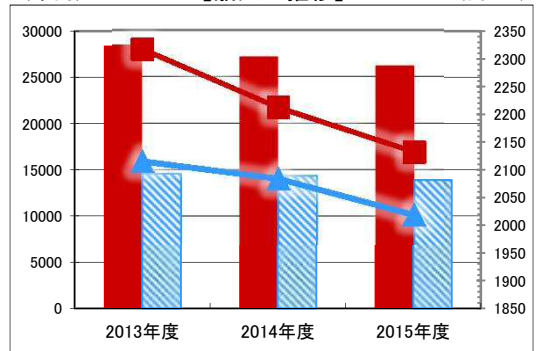
施設分類	総合福祉施設	総施設数	7
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	476,863	第1位	38,823 第1位
2014年度	475,513	第1位	38,713 第2位
2015年度	521,282	第1位	42,439 第1位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

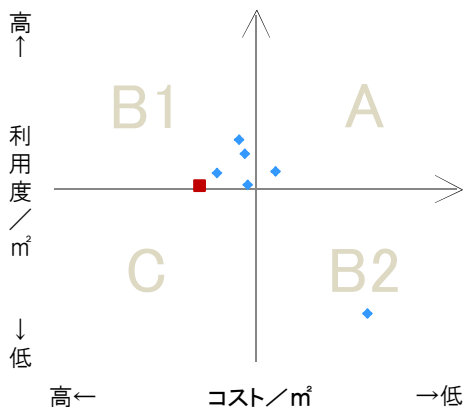
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号 2183 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	西大寺 ふれあいセンター			
所在地(住所)	東区西大寺中二丁目0016-033-00			
所管局区室課	保健福祉局福祉援護課			
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	総合福祉施設	
財産中分類	公共用財産	地区	西大寺(本庁管轄区域)	
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	福祉センター	
中学校区	西大寺中学校	小学校区	西大寺小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)	
管理運営	指定管理	延床面積	6,956.11 m ²	
目的外使用	有	建築面積	0.00 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	7,548.08 m ²	

施設概要
福祉関係施設(東区福祉事務所、東区地域包括支援センター、西大寺デイサービスセンター、西大寺ふれあい介護支援センター)、保健関係施設(屋内温水プール、アスレチックコーナー、調理実習室)、生涯学習関係施設(ふれあいホール、プレイルーム、第1・2・3研修室、和室、情報コーナー、西大寺ふれあい児童館)、倉庫、喫茶(民間業者)

設置目的
地域に密着した福祉サービス、生涯を通じた健康づくり、生きがいにつながる生涯学習等の市民サービスを提供し、もって活力あるあたたかい長寿社会の実現を図るため

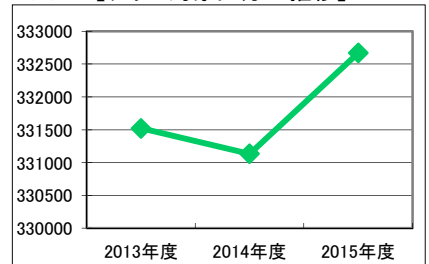
設置根拠
岡山市ふれあいセンター条例

用途地域	近隣商業地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	80 %		
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	1 棟	駐車台数	141 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	○	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	1.0~2.0m未満
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	ハザードマップ指定	地震・危険度	建物全壊率が10~20%の地域
	通信設備	○	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	きわめて高い
	入浴設備	○	分煙対策	全面禁煙	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	○	アスベストの使用	無	ハザードマップ指定		
					出入口	○	
					廊下等	○	
					階段	○	
				昇降機	○		
				便所	○		
				駐車場	○		
				開設年月日	1996/08/01		
				供用廃止日	—		

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	347	347	348				
1日当たり運営時間	時間	12	12	12				
在籍者数	人							
利用者数	人	331,520	331,133	332,669	★			
定員数	人	1,700	1,700	1,700				
蔵書冊数	冊	10,902	11,110	11,144				
貸出冊数	冊	14,656	15,930	18,599				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件	239	251	247				
斎場利用件数	件							
貸室① ふれあいホール		2,132	4,164	2,187	4,164	2,111	4,176	※
貸室② 第1研修室		1,909	4,164	2,035	4,164	1,717	4,176	※
貸室③ 第2研修室		1,767	4,164	1,768	4,164	1,583	4,176	※
貸室④ 第3研修室		1,621	4,164	1,755	4,164	1,461	4,176	※
貸室⑤ 調理実習室		743	4,164	900	4,164	676	4,176	※
貸室⑥ 和室		719	4,164	742	4,164	588	4,176	※
貸室⑦ プレイルーム		895	4,164	855	4,164	863	4,176	※
貸室⑧ アスレチックコーナー		787	1,041	836	1,041	839	1,044	※
貸室⑨ ボランティアコーナー		137	347	136	347	142	348	※
貸室⑩ 工芸室		182	347	170	347	158	348	※
貸室⑪ 屋内温水プール		1,081	1,388	1,083	1,388	1,086	1,391	※
貸室⑫ メンタルサポートルーム		139	347	70	347	62	348	※
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ●—● 利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分

※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。

[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2183	施設名	西大寺 ふれあいセンター
------	------	-----	--------------

財務情報

●歳出

区分		(千円)			
区分		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		225,851	229,945	229,067	
内 需用費	消耗品費	2,742	3,706	3,009	
	燃料費(ガソリン・重油)	10,139	9,564	7,052	
	光熱水費	電気	19,150	19,534	18,452
		ガス	0	0	0
		水道	10,107	10,323	10,920
		修繕費	6,903	6,872	10,887
訳	役員費	2,875	3,076	2,869	
	委託料	166,963	168,745	169,267	
	使用料及び賃借料	4,368	2,650	1,413	
	備品購入費	72	1,258	1,082	
	その他経費	2,531	4,218	4,118	

●運営人員数(人)

常勤	12	12	12
非常勤	9	9	9

※運営人員数の人件費は理論値です。

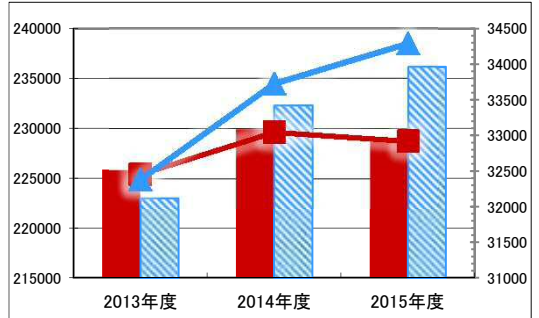
●歳入

区分		(千円)		
区分		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		6,484	5,977	5,203
内 指定管理	利用料金 (使用料)	0	0	-
	目的外使用料	0	0	-
	その他	27	31	9
	訳 直営	使用料及び手数料	6,380	5,864
	目的外使用料	77	82	82

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

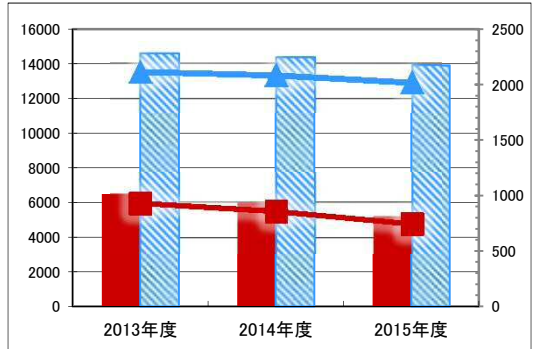
施設分類	総合福祉施設	総施設数	7
区分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	225,851	第3位	32,468 第5位
2014年度	229,945	第3位	33,057 第5位
2015年度	229,067	第3位	32,930 第5位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

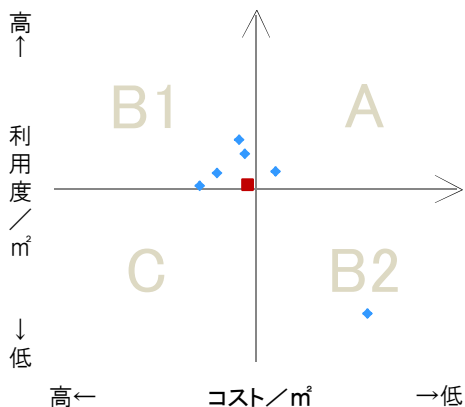
駐車可能台数(公用車)変更 運営人員数変更

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	2184	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
------	------	-----	------------	-----	------------

施設基本情報

施設名	南ふれあいセンター			
所在地(住所)	南区福田0690-001-00			
所管局区室課	保健福祉局福祉援護課			
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	総合福祉施設	
財産中分類	公共用財産	地区	岡南(福浜)	
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	福祉センター	
中学校区	芳泉中学校	小学校区	芳泉小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)	
管理運営	指定管理	延床面積	6,212.61 m ²	
目的外使用	有	建築面積	0.00 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	6,989.13 m ²	

施設概要
福祉関係施設(南区南福祉事務所、南ふれあいデイサービスセンター、南区南地域包括支援センター、南ふれあい介護相談センター、南区介護予防センター、南なかよし作業所)、保健福祉施設(南区南保健センター、調理実習室、アスレチックコーナー)、生涯学習施設(ふれあいホール、第1・2・3研修室、情報コーナー、和室、南ふれあい児童館、工芸室)、倉庫、食堂(民間業者)

設置目的
地域に密着した福祉サービス、生涯を通じた健康づくり、生きがいにつながる生涯学習等の市民サービスを提供し、もって活力あるあたたかい長寿社会の実現を図るため

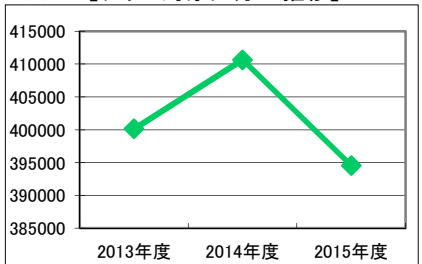
設置根拠
岡山市ふれあいセンター条例

用途地域	—	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %	
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	1 棟	駐車台数	158 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	○	自然エネルギー・太陽光	×	ハザードマップ指定	
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	洪水時の浸水深	0.5~1.0m未満
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	津波時の浸水深	0.01~0.3m未満
	通信設備	○	設備(雨水・中水)	×	地震・危険度	建物全壊率が10~20%の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	地震・揺れやすさ	震度6強の地域
	入浴設備	○	分煙対策	全面禁煙	地震・液状化危険度	高い
	代替電源設備	○	アスベストの使用	無	土砂災害計画区域等	指定なし
					開設年月日	1999/04/01
					供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	347	347	348				
1日当たり運営時間	時間	12	12	12				
在籍者数	人							
利用者数	人	400,146	410,641	394,542	★			
定員数	人	771	771	771				
蔵書冊数	冊	9,669	9,362	9,311				
貸出冊数	冊	26,724	26,540	25,014				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件	6,305	6,097	6,688				
届出件数	件	250	258	245				
斎場利用件数	件							
貸室① ふれあいホール		2,067	4,164	2,011	4,164	2,128	4,176	※
貸室② 第1研修室		1,817	4,164	1,992	4,164	1,835	4,176	※
貸室③ 第2研修室		2,364	4,164	2,350	4,164	2,314	4,176	※
貸室④ 第3研修室		2,167	4,164	2,298	4,164	2,177	4,176	※
貸室⑤ 調理実習室		600	4,164	661	4,164	620	4,176	※
貸室⑥ 和室1		950	4,164	1,211	4,164	1,163	4,176	※
貸室⑦ 和室2		1,134	4,164	1,352	4,164	1,274	4,176	※
貸室⑧ プレイルーム		1,184	4,164	1,220	4,164	1,256	4,176	※
貸室⑨ アスレチックコーナー		785	1,041	836	1,041	839	1,044	※
貸室⑩ ボランティアルーム		172	347	157	347	156	348	※
貸室⑪ 工芸室		39	347	31	347	43	348	※
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								

(人) 【グラフ対象区分の推移】



凡例 ●—● 利用者数(人)

《注記》

★グラフ対象指標区分
※貸室①~⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2184 施設名 南ふれあいセンター

財務情報

●歳出

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計		205,494	211,052	215,217
内 需用費	消耗品費	4,033	2,534	2,618
	燃料費(ガソリン・重油)	40	35	16
	電気	16,019	16,811	15,672
	光熱水費	13,034	13,149	10,934
	水道	6,085	6,181	6,400
修繕費	4,290	1,964	19,125	
内 訳	役員費	3,766	3,909	3,603
	委託料	146,075	151,735	142,505
	使用料及び賃借料	6,458	7,255	7,288
	備品購入費	0	0	85
	その他経費	5,693	7,480	6,972

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	12	12	12
非常勤	0	0	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		7,487	7,603	7,340
内 指定管理	利用料金(使用料)	0	0	-
	目的外使用料	0	0	-
	その他	17	19	6
	直営	7,445	7,557	7,308
内 訳	使用料及び手数料	7,445	7,557	7,308
	目的外使用料	25	27	26

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	総合福祉施設	総施設数	7
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	205,494	第4位	33,077 第3位
2014年度	211,052	第5位	33,972 第4位
2015年度	215,217	第4位	34,642 第3位

特記事項

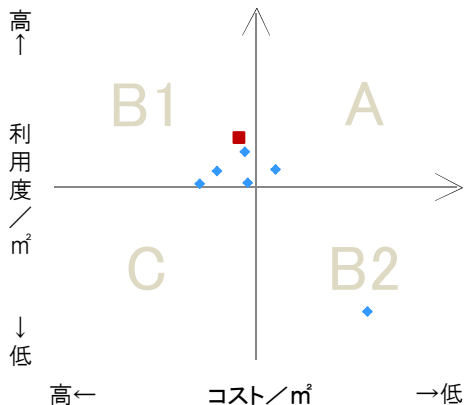
運営人員数変更

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



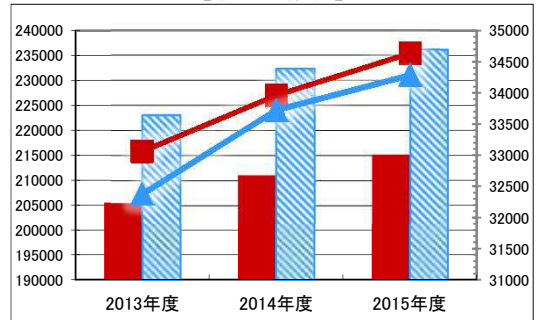
- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

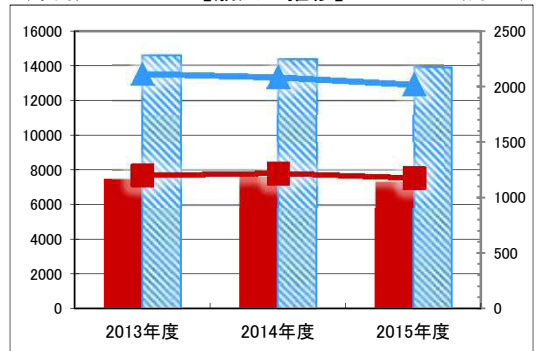
※利用度...供給情報の★印の項目値

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 ■ 総額(千円) ◆ 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 ■ 総額(千円) ◆ 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)




凡 当該施設 ■ 総額(千円) ◆ 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 ■ 総額(千円) ◆ 延床面積あたり(円/㎡)

施設カルテ

施設番号 2185 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15

施設基本情報

施設名	北ふれあいセンター			
所在地(住所)	北区谷万成二丁目0006-033-00			
所管局区室課	保健福祉局福祉援護課			
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	総合福祉施設	
財産中分類	公共用財産	地区	北区本庁管轄区域	
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	福祉センター	
中学校区	京山中学校	小学校区	伊島小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)	
管理運営	指定管理	延床面積	6,409.04 m ²	
目的外使用	有	建築面積	0.00 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	8,652.94 m ²	

施設概要
福祉関係施設(北区北福祉事務所、北ふれあいデイサービスセンター、北区北地域包括支援センター、北ふれあい介護相談センター、北区北介護予防センター、つだか作業所)、保健福祉施設(北区北保健センター、調理実習室、アスレチックコーナー)、生涯学習施設(マスカットホール、第1・2・3研修室、情報コーナー、和室、北ふれあい児童館、工芸室)、倉庫

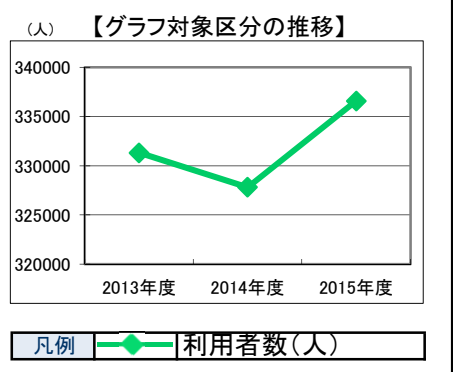
設置目的
地域に密着した福祉サービス、生涯を通じた健康づくり、生きがいにつながる生涯学習等の市民サービスを提供し、もって活力あるあたたかい長寿社会の実現を図るため

設置根拠
岡山市ふれあいセンター条例

用途地域	第一種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %	
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	1 棟	駐車台数	122 台	
設備整備状況	備蓄用倉庫	○	自然エネルギー・太陽光	○	ハザードマップ指定	
	災害用備蓄の有無	○	環境配慮	—	洪水時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	壁面緑化	×	津波時の浸水深	指定なし
	通信設備	○	設備(電気)	×	地震・危険度	建物全壊率が5~7%の地域
	調理設備	○	設備(雨水・中水)	×	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	入浴設備	○	その他省エネ	×	地震・液状化危険度	高い
	代替電源設備	○	分煙対策	全面禁煙	土砂災害計画区域等	指定なし
			アスベストの使用	無	開設年月日	1998/04/01
					供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	347	347	348				
1日当たり運営時間	時間	12	12	12				
在籍者数	人							
利用者数	人	331,310	327,810	336,581	★			
定員数	人	1,500	1,500	1,500				
蔵書冊数	冊	8,002	8,209	8,438				
貸出冊数	冊	24,654	21,870	23,154				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件	3,887	3,795	4,066				
届出件数	件	239	243	242				
斎場利用件数	件							
貸室① マスカットホール		3,043	4,164	3,006	4,164	3,073	4,176	※
貸室② 第1研修室		2,205	4,164	1,949	4,164	1,949	4,176	※
貸室③ 第2研修室		2,005	4,164	1,826	4,164	1,826	4,176	※
貸室④ 第3研修室		2,069	4,164	2,137	4,164	2,137	4,176	※
貸室⑤ 和室		1,019	4,164	777	4,164	777	4,176	※
貸室⑥ 調理実習室		762	4,164	778	4,164	778	4,176	※
貸室⑦ アスレチックコーナー		789	1,044	836	1,041	839	1,044	※
貸室⑧ ボランティアルーム		116	347	154	347	152	348	※
貸室⑨ 工芸室		51	347	72	347	48	348	※
貸室⑩ 保健相談室		142	347	121	347	122	348	※
貸室⑪ メンタルサポートルーム		160	347	145	347	136	348	※
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2185 施設名 北ふれあいセンター

財務情報

●歳出

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計		175,486	187,028	175,539
内 需用費	消耗品費	3,003	2,417	2,900
	燃料費(ガソリン・重油)	86	63	48
	電気	15,181	15,642	13,840
	光熱水費	10,478	10,497	8,427
	水道	3,655	3,702	2,977
	修繕費	4,171	7,166	5,271
外	役員費	3,523	3,279	2,786
外	委託料	131,968	137,529	133,064
外	使用料及び賃借料	1,181	1,533	1,566
外	備品購入費	0	79	85
外	その他経費	2,240	5,121	4,574

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	12	12	12
非常勤	0	0	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

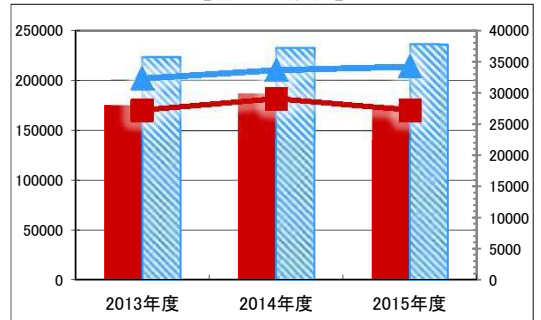
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		4,596	4,429	4,550
内 指定管理	利用料金(使用料)	0	0	-
	目的外使用料	0	0	-
	その他	48	48	26
	直営	4,476	4,308	4,450
外	目的外使用料	72	74	74

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

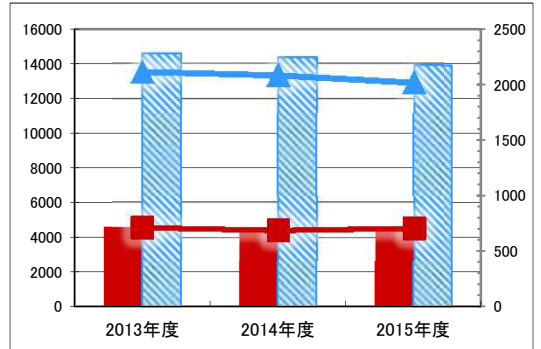
施設分類	総合福祉施設	総施設数	7
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	175,486	第6位	27,381
2014年度	187,028	第6位	29,182
2015年度	175,539	第6位	27,389

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

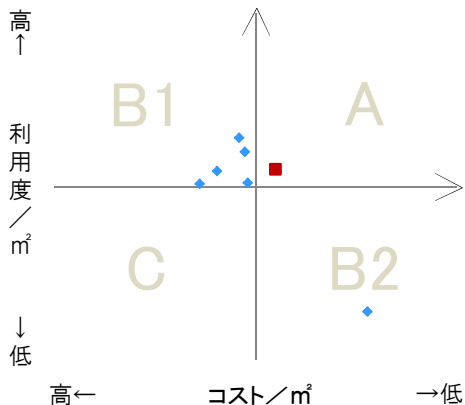
運営人員数変更

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

施設カルテ

施設番号	2186	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15
------	------	-----	------------	-----	------------

施設基本情報

施設名	西ふれあいセンター			
所在地(住所)	南区妹尾0880-001-00			
所管局区室課	保健福祉局福祉援護課			
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	総合福祉施設	
財産中分類	公共用財産	地区	妹尾	
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	福祉センター	
中学校区	妹尾中学校	小学校区	妹尾小学校	
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設(所)	
管理運営	指定管理	延床面積	6,315.90 m ²	
目的外使用	有	建築面積	2,685.65 m ²	
土地所有状況	—	敷地面積	6,484.67 m ²	

施設概要
福祉関係施設(南区西福祉事務所、西ふれあいデイサービスセンター、南区西地域包括支援センター、西ふれあい介護相談センター、西なかよし作業所)、保健福祉施設(南区西保健センター、調理実習室、アスレチックコーナー)、生涯学習施設(ふれあいホール、第1・2研修室、情報コーナー、和室、西ふれあい児童館、工芸室)、倉庫

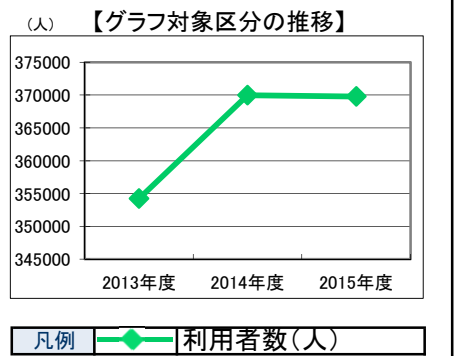
設置目的
地域に密着した福祉サービス、生涯を通じた健康づくり、生きがいにつながる生涯学習等の市民サービスを提供し、もって活力あるあたたかい長寿社会の実現を図るため

設置根拠
岡山市ふれあいセンター条例

用途地域	第一種住居地域	法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	—	全棟数	1 棟	駐車台数	146 台
設備整備状況	備蓄用倉庫	○	自然エネルギー・太陽光	○	ハザードマップ指定
	災害用備蓄の有無	○	環境配慮	○	洪水時の浸水深
	冷暖房設備	○	屋上緑化・壁面緑化	×	津波時の浸水深
	通信設備	○	設備(電気)	×	地震・危険度
	調理設備	○	設備(雨水・中水)	×	地震・揺れやすさ
	入浴設備	○	その他省エネ	×	地震・液状化危険度
	代替電源設備	○	分煙対策	全面禁煙	土砂災害計画区域等
			アスベストの使用	無	指定なし
			出入口	○	指定なし
			廊下等	○	指定なし
		階段	○	指定なし	
		昇降機	○	指定なし	
		便所	○	指定なし	
		駐車場	○	指定なし	
		開設年月日	1998/06/01	供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記			
年間開館日数	日	347	347	348				
1日当たり運営時間	時間	12	12	12				
在籍者数	人							
利用者数	人	354,238	369,971	369,797	★			
定員数	人	1,132	1,132	1,132				
蔵書冊数	冊	9,336	9,513	9,402				
貸出冊数	冊	26,406	27,304	29,925				
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件	239	233	232				
斎場利用件数	件							
貸室① ふれあいホール		2,217	4,164	2,120	4,164	2,356	4,176	※
貸室② 第1研修室		2,522	4,164	2,711	4,164	2,648	4,176	※
貸室③ 第2研修室		2,165	4,164	2,224	4,164	2,174	4,176	※
貸室④ 調理実習室		833	4,164	718	4,164	658	4,176	※
貸室⑤ プレイルーム		1,083	1,821	1,028	4,164	1,207	4,176	※
貸室⑥ 和室		2,124	4,164	2,213	4,164	2,063	4,176	※
貸室⑦ アスレチックコーナー		788	1,041	836	1,041	839	1,044	※
貸室⑧ ボランティアルーム		115	347	112	347	134	348	※
貸室⑨ 工芸室		96	347	97	347	105	348	※
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑳								



《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
[利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2186 施設名 西ふれあいセンター

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		205,205	221,189	211,403	
内 需用費	消耗品費	2,410	2,177	2,687	
	燃料費(ガソリン・重油)	12,026	10,506	7,428	
	光熱水費	電気	14,720	14,680	13,354
		ガス	0	0	0
		水道	3,795	3,829	3,881
		修繕費	5,626	13,455	9,517
内 訳	役務費	2,676	2,738	2,533	
	委託料	157,410	164,891	159,187	
	使用料及び賃借料	4,419	5,220	5,318	
	備品購入費	0	262	267	
	その他経費	2,124	3,430	7,232	

●運営人員数(人)

	2013年度	2014年度	2015年度
常勤	12	12	12
非常勤	0	0	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

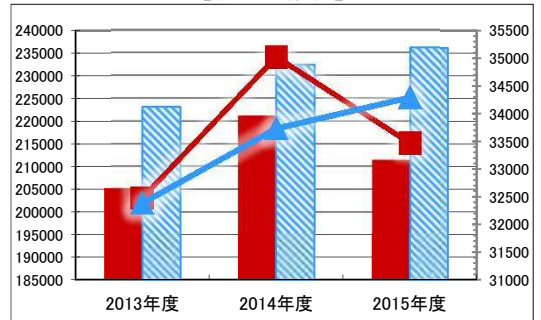
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		5,682	5,946	5,493
内 指定管理	利用料金 (使用料)	0	0	-
	目的外使用料	0	0	-
	その他	20	19	7
	直営	5,636	5,900	5,460
内 訳	目的外使用料	27	28	26

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

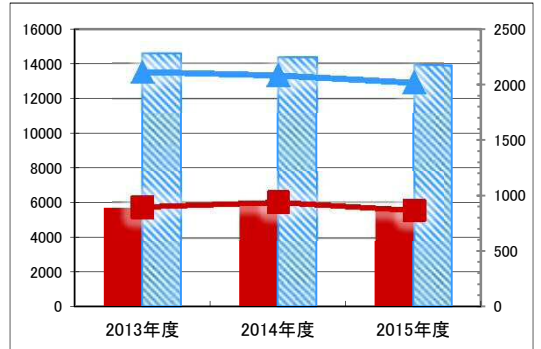
施設分類	総合福祉施設	総施設数	7
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	205,205	第5位	32,490 第4位
2014年度	221,189	第4位	35,021 第3位
2015年度	211,403	第5位	33,472 第4位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

特記事項

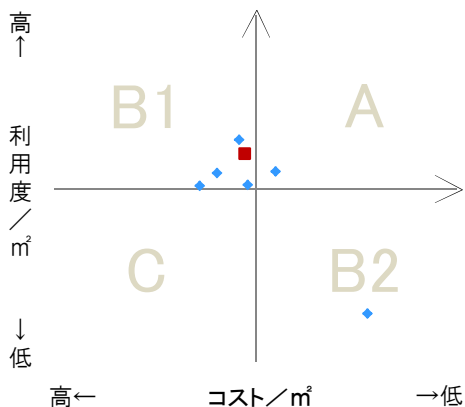
運営人員数変更

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ ... 当該施設 ◆ ... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

