

施設カルテ

施設番号 2188 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/02

施設基本情報

施設名	建部町 在宅福祉サービスセンター		
所在地(住所)	北区建部町福渡1008-001-00		
所管局区室課	保健福祉局高齢者福祉課		
FM大分類	医療・福祉施設	FM中分類	高齢者福祉施設
財産中分類	公共用財産	地区	建部
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	福祉センター
中学校区	建部中学校	小学校区	福渡小学校
複合化状況	有	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	1,011.50 m ²
目的外使用	無	建築面積	85,310.00 m ²
土地所有状況	—	敷地面積	1,878.00 m ²



施設概要
 保健、福祉の総合拠点として整備された施設。デイサービスセンター、訪問介護事業所、居宅介護支援事業所併設

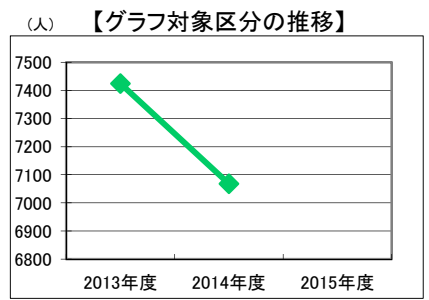
設置目的
 地域に密着した総合的な保健、福祉サービスの連携と調整及びサービスを提供し、あたたかい福祉の心を育てるまちづくりの実現を図る。

設置根拠
 岡山市建部町在宅福祉サービスセンター条例

用途地域	指定なし	法定容積率	— %	法定建蔽率	— %		
用途地域以外の指定地域	指定なし	全棟数	2 棟	駐車台数	— 台		
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	自然エネルギー・太陽光	○	ハザードマップ指定	洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	ハザードマップ指定	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	○	設備(電気)	×	ハザードマップ指定	地震・危険度	—
	通信設備	○	設備(雨水・中水)	×	ハザードマップ指定	地震・揺れやすさ	震度5強の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	ハザードマップ指定	地震・液状化危険度	極めて低い
	入浴設備	○	分煙対策	屋外喫煙	ハザードマップ指定	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	—	アスベストの使用	無	ハザードマップ指定		
					出入口	○	
					廊下等	○	
					階段	—	
				昇降機	—		
				便所	○		
				駐車場	○		
				開設年月日	1996/06/01	供用廃止日	—

供給情報

区分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	295	295		
1日当たり運営時間	時間	8	8		
在籍者数	人				
利用者数	人	7,424	7,068		★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑳					



凡例 ◆ 利用者数(人)

《注記》
 ★グラフ対象指標区分
 ※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
 [利用コマ数], [利用可能コマ数]

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2188 施設名 建部町 在宅福祉サービスセンター

財務情報

●歳出

区 分		(千円)			
		2013年度	2014年度	2015年度	
歳出合計		1,364	1,393	1,155	
内 需用費	消耗品費	132	53	164	
	燃料費(ガソリン・重油)	0	0	0	
	電気	光熱水費	321	305	298
		ガス	0	0	0
		水道	0	0	0
		修繕費	400	201	68
外	役員費	1	-	274	
外	委託料	230	235	65	
外	使用料及び賃借料	95	92	147	
外	備品購入費	-	-	-	
外	その他経費	185	506	139	

●運営人員数(人)

常勤	1	1	-
非常勤	-	-	-

※運営人員数の人件費は理論値です。

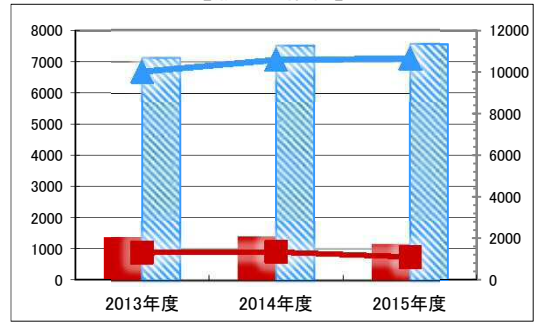
●歳入

区 分		(千円)		
		2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計		9	9	9
内 指定管理	利用料金(使用料)	-	-	-
	目的外使用料	9	9	9
	その他	-	-	-
	直営	-	-	-
外	使用料及び手数料	-	-	-
外	目的外使用料	-	-	-

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

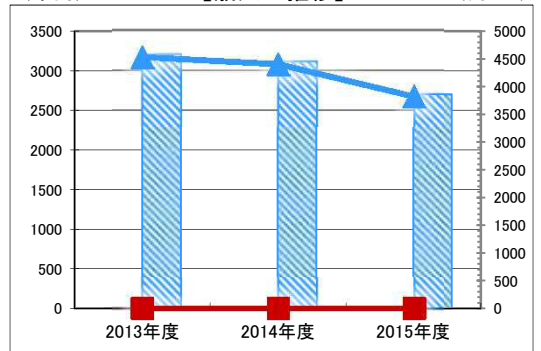
施設分類	高齢者福祉施設	総施設数	28
区 分	総額(千円)	円/㎡	
2013年度	1,364 第9位	1,349	第24位
2014年度	1,393 第9位	1,377	第26位
2015年度	1,155 第11位	1,142	第26位

(千円) 【歳出の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

(千円) 【歳入の推移】 (円/㎡)



凡 当該施設 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)
例 分類平均 総額(千円) 延床面積あたり(円/㎡)

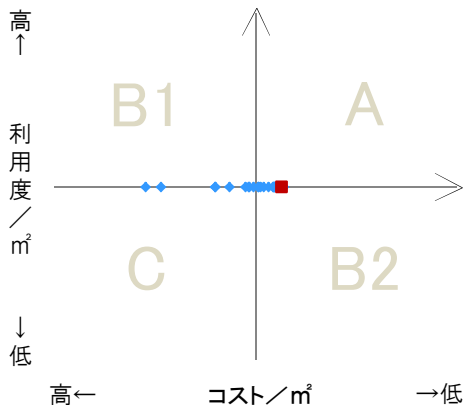
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

○費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■... 当該施設 ◆... 比較対象(分類)の他施設

※利用度...供給情報の★印の項目値

