

岡山港埠頭開発株式会社 令和3～7年度事業計画

1 外郭団体の概要

団体名	岡山港埠頭開発株式会社	代表者	太田 幸人	基本財産・ 資本金(千円)	22,000
設立年月日	昭和42年6月2日	市所管課	都市整備局道路部道路港湾管理課		
所在地	岡山市南区築港元町8番50号	市出資・ 出捐額(千円)	7,000	市出資・ 出捐比率	31.8%
電話番号	086-262-4359	ホームページ アドレス	'http://www.futoukk.co.jp/		
設立目的	岡山市が岡山港に関係する各社の力を結集し、港湾管理者である岡山県と協調して、岡山港の発展を図る目的で設立された。				
事業内容(定 款・寄附行為)	岡山港港湾施設指定管理者に関わる以下の業務 ・指定管理施設の使用許可・占用許可に関する事務 ・指定管理施設の不法使用者に関する指導業務 ・利用料金の徴収・減免に関する業務 ・指定管理施設の維持管理(保守点検・清掃・修繕)に関する業務 ・指定管理施設の保安対策業務				

2 改革方針

現状、課題認識	平成20年4月に岡山県より岡山港港湾施設指定管理業務を受託し、令和3年4月より第4回目の指定管理業務を受託。 令和2年度までは公共事業の拡大に伴う施設利用料の増収により順調に業績を上げることができたが、令和3年度からの第4回目の指定管理業務では岡山県への基準納入額が増額され令和2年度までの実績に比べ減益が予想される。また、令和2年以降、新型コロナウイルスの影響により収入面でも不安定な状況が予想される。 今後も経費削減に努めるとともに、利用者サイドの視点に立ったサービスを提供することにより、利用者の減少防止及び新規利用者の獲得に努める。
改革目標	①安全・安心の確保 ②公平・平等な管理運営 ③利用者の声を反映した管理運営 ④コスト削減を可能にする管理運営 ⑤地域に貢献する管理運営

(具体的な取り組み)

取組項目1 (目標①)	安全・安心の確保のための定期的な巡回監視の実施							
指標	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度	R7年度	
巡回監視回数 (単位:回/日)	目標	2	2	2	2	2	2	
	実績	2	2					
取組項目2 (目標②)	公平・平等な管理運営を行い、利用者の減少防止と新規利用者の増加に努め、指定管理業務の収入を確保する。							
指標	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度	R7年度	
指定管理業務 収入額 (単位:千円)	目標	154,000	154,000	174,234	174,234	174,234	174,234	
	実績	176,391	182,693					
取組項目3 (目標③)	利用者アンケートによるニーズ調査の実施							
指標	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度	R7年度	
利用者アンケートの実施 回数 (単位:回/年)	目標	1	1	1	1	1	1	
	実績	1	1					
取組項目4 (目標④)	平成28年度より指定管理業務に含まれた緑地管理及び施設修繕費(施設維持管理費)を従来水準に維持							
指標	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度	R7年度	
施設維持管理費 (単位:千円)	目標	9,000	8,900	9,000	9,000	9,000	9,000	
	実績	9,692	9,789					
取組項目5 (目標⑤)	岡山港(福島・高島地区)の定期的な清掃活動の実施							
指標	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度	R7年度	
定期清掃の回数 (単位:回/週)	目標	1	1	1	1	1	1	
	実績	1	1					