景観形成重点地区

◇ 岡山カルチャーゾーン／出石町地区（該当する場合のみ添付）

事　項	景観形成基準	ﾁｪｯｸ	計画・配慮した事項	備　考
形　態 意　匠	1．伝統的建築物が醸し出す出石町の街なみと調和するよう配慮する 2．外壁の色彩は白、黒、茶系統を基調とした低彩度のものとする 3．できるだけ低層階の建物を誘導する 4．工作物・設備をできるだけ道路に面する場所に設置しない			
敷地の 緑　化	1．季節の草花が楽しめる植栽を行う			
出石町一丁目地区 景観まちづくり 協定の内容 （配慮要請事　項）	1．外壁の色彩は原色を避ける 2．建物の階数は原則、3階以下（商業地域は除く） 3．和風デザインの建築物の屋根は、原則傾斜屋根とし、黒色系の日本瓦もしくは、同程度の仕上げとする 4．洋風デザインの建築物の屋根は、黒、茶系統を基調とする落ち着いた色とする 5．道路に面する工作物・設備は木・竹・植栽などで目隠しを行う 6．敷地内には植樹をできるだけ行う			