

(2) 岡山操車場跡地の現況

岡山操車場跡地は、西部新拠点地区のほぼ中心に位置し、東西約1,500m、南北100～300mの東西に長い土地である。

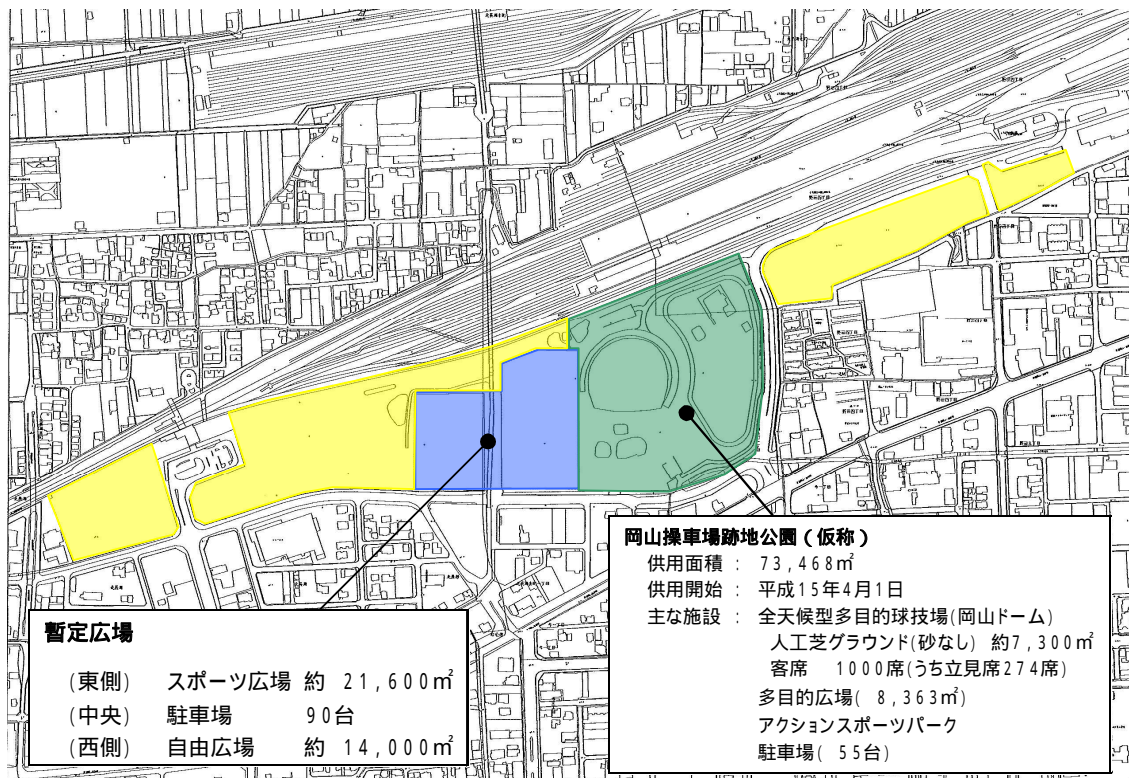
本構想において、検討を行う範囲は、現在、都市公園、暫定広場及び未整備部分の約20.9haとする。

土地利用

岡山操車場跡地の一部は、岡山ドームを中心とする都市公園と暫定広場として供用されている。

未整備部分については、岡山ドーム等で行われる大規模イベント時の臨時駐車場や各種イベント会場として利用されている。

土地利用の状況

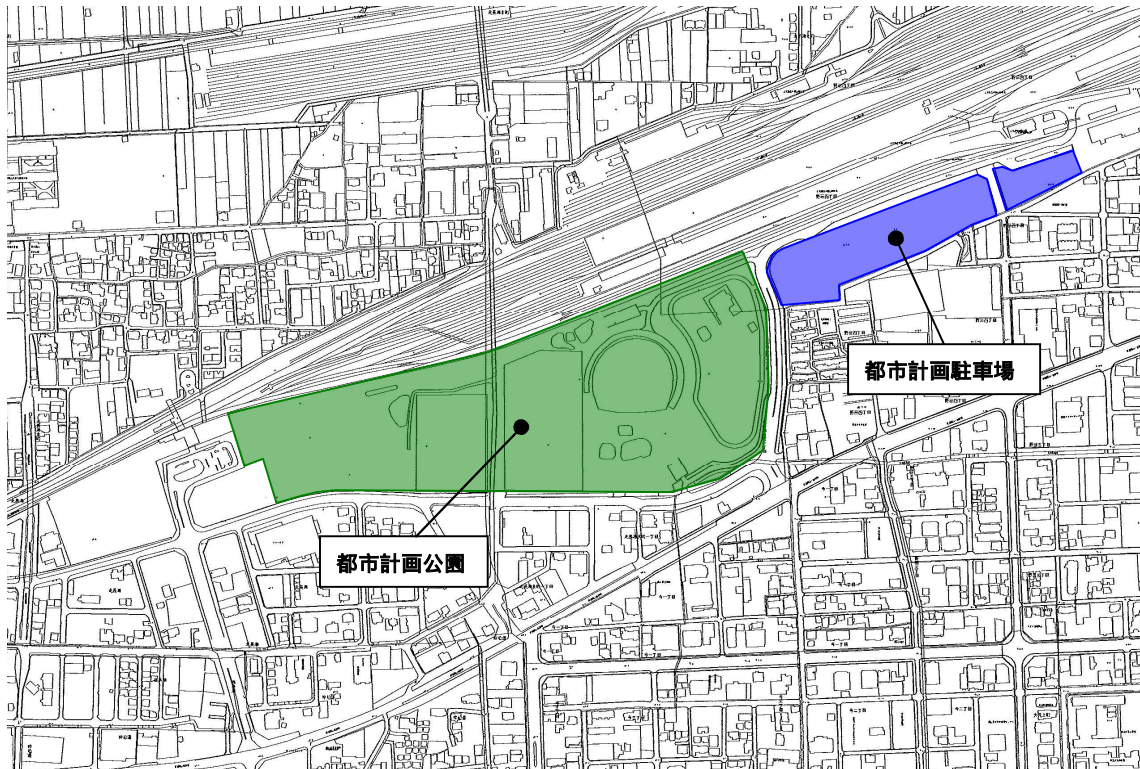


凡例	
	公園
	暫定広場
	未整備

都市計画決定の状況

操車場跡地の大部分は、都市計画公園及び都市計画駐車場の都市計画決定が行われている。

都市計画図



都市計画公園

種別	名称			位置	面積 (約 ha)	備考
	番号	公園名	公園名			
特殊公園	8	5	岡3 岡山千ボリ公園	岡山市北長瀬、北長瀬表町一丁目、野田四丁目	15.4	平成2年8月3日 岡山県告示第637号

都市計画駐車場

名称		位置	面積 (約 m ²)	備考
番号	駐車場名			
岡11	野田駐車場	岡山市野田四丁目	30,000	平成2年8月3日 岡山市告示第175号 駐車台数 1,600台 出入口8ヶ所

岡山ドーム及び多目的広場の利用状況

岡山ドームは、スポーツ利用のみならず様々なイベント会場としても利用されており、イベント開催時には、ドーム前の多目的広場も一体的に利用されている。利用者数は、年間約40万人前後と横ばいであり、その内約8割程度がイベント利用である。

主なイベントとしては、「大人の集い」「トラック産直市」「フリーマーケット」などが、毎年或いは毎月開催されている。

単位(人)

	岡山ドーム				多目的広場	合計
	スポーツ利用	イベント使用	見学ほか	合計		
平成15年度	38,575	320,958	5,215	364,748	-	364,748
平成16年度	47,665	291,797	1,000	340,462	79,190	419,652
平成17年度	67,392	390,410	467	458,269	72,686	530,955
平成18年度	69,605	277,703	494	347,802	72,660	420,462
平成19年度	75,922	208,618	341	284,881	69,385	354,266
平成20年度	79,555	202,793	101	282,449	85,407	367,856
平成21年度	81,619	258,728	69	340,416	76,427	416,843

(岡山市公園緑地課作成資料)

関連計画((仮称)岡山総合医療センター)

跡地の西端(JR北長瀬駅南西部)の面積約1.8haの場所に、(仮称)岡山総合医療センターの建設が計画されている。

(仮称)岡山総合医療センターの概要

(1)担うべき機能	
・救急医療機能(岡山ERの構築)	
・教育・人材育成機能	
・災害医療機能、健康危機管理機能等	
・地域医療ネットワーク確立に貢献する機能	
・保健・医療・福祉連携機能	
(2)施設規模	
・病床数	400床
・延床面積	33,000㎡程度を基本
・建築面積	7,000㎡程度を基本
・階数	8階
・駐車場	500台程度
(3)整備スケジュール	
・設計	平成23年度～平成24年度
・建設工事	平成24年度～平成26年度
・開院	平成27年度

出典:(仮称)岡山総合医療センター基本計画