

令和 3年 3月 5日

保健福祉企画総務課長 様

岡山市蕃山町1番地区市街地再開発組合
理事長 宮井 宏

岡山市くらしやすい福祉のまちづくり設計支援委員の
意見等について（報告）

下記施設整備事業について、令和 3年 2月17日岡山市くらしやすい福祉のまちづくり設計支援委員（以下「委員」という。）に意見を聴いた結果を報告します。

記

事業名 (整備概要)	岡山市蕃山町1番地区第一種市街地再開発事業	
委員からの意見	委員の意見に対する回答	
1) エレベーターについて 1-1) 前の乗降スペースがあるのはいいが、エレベーター内で回転できる大きさがほしい。 1-2) エレベーターに鏡を設置してもらいたい。 1-3) エレベーターに音声案内を設置してもらいたい。 1-4) エレベーターに浮き出しボタンを設置してもらいたい。 2) エスカレーターについて 2-1) 幅が1人用であるため、子供連れや介助者が並んで歩けるよう幅を広くしてほしい。	1-1) 通常の車いすが回転できるスペースを有しています。 1-2) 設置の予定です。 1-3) 設置の予定です。 1-4) 設置の予定です。 2-1) 検討します。	

<p>2-2) 現在昇り用のみだが、下り用のエスカレーターも設置してもらいたい。</p>	<p>2-2) 2階へのメインとなる入口は南側のエレベーターを想定していますので、あくまでエスカレーターはサブ的なものと考えています。</p>
<p>2-3) 乗降する箇所に注意喚起の点字ブロックが欲しい。</p>	<p>2-3) 点字ブロックについては検討します。</p>
<p>2-4) 乗る前の所で音声案内が欲しい。</p>	<p>2-4) 音声案内は設置の見込みです。</p>
<p>3) タワーパーキングについて</p>	
<p>3-1) パーキングではパレットに納車後の乗降時に平滑に乗降できる仕様になっているか。</p>	<p>3-1) 管理人が納車時アシストして乗降したのを確認した後に納車したパレットを引き上げますので、安全に乗降できる計画となっております。</p>
<p>3-2) タワーパーキング横に平面の身障者用の駐車場がほしい。</p>	<p>3-2) 検討します。</p>
<p>4) 多目的トイレについて</p>	
<p>4-1) 呼び出しボタンを付けてほしい。</p>	<p>4-1) 検討します。</p>
<p>4-2) ボタンは倒れた時に引くことができるようひもつきにしてほしい。</p>	<p>4-2) 検討します。</p>
<p>4-3) ドアに中で明かりがついていることがわかる小窓が欲しい。</p>	<p>4-3) 検討します。</p>
<p>4-4) オストメイト対応の汚物流しとベビーチェアが近いので離してください。(いたずら防止)</p>	<p>4-4) 配置については検討します。</p>
<p>4-5) 壁掛け式ゴミ箱の高さは車椅子の人でも使いやすい高さとなるようにしてほしい。</p>	<p>4-5) 高さは検討します。</p>
<p>4-5) ユニバーサルシートの設置をお願いします。</p>	<p>4-5) 設置個所、レイアウトは検討します。</p>

<p>5) 授乳室について</p> <p>5-1) 入口が通路に面しているの、人の目が気になることから使いにくい。 子供が勝手に鍵を開けてしまう恐れがあるため、入口が通路に面している点気になる。</p> <p>6) 点字ブロックについて</p> <p>6-1) 1階はエレベーターホール前と案内板の前まで点字ブロックの設置願います。</p> <p>6-2) また各テナント入口にも注意喚起の点字ブロックの設置をお願いします。</p> <p>7) 避難路について</p> <p>7-1) 聴覚障害者でも災害時に避難が必要なことがわかるような設備の設置をお願いします。</p> <p>8) 案内板について</p> <p>8-1) 点字の表記もお願いします。</p> <p>9) 動線について</p> <p>9-1) 商業施設へ車で来られ降りる方が、南側で降りると、歩行者と動線が重なり、通行に支障となる可能性がある。乗り降りは北側にするなど、動線が重ならない配慮をしてほしい。</p>	<p>5-1) 建物内から出入りできるか検討します。</p> <p>6-1) 設置を検討します。</p> <p>6-2) 設置を検討します。</p> <p>7-1) 設置を検討します。</p> <p>8-1) 検討します。</p> <p>9-1) 施設用駐車場を北側に設置しており、歩行者と商業施設利用者の動線を分けるように計画しております。</p>
--	---