

岡山市長 大森雅夫様

岡山市監査委員 岸 堅 士
同 土 居 幸 徳
同 小 林 寿 雄
同 小 川 信 幸

公の施設の指定管理者監査の結果について

地方自治法第199条第7項の規定に基づく公の施設の指定管理者監査の結果に関する報告について、同条第9項の規定により提出します。

記

1 監査の対象（公の施設）及び範囲

株式会社山陽レイスポーツ（岡山市立市民屋内温水プール，岡山市東山プール）
平成28年度における公の施設の指定管理者の当該管理業務に係る出納その他の事務

2 監査の実施場所及び期間

監査委員室
平成30年1月4日から平成30年2月28日まで

3 監査の着眼点及び実施内容

前記指定管理者の施設の管理に係る指定管理業務が，協定書に沿って行われているかどうかを主眼とし，抽出した関係書類について，岡山市監査基準に準拠して証憑突合，質問等の手法により監査を実施した。

4 監査の結果

平成28年度における公の施設の指定管理業務の執行について，関係書類を監査した結果，改善済みのもの及び今後の処理方法を指導した軽易な事項はあったが，おおむね適正に処理されていた。

団体の指定管理の概要は次のとおりである。

○指定管理に係る施設の概要

- 施設名称 ①岡山市立市民屋内温水プール
②岡山市東山プール

設置場所	①岡山市南区豊成一丁目4番22号 ②岡山市中区赤坂本町11番50号
構造	①鉄筋コンクリート造3階建一部鉄骨造 ②鉄骨造一部鉄筋コンクリート造
竣工	①昭和54年3月 ②昭和37年7月
主な施設	①ピロティ，事務室，ロビー，ロッカールーム，男・女便所，化粧室，和室，会議室，トレーニング室，休憩所，プール（本プール50m×9コース，児童用25m×6コース，幼児用変形プール），駐車場（166台） ②事務室，ロッカールーム，男・女便所，倉庫，観覧席（600席），プール（50m×22m，50m×22.8m（大会開催時），幼児用プール20m×10m）

○指定管理者

名称	株式会社山陽レイスports
所在地	岡山市南区泉田一丁目7番6号
成立年月日	昭和59年4月17日
指定管理者の指定期間	平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

1 施設の利用状況

- ①岡山市立市民屋内温水プール
129,178人（平成28年度）
- ②岡山市東山プール
17,190人（平成28年度）

2 指定管理料について

平成28年度の岡山市からの指定管理料は55,728,000円であり，執行の主なものは人件費，水道光熱費，委託料である。

3 指定管理業務の内容について

平成28年度における管理業務の主な内容は，次のとおりである。

(1)施設の管理運営に関する業務

- ・施設の予約，受付及び使用許可に関する業務
- ・施設の利用料金の徴収，減免及び還付に関する業務
- ・プールの運営及び監視指導に関する業務
- ・警備業務
- ・清掃業務
- ・施設の維持管理，修繕及び巡回
- ・施設備品等の点検管理及び修繕
- ・植栽管理
- ・緊急対応等に関する業務

- ・ 苦情，要望等の対応に関する業務
- (2) その他
- ・ 自主事業