



資料提供年月日	令和4年6月29日	
問い合わせ先	課名	庭園都市推進課
	電話	直通 803-1395 内線 3681
担当者	職氏名	課長 青木 寛享 課長補佐 江川 喜博

広 報 連 絡

- 1 件 名 パークPFIを指定管理と組み合わせ、北長瀬未来ふれあい総合公園の管理・運営事業者を募集開始します
- 2 趣 旨 北長瀬未来ふれあい総合公園（北区北長瀬表町一丁目、二丁目、野田四丁目）が令和5年4月に全面オープンすることから、賑わい創出を図り効率的・効果的に管理・運営する事業者を募集します。
- 本公園では、本市で初採用するパークPFI制度を指定管理者制度と組み合わせ、民間事業者が収益施設の設置等のアイデアを提案することができる仕組みにより公募します。
- パークPFI制度とは…都市公園において飲食店、売店等の公園施設の設置又は管理を行う民間事業者を、公募により選定する手続き。事業者が設置する施設から得られる収益を公園整備に還元することを条件に、事業者には都市公園法の特例措置がインセンティブとして適用される。
- 3 概 要
- (1) 事業名 北長瀬未来ふれあい総合公園管理・運営等魅力向上事業
- (2) 事業期間 令和5年度から令和24年度まで（20年間）
- (3) 主な募集内容 【パークPFI】
- ・みはらしプラザに配置する施設（テナント等）（提案必須）
 - ・岡山ドームの稼働率向上や利用環境の改善に資する施設（提案必須）
 - ・園地内に賑わい創出や利便性向上に資する便益施設等の設置（提案任意）
- 【指定管理】
- ・本公園の魅力向上や日常的な賑わい創出に資するイベント等の自主事業
- 4 今後の予定
- | | |
|-----------------------|----------|
| 令和4年6月30日（木）～9月30日（金） | 事業者の募集期間 |
| 令和4年7月22日（金） | 現地説明会 |
| 令和4年10月中旬～下旬（予定） | 事業者の選定 |
| 令和4年12月下旬（予定） | 事業者の決定 |
- 5 その他
- ・応募条件等の詳細を記載した募集要項は、6月30日に岡山市のHPで公開します。
- <https://www.city.okayama.jp/jigyosha/0000037399.html>