

岡山市新庁舎建設工事に関する工事説明会 議事要旨			
日時	令和4年12月25日(日) 10:00~11:00		
場所	岡山市役所本庁舎7階 大会議室	参加者	32名
<p>1 開会挨拶</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・総務局新庁舎整備担当部長 挨拶</li> </ul> <p>2 説明</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・新庁舎建設工事に関する工事概要について</li> </ul> <p>3 質疑応答</p> <p>&lt;主な質疑応答の内容&gt;</p> <p>(以下、(市)は岡山市、(大成)は大成建設(株)を示す。)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・現本庁舎南側にある資源ごみ置場は新庁舎工事エリア内になるが、代替場所は用意できているのか。 <ul style="list-style-type: none"> <li>→(市)現在の資源ごみ置場は令和4年12月27日に閉鎖し、仮置場を令和5年2月中旬を目途に、現本庁舎の南側出入口付近に設置する予定である。 (運営対応：環境局環境部環境事業課業務第2係 TEL 086-803-1298)</li> </ul> </li> <li>・掘削工事において、埋蔵文化財が出た場合の工期遅延は想定しているのか。 <ul style="list-style-type: none"> <li>→(市)設計段階で関係課と協議し、埋蔵文化財が存在する可能性が、まず無いことを確認している。施工段階でも埋蔵文化財の発掘(による工事遅延)はないと考えている。</li> </ul> </li> <li>・災害発生時の避難場所として、新庁舎の利用はできるのか。 <ul style="list-style-type: none"> <li>→(市)現本庁舎と同様、新庁舎も指定避難場所としては指定しない計画だが、有事の際は1階を一時避難場所として開放する計画としている。運営の詳細については、今後関係課と協議し、令和8年度の供用開始までにはお知らせする。</li> </ul> </li> <li>・日曜日しか休日予定になっていないが、働き方改革を考慮していないのではないかと。岡山市の発注の工期設定はどうなっているのか。 <ul style="list-style-type: none"> <li>→(市)新庁舎建設工事は「週休2日試行工事」の対象としていないが、週休2日(4週8休)の計画で工期設定を行い、発注している。</li> <li>→(大成)工事業者としては、天候等を考慮し土曜日・祝日も工事を行う計画としているが、働き方改革を見据え、可能な限り土曜日・祝日を休むことができる工程を検討していきたい。</li> </ul> </li> </ul>			

- ・新庁舎には、現本庁舎で来庁者や職員が利用しているような食堂がなく、最上階にレストランを設ける計画とのことだが、どういうコンセプトか。周辺地域には大きな飲食店が少ないが、どのように考えているのか。
  - （市）新庁舎は高層建物となるため、眺望のいい場所で市民の方々や職員が食事をする場を提供するというコンセプトで上層階にレストランを設置する計画としている。また、2期工事で利便施設として気軽に利用できる飲食店を計画していく予定だが、現時点では計画が具体的に決まっていないため、今後市民の皆様にお知らせしていく予定。
  
- ・現本庁舎の食堂に比べて、価格は上がるのか。
  - （市）レストラン運営業者が未決定のため、詳細な運営については未定である。土日も営業するなど、市民の皆様が利用しやすくなるよう検討していきたい。
  
- ・準備工事で「道路改修工事」とあるが、現本庁舎の東側道路がそこまで傷んでいるとは思わないが、どのような工事をするのか。大規模な下水道工事などを行うのか。
  - （大成）道路改修工事は、令和5年2月1日の道路閉鎖に伴う、車線ライン引き直し工事や下水道管撤去等の工事であり、大規模な工事ではない。
  
- ・近隣に対する家屋調査はどのように行っているのか。
  - （市）旧市営鹿田町駐車場等解体撤去工事の着工前に家屋事前調査を行い、同解体撤去工事終了後に、新庁舎建設工事の事前調査を兼ねて家屋調査を実施している。また新庁舎完成後の令和8年に家屋事後調査を行う予定。岡山市で実施する家屋調査のほかに、工事施工者が必要と判断する範囲については、工事施工者にて家屋調査を実施する。
  
- ・新庁舎建設地は、池があったと聞いているが、ボーリング調査は実施しているのか。
  - （市）設計段階で実施している。

<以上>