

一般競争入札による売払いについて お知らせします

未利用となっている市有地を一般競争入札により売払うことで、財源の確保を図ります。

1 日程

入札公告日：令和6年10月25日(金)

資料配布期間：令和6年10月25日(金)～令和6年11月22日(金)17時15分まで

現地説明会：令和6年11月5日(火)～令和6年11月7日(木)※物件ごとに実施

入札参加受付期間：令和6年10月25日(金)～令和6年11月22日(金)17時15分まで

入札日：令和6年12月2日(月)(物件①②)、令和6年12月3日(火)(物件③④)

令和6年12月4日(水)(物件⑤⑥⑦)、令和6年12月5日(木)(物件⑧⑨⑩)

2 売払物件

物件	土地の所在	地目	面積	最低売却価格	用途地域	現地説明会
①	中区乙多見 334番2	宅地 (建物付)	土地：1,148.09㎡ 建物：525.99㎡	14,100,000円	第一種 住居地域	令和6年 11月5日(火) 9時30分～
②	中区神下 447番4	雑種地	664.04㎡	19,600,000円	準工業 地域	令和6年 11月5日(火) 11時～
③	北区津島新野二丁目 1000番3	宅地	1,002.73㎡	135,490,000円	第一種中高層 住宅専用地域 南側の一部は 近隣商業地域	令和6年 11月5日(火) 13時30分～
④	北区御津新庄 3070番1	雑種地	1,009.53㎡	4,580,000円	都市計画 区域外	令和6年 11月5日(火) 15時30分～
⑤	東区金岡東町一丁目 1760番2	宅地 (建物付)	土地：1,662.62㎡ 建物：658.85㎡	9,700,000円	第一種 住居地域	令和6年 11月6日(水) 10時30分～

⑥	北区岩井二丁目 1077番10 外2筆	宅地 公衆用 道路	157.23㎡	3,200,000円	第一種 住居地域	令和6年 11月6日(水) 14時～
⑦	中区四御神 1番102 外1筆	宅地	707.49㎡	11,300,000円	第一種 低層住居 専用地域	令和6年 11月6日(水) 15時30分～
⑧	北区御津草生 1813番2	雑種地	298.77㎡	673,726円	都市計画 区域外	令和6年 11月7日(木) 10時～
⑨	北区中牧 575番2	宅地	353.37㎡	687,658円	市街化 調整区域	令和6年 11月7日(木) 14時～
⑩	中区今在家 458番1	水道 用地	382.68㎡	19,526,000円	第二種 中高層住宅 専用地域	令和6年 11月7日(木) 11時30分～

【問い合わせ先】

物件①～⑦：岡山市 財産活用マネジメント推進課 中山・小林

直通086-803-1150 内線4430・4431

物件⑧～⑩：岡山市 水道局管財課 御幡・野崎

直通086-234-5916